

ACTA NÚM. 2023000012 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 26 D'OCTUBRE DE 2023.

A Montcada i Reixac, a la Sala de sessions de l'Ajuntament de l'edifici Casa de la Vila del carrer Major núm. 32, a dos quarts de set de la tarda del dia 26 d'octubre de 2023, es reuneixen, sota la presidència de l'alcalde, els membres de la Corporació, per tal de celebrar sessió extraordinària.

Hi assisteixen:

Hi assisteixen:

<i>Nom</i>	<i>Càrrec</i>	<i>Grup</i>
BARTOLOMÉ EGEA SABATÉ	Alcalde	PSC-CP
ENCARNACIÓN LÓPEZ SOLA	Regidora	PSC-CP
ALBERT CARANDELL LUQUE	Regidor	PSC-CP
DAMARIS SANCHEZ DURAN	Regidora	PSC-CP
ANDREU IRUELA ESCUDERO	Regidor	PSC-CP
ADORACIÓN ALCALA PUERTA	Regidora	PSC-CP
CARLES VILALTA BALART	Regidor	PSC-CP
LAURA CAMPOS FERRER	Regidora	ECPMIR-C
MARÍA DEL MAR SEMPERE MATINEZ	Regidora	ECPMIR-C
JESSICA SEGOVIA ALVAREZ	Regidora	ECPMIR-C
JUAN CARLOS DE LA TORRE VILLARINO	Regidor	ECPMIR-C
JOSÉ MARIA RODRÍGUEZ TORREGROSA	Regidor	ECPMIR-C
JORDI SÁNCHEZ ESCRIGAS	Regidor	ERC-AM
JUDIT RODRIGUEZ MORENO	Regidora	ERC-AM
GERARD GARRIDO GUTIERREZ	Regidor	ERC-AM
LAURA TORT SAEZ	Regidora	ERC-AM
DAVID ZAMBRANA LORENZO	Regidor	PP
RAFAEL RUIZ LOPEZ	Regidor	VIVIMIR
ANABEL MORENO SORIA	Regidora	VIVIMIR
SANTIAGO HERNÁNDEZ GURRI	Regidor	VOX

Excusa l'assistència:

LAIA LOPEZ VILALTA	Regidora	PP
--------------------	----------	----

Es troba present:

Secretària:

Sra. Maria José López Pallarès

Interventor:

Sr. David Magriñá Estivill

El Sr. Alcalde pren la paraula: Abans de començar el ple extraordinari farem un minut de silenci per a totes les víctimes de violència de gènere i per a totes les víctimes civils del conflicte de Palestina i Israel.

Un cop transcorregut el minut de silenci, la presidència obre la sessió i els assistents passen a tractar l'assumpte que figura en l'ordre del dia de la convocatòria,

ASSUMPTE ÚNIC. APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS I PREUS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC PER A L'EXERCICI 2024.

El Sr. Alcalde expressa: Donem inici a la sessió extraordinària, amb un únic punt de l'ordre del dia. Ens han arribat varies preguntes per escrit en relació al ple extraordinari, a les quals respondrem en el ple ordinari. Les persones aquí presents també tindran l'oportunitat de fer les preguntes que corresponguin, en el ple ordinari.

La Sra. López, presidenta de l'Àrea Econòmica i Recursos Humans, explica la proposta: Bona tarda i gràcies per la vostra assistència al ple extraordinari de les ordenances fiscals 2024. Faré una petita introducció respecte a què són les ordenances fiscals. Les ordenances fiscals són les normes que regulen els tributs municipals. Cada tribut requereix d'una ordenança, que determina qui ha de pagar, el concepte pel qual ha de pagar, les bases que serveixen per calcular la quantia del tribut i la tarifa, i les bonificacions que s'hagin d'aplicar.

Primer de tot, vull disculpar-me per la presentació precipitada d'una nova proposta de modificació de les ordenances fiscals del 2024. Aquesta modificació in extremis, permesa legalment, s'ha fet amb la voluntat de que aquestes modificacions es puguin explicar amb detall, en aquesta sessió del ple extraordinari.

Així doncs, aquestes són les modificacions que passaré a dir ara. L'actual ordenança fiscal número 1 reguladora de la prestació de servei de gestió de residus municipals es separa en dues modificacions, una és crear una nova ordenança número 6 reguladora dels preus públics de l'ús de la deixalleria, amb les tarifes aprovades de la AMB de cada any. Actualment, els preus públics de la deixalleria estaven en la ordenança fiscal número 31, on es regula la taxa de gestió de residus. Com es tracta de preu públic i no de taxa, es proposa eliminar de la ordenança 31 el punt C de l'article 10.1 i es crea una nova ordenança de preu públic en la que s'inclouen en els preus públics pressupostats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Des de l'aprovació del Conveni Marc entre els ajuntaments metropolitans i la AMB, per a la gestió local i logística de les deixalleries metropolitanas, en data 29 d'octubre de 2010, l'AMB ha establert uns preus de referència per a l'ús de les deixalleries pels comercials i pels petits industrials. Des de l'any 2011, l'AMB fa una proposta elaborada, per a la direcció de servei de prevenció i gestió de residus, per donar coherència als preus públics que s'apliquen a totes les deixalleries que es troben al municipi de l'AMB. En aquesta nova ordenança, de moment, es mantenen els preus aprovats l'any 2023, ja que l'AMB encara no ha aprovat l'actualització dels preus públics del 2024.

Per altra part, de la modificació de l'ordenança 31, fa referència a que es proposen diferents modificacions d'aquesta taxa. La taxa de residus domiciliària passa a ser de 115,01 euros, quan abans era de 56,10 euros. Degut a aquest increment, el rebut domiciliat es fraccionarà en dos terminis. Aquesta és una de les modificacions afegides a la proposta d'avui. Es modifiquen les tarifes de residus comercials amb els següents imports: Fins a 100 metres quadrats 425,97 euros, de 101 a 200 metres quadrats 495,15 euros, de 201 a 400 metres quadrats 618,52 euros i de 401 a 1.000 metres quadrats 742 euros. De més de 1.000 metres quadrats 948,89 euros. Els coeficients correctors que s'apliquen per al càlcul final de la taxa que va en funció al tipus de residu que genera cada activitat, d'acord amb el seu epígraf, es modifiquen cada any, quedant de la següent manera: El grup A, coeficient 1,59, el grup B, 0,59, el grup C, 0,59, el grup D, 1,20, el grup E, 1,30 i el grup F, 1,40. Aquesta modificació és la que s'ha afegit a la nova proposta d'avui. La última modificació d'aquesta ordenança fiscal, és que el rebut de la taxa de residus comercials que estigui domiciliat es fraccionarà en quatre terminis.

Seguim amb una altra modificació que afecta a l'ordenança fiscal número 2 reguladora de l'Impost de Béns Immobles. Es proposa eliminar de la taula de usos de l'article 8.2.3 l'ús de magatzem i aparcament. Això és conseqüència d'una sentència del Tribunal Suprem de gener d'aquest any, que dictamina que en el padró d'impost sobre els béns immobles no es practiqui cap liquidació, amb l'ús diferenciat de magatzem, aparcament. En aquest sentit, la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de

Gestió Tributària, ha dictat una nota informativa a tots els municipis del seu àmbit, perquè eliminin aquests usos. Això no significa que quedin exempts de l'impost, sinó que un cop entri en vigor la modificació d'aquests béns immobles amb destinació magatzem aparcament, s'associaran a l'ús residencial, industrial al que corresponguin. Continuem amb la modificació de la ordenança fiscal número 5, reguladora sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres. En aquesta ordenança s'introdueixen diverses modificacions. En primer lloc, els mòduls aplicables a cada tipus de construcció, article 5.4. s'actualitzen d'acord amb l'import que té fixat el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya pel càlcul del pressupost dels projectes d'obres. En segon lloc, per a les obres de canalització que realitzen les companyies de subministraments, i que comporta l'obertura de les rases a la via pública, s'unifica el mòdul d'autoliquidació, que fins ara era diferent per a cada tipus de companyia. Hi havia un mòdul diferent per a les obres de gas, de telecomunicacions, d'aigua i d'electricitat. En tercer lloc es dona una nova redacció de les bonificacions de les obres sobre plaques solars, ja que amb el redactat actual, algun promotor havia pretès que s'apliqués la bonificació a tota la construcció de l'edifici. Amb el nou redactat, queda clar que la bonificació s'aplica només a la part del pressupost referida a les obres i instal·lacions de la placa solar, i no a la resta de l'edifici. En quart lloc, s'introdueix una nova bonificació per potenciar el vehicle elèctric. Es tracta d'una bonificació del 90% a favor de les construccions, instal·lacions, o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega dels vehicles elèctrics. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions disposin de la corresponent homologació per part de l'administració competent. Es dona un nou redactat a l'article 7, on es regula el règim de declaració i ingrés. L'actual redactat dona a entendre que quan s'iniciï qualsevol expedient d'obres cal auto liquidar l'impost, sigui comunicació prèvia o no. La Llei d'Hisendes Locals, només permet auto liquidar l'ICIO, quan es tracti d'obres en règim de comunicació prèvia. Per això, el nou redactat queda així: "Quan es concedeixi la llicència perceptiva o es presenti la declaració responsable, o la comunicació prèvia, o quan no havent-se demanat, concedit o denegat, encara que s'hagin presentat aquestes, s'iniciarà la construcció o instal·lació d'obra o es practicarà la corresponent liquidació." Per últim, es proposa la modificació del nomenclàtor fiscal dels carrers. La junta de govern local va aprovar el nou nomenclàtor dels carrers de l'Estany de Gallecs i ara correspon aprovar la introducció d'aquests carrers al nomenclàtor fiscal general i d'impost, sobre activitats econòmiques. Ara donaré la paraula a la regidora Dàmaris, perquè expliqui amb més detall la modificació de la taxa de residus.

La Sra. Sánchez, regidora delegada de Serveis Municipals i Espai Públic, expressa: Els intentaré explicar de la millor manera possible, per a que tothom ho entengui, sense paraules tècniques, ni tants per cents. A vegades, quan parlem d'euros, sembla que ho entenem molt millor.

Els hi vull fer una anàlisi d'on venim, del lloc on estem i cap a on volem anar.

Venim d'una taxa domiciliària de recollida de residus del 2015. És de fa vuit anys. A Montcada hem estat pagant una taxa de recollida de residus de 56,10 euros, i en municipis propers com Mollet, s'estan pagant 174,14 euros, a La Llagosta 155,60 euros, i a Rubí 115,09 euros. Salta a la vista que alguna cosa no estem fent bé.

Per situar-nos, aquesta taxa és deficitària, ja que estem pagant menys del que s'hauria de pagar. No val el mateix ni la ma d'obra, ni la gasolina, ni el servei que es prestava fa vuit anys comparat amb avui en dia.

El 2021 s'informa, des de la Unió Europea, que sortirà una llei que finalment veu la llum al juliol del 2022, on diu que el tant per cent del cost del servei de residus l'ha de pagar l'usuari d'aquest.

Durant aquest temps no s'ha fet res per posar en marxa ni la llei, ni com a mínim, començar a apropar-nos a la realitat que paguem, com s'estava fent en altres

municipis. Mirin, a cap govern li agrada pujar impostos, ni taxes, però finalment, els recursos dels que disposa l'Ajuntament, són els que són. Els ingressos de l'Ajuntament no pugen per a aquest any 2024, pel que no hi haurà més diners.

Per altra banda, tots els serveis que es presten s'han encarat perquè la pujada del cost de la vida en afecta a tots. Els contractes de subministres de l'Ajuntament, a dia d'avui, costa 1.000.000 d'euros més que en l'any 2019, però com a tots, ja que ens han pujat el preu de la llum, aigua, hipoteca... Doncs a l'Ajuntament també, i estem arribant a una situació límit.

Tots som conscients que cada cèntim del cost del servei que no repercuteixi en els usuaris del servei, l'haurà de pagar directament la resta dels veïns del municipi.

Què proposem? Que la taxa domèstica es pugui fer amb dos pagaments, a part de les bonificacions que ja existien i que seguiran. És a dir, descomptes per família nombrosa, monoparentals, pensionistes i jubilats, si tens màquina de compostatge i el descompte del 25% de la deixalleria.

Aquesta taxa domèstica només surt a 0,31 cèntims al dia, una de les més barates de tots els municipis del voltant.

Pel que fa a la taxa comercial, entenem que la pujada és molt elevada i que el teixit comercial de Montcada està en una situació molt complicada. Aquest govern assumeix les justes reivindicacions i preocupacions dels comerciants, pel que hem valorat modificar els imports, un cop realitzat un estudi en profunditat, per ajustar-nos més a la Llei 7/2022, és a dir, la famosa taxa justa, de que qui més genera, més paga.

Així hem vist que la immensa majoria dels comerços pagaran 251,91 euros, amb aquesta "taxa justa", que suposa menys d'un euro al dia pels residus comercials. Passem a valorar els comerços que generen menys residus, que pagaran menys que aquells que en generen grans volums.

Com ho hem calculat? Ho hem calculat per metres quadrats i hem modificat el coeficient corrector, que és el que va vinculat en funció de l'epígraf que té cada comerç, pel tipus de residu que generen. És a dir, perquè tothom ho entengui. No genera el mateix un despatx d'advocats que un supermercat.

Dit això, també com a regidora de Comerç, que també em toca, vull demanar disculpes perquè fa poc vam fer un Consell de Comerç, en el qual en l'ordre del dia, no hi havia aquesta pujada de la taxa, perquè desconeixiem que fos tan elevada. També vull anunciar que el pròxim dia 2 de novembre es convocarà un Consell Extraordinari de Comerç, al que convido a tots els comerços de Montcada a assistir, on s'explicarà la taxa i el nou servei de recollida comercial, que es farà pel 2025.

A continuació s'obre un torn de paraules:

El Sr. Hernández, portaveu del grup municipal VOX, expressa: Em sembla que emparar-nos en l'excusa de que aquesta legislació prové de la Unió Europea i que s'ha d'acatar... Això no és ben bé així. Aquesta legislació dona un termini fins l'any 2025. Hi hauria diverses formes per a poder-ho fer. Aquesta llei no especificava exactament, però donava bastant marge, per poder adequar aquests costos de les taxes. Hi ha hagut ajuntaments que s'han plantat i han fet un increment progressiu. A les famílies els costa molt arribar a final de mes i s'ha de tenir en compte que aquest dèficit en la taxa de les escombraries no és nou, ja ve d'anys enrere, i tot i així es venia pagant. És a dir, quan tocava pagar les escombraries, obríem el calaixet on eren els diners de la taxa d'escombraries i ens arribava, no hi havia dèficit. S'agafava d'una altre part, dels romanents i es completava el que faltava. Aquests diners d'on sortien? Aquests diners sortien dels contribuents, dels impostos de recaptació de l'Ajuntament. Ara se'ns exigeix que compensem això, que del calaix dels diners de les taxes surtin els diners de les escombraries. Doncs home, el que es podria haver fet és baixar impostos per un altre costat, per compensar això. Al final, l'Ajuntament pujant la taxa de les escombraries recaptaria el mateix i s'estaria complint amb el que en principi demana la Unió Europea. Això seria perfectament possible.

En l'exposició de motius d'aquesta llei, explica que hi ha diversos objectius. Un és anar reduint gradualment la producció de les escombraries. Qui contamina paga. Qui més contamina, més paga i qui menys contamina, se'l bonifica. Allà, en principi, tampoc s'hi ha fet res. Si s'està passant als veïns la taxa, es podria contemplar on hi ha empadronada una persona o on hi ha empadronades cinc persones. Perquè, evidentment, no produiran la mateixa quantitat d'escombraries. Considero que es podria haver fet bastant millor, en un moment en que les famílies ho estan passant bastant malament. No li sobren els diners a ningú i entenc que es podria haver estudiat això, bastant millor. Per aquests motius, en principi, el nostre vot serà en contra.

El Sr. Zambrana, portaveu del grup municipal PP, exposa: Com tot a la vida, quan un es dedica al servei públic, i som servidors públics, s'ha de traslladar el que un pensa a la vida política. En aquest cas, crec que és d'honestedat demanar disculpes a tot el teixit comercial de Montcada, per les formes i el fons que s'han utilitzat, i no haver transmès tota aquesta informació al teixit comercial que, evidentment, els ha suposat un neguit molt important.

De fet, a la reunió que vam mantenir ahir, hi havia un cert neguit també, perquè volien un compromís i no pas un acte de fe. Perquè ens van traslladar que moltes vegades s'havien aixecat de la taula on havíem estat ahir, i no volien continuar amb aquests actes de fe. El compromís d'aquest govern ha estat, precisament, plasmar-ho en un paper, perquè tingueu la tranquil·litat de que el compromís que es va acordar ahir a l'equip de govern, s'ha portat a terme. Hem buscat la cabuda jurídica, per tal de poder-ho fer, i per tal que l'impacte econòmic que en principi havia de tenir tot el comerç, sigui molt menys. Vist això, torno a insistir, la part meva personal i del meu grup, tornem a demanar disculpes a la presidenta de Montcada Comerç Centre amb la seva junta directiva, i traslladar la mateixa disculpa a tot el teixit comercial.

Per últim, afegir, pel comentari que hem sentit de la primera intervenció, Sr Hernández, les taxes serveixen per cobrir un servei. Si un servei és deficitari, què fem amb ell? Ser més deficitaris amb impostos? El que em sembla que vostè no s'ha llegit és que no s'ha tocat cap impost i no s'ha tocat, absolutament, cap taxa. Simplement, si es llegeix tot el redactat de les ordenances, veurà perfectament que no s'han tocat els impostos, i solament s'ha modificat aquesta taxa de residus.

El Sr. Garrido, regidor del grup municipal d'ERC-AM, intervé: Hola a tots i a totes, tant els que esteu aquí presents, en especial a Montcada Comerç, a l'Elena, al Jordi, que és membre de Montcada Activa, entitats, persones i entitats que ens segueixen online amb el Youtube. Com bé deia la Sra. López, les ordenances fiscals són importants, no només pel seu significat a nivell tècnic, que implica la regulació, modificació i creació de noves taxes i de nous impostos. És a dir, bàsicament regulen els tributs propis de l'Ajuntament, des de una visió tècnica, sinó que també hi ha un anàlisi polític. Aquest anàlisi polític és perquè les ordenances fiscals també mostren quina serà la intencionalitat o el camí a seguir de l'equip de govern o del govern que estigui en aquell moment, dins de les ordenances fiscals, ja sigui amb modificacions o creacions de noves ordenances.

Per tant, avui estem aquí en aquest ple extraordinari amb la proposta per les ordenances fiscals de l'any 2024, i analitzant la proposta sencera, des d'ERC-AM creiem que és una proposta que, bàsicament, el que fa és actualitzar i ordenar les ordenances a la normativa que regula l'Estat, concretament la Llei d'Hisendes Locals. El que fa és adequar-se a aquesta normativa, afegint, com bé ha dit la regidora, una sèrie de bonificacions, amb les que podem estar d'acord, com per exemple la bonificació a la instal·lació de carregadors per a vehicles elèctrics, per tal de fomentar l'ús del vehicle elèctric, la qual la podem veure correcte, entre d'altres. Però sí que és veritat que hi ha hagut una modificació important que ha creat un cert moviment i neguit, tant a la ciutadania, com al comerç, com a nosaltres, a tots i a totes, que és la modificació de la taxa de residus. La modificació de la taxa de residus, com bé hem dit,

passa de 56 euros a 115 euros, que suposa el 105% i en el que feien els comerços, era l'increment d'un 50% lineal a totes les franges, que es classifica per metre quadrat. Aquesta era la proposta inicial.

Nosaltres, des d'ERC-AM, entenem que hi ha moments, que els números són els que són i que al final hi ha d'haver un certs increments. Però sí que és veritat que a l'hora d'afrontar aquesta problemàtica i a l'hora d'afrontar això, perquè hi ha una llei que ho diu, també és cert que aquesta llei et diu que tens de temps fins el 2025 i que, per tant, obliga a que aquest servei no sigui deficitari, sinó que han d'assumir la totalitat del cost tots els ciutadans i ciutadanes. També és cert, que per assumir aquesta taxa, hi ha maneres de fer i altres maneres de fer. Nosaltres creiem que la manera com s'ha fet i com s'ha tractat, ha estat incorrecta, pel fet que no s'ha donat cap explicació ni a la ciutadania, ni a l'Associació de comerciants, ni als comerciants del poble, que són els més afectats per aquest increment. Casuísticament, a la setmana abans teníem un consell de comerç, que la setmana següent era la comissió informativa, on no es va traslladar, ni es va donar cap tipus d'informació, entenent que ja es sabia aquesta mesura.

Per tant, nosaltres sempre creiem que a vegades s'han de prendre una sèrie de decisions que són incòmodes, però sobretot, s'ha de ser transparent i explicar-ho a la ciutadania, perquè la ciutadania té el dret de saber el per què d'aquesta motivació. Emparar-se en que és una normativa, és legítim, però segurament, la gent no en tindrà suficient. I és el que ha passat, que s'ha donat abans la notícia que no pas s'ha explicat. Això és important, perquè al final la gent ha de saber, realment, el perquè d'aquest increment.

També apel·lar a que algú em digui: Quin servei no és deficitari a l'administració pública? Ja us diré que cap. Tots són deficitaris. Per què? Perquè el sector públic té una funció molt clara, que és la redistribució de la riquesa. És a dir, quan vas a comprar una T10 val 11 euros, però òbviament, no estàs pagant el cost total d'aquell servei, perquè aquell servei és molt més car. Això la ciutadania també ha de saber-ho. Abans es pagaven 56 euros, i òbviament, el servei era deficitari perquè hi havia altres motius. El cost del contracte no és el mateix el que hi havia abans que el que hi haurà en un futur. També hi ha un increment exponencial, però per exemple, aquí tenim un exemple que és la piscina municipal. L'entrada puntual, cobreix com a màxim el 50%-60% del cost. La resta del 40% ho paguem entre tots i totes, amb els nostres impostos, i ha de ser així. El que no pot ser és que si comencem a pujar totes les taxes, per igualar-les al cost, ja us dic.... Hi ha un exemple recent, que és Montcada Aqua, que no valdria 47 euros al mes, sinó que valdria gairebé 100 euros, o més. Per què? Perquè és molt car, però la funció de l'administració és equilibrar-ho i fer aquesta redistribució de renda amb els impostos i les taxes.

Que ara hi ha una llei que ens obliga a fer front a aquest increment de les taxes de residus? D'acord, doncs posem-ho sobre la taula. Ho sabem, doncs analitzem el problema, i si veiem que és un increment molt important, mirem com podem... No estic dient que no existeixi aquest increment. Òbviament, ha d'existir, perquè si hi ha un increment notable en el contracte, una part s'haurà d'assumir. Però si veiem que, sobretot a Montcada, hi ha moltes famílies i comerciants que els costa fer front el dia a dia, analitzar això i buscar una solució perquè l'increment no sigui tan exponencial. A això és al que ens referim quan diem a l'hora de fer-ho bé. A part d'això, també explicar-ho, òbviament. Ser transparents. Tenir una transparència total. Perquè amb transparència, si la gent ho entén, que la gent no és tonta, no es cabreja tant. Es pot cabrejar, però si al final hi ha una explicació darrera, la gent ho entén. Òbviament, sempre hi haurà gent que es reboti, però jo sóc molt obsessiu amb això d'explicar-ho, perquè he tingut l'experiència, i si s'explica, no hi ha la mateixa conseqüència. Igual com nosaltres, tenim en ment, amb aquest increment de residus, que hi havia de ser, perquè així ho deia la normativa, però el que busquem no és igualar el cost, també hi ha un objectiu darrera, que és que la gent redueixi l'emissió de residus. Això s'ha de fer amb una modificació integral de tota l'ordenança, perquè hem d'anar cap aquí. Per

tant, una cosa és la part tarifària i després hi ha la part que va enfocada a bonificacions o a qualsevol altre tipus de tarifes que facin pagar més a qui generi més residus. Per tant, això també es podia haver fet. Ens hem trobat amb una gestió d'aquesta proposta, una mica decebent, perquè vam començar amb una proposta que després es va modificar, i dues hores abans del ple o una mica més, se'ns envia una nova proposta amb una nova modificació. Jo crec que així no s'ha d'anar. Si sabem que hi ha un increment, assumim-ho, afrontem-ho, i si s'han de posar solucions perquè aquest increment no sigui tan important, parlem-ho, però sobretot, traslladem-ho a la ciutadania i als comerciants, que al final són els principals afectats. Aquesta havia d'haver estat la via, no ha estat la via i per tant, nosaltres estem bastant decebuts.

També volia comentar que aquí hi ha una part d'aquest equip de govern, i em refereixo als de Vivim, que han estat durant quatre anys criticant-nos quan nosaltres hi érem, a tort i a dret, per tot el que fèiem i fins i tot al principi, que me'n recordo que va ser pel tema dels sous, però sobretot per l'IBI, "el sablazo del IBI". I a això com li diem Sr. Ruiz? "El sablazo de los residuos o el cuchillazo"? Perquè és un 105%, no és un 8% com aquella vegada, eh? Això és molt més important. Clar, ara veiem que vota a favor, segons les explicacions de les regidores. Escolta, que vam anar a tot arreu a explicar-ho amb un Power Point, explicant el perquè, perquè tenia una motivació. Allò, no era perquè volíem, tenia una motivació clara, que era continuar sanejant els comptes de l'Ajuntament i poder fer front al dèficit i al deute que teníem tots i totes. I ara què? Ara no passa res, es pot fer tranquil·lament, sense cap crítica. Home, una mica de seriositat. Però clar, veient l'entrevista... És que clar, no podem dir, ja ho veurem venir. Com que ja ho veurem? Si vostè vol que l'Àrea Social tingui un pes important al pressupost, s'ha de lluitar i s'ha de treballar. El que no pot ser és ja ho veurem venir. Per això hem vingut, per ser rigorosos, per ser seriosos, per tenir una responsabilitat i per gestionar. No només a fer política, sinó per gestionar també, perquè és molt important i també tenir clar cap a on volem anar i el futur que volem. Jo crec que aquí hi ha molta gent que ho té clar, però veient això... Ah, bé, i l'altra expressió, "Ara ens estem donant compte de la realitat". Quina realitat? La que nosaltres explicàvem i no ens escoltàveu? I després criticàveu, a sobre. L'administració sempre ha estat burocràtica, ha tingut els seus procediments. Montcada sobretot ha tingut les seves problemàtiques, sobretot a nivell econòmic, que després quan acabi la intervenció ho diré, però clar, ara no passa res. O sigui, en aquella època, a mi em vareu posar a caldo, em vareu treure a les vostres xarxes, amb el meu sou, amb tot. I ara, vostè no ho fa, no? Perquè ho he vist, no ha fet res, no dimonitza a ningú. Després té gent de la seva llista aquí fora, manifestant-se. La decepció dels seus votants deu ser espectacular. Perquè ha fet tot el que vostè criticava, per dos. Jo no ho permeto, perquè aquells moments van ser moments complicats, li puc assegurar. Ara que està vostè a dins, preguntí-li a qualsevol tècnic de la casa. Li pot preguntar quins moments eren aquells, sobretot a l'any 2019, que vam estar gairebé un mes sense poder pagar les nòmines. Doncs una mica de rigor, responsabilitat i seriositat. I lo d'ara he entrat i me'n he adonat, no val. Haver preguntat en el seu dia. No passa res. Nosaltres ho expliquem, com ho vam explicar, amb Power Point, amb tot. Ara venir sense res, passar-nos per sobre, i dir estic a favor segons l'explicació, doncs nosaltres no ho passem per alt.

Per acabar, com be deia, crec que el tema de les ordenances són molt importants, tant pel que suposa a nivell tècnic, com la implicació i l'efecte que té per a la ciutadania i per tant, s'ha de fer d'una forma rigorosa i transparent. Si s'ha d'afrontar una problemàtica, s'ha d'explicar a la ciutadania, perquè és la primera que ha de saber per què i fins i tot, per a què.

Per tant, també una cosa que anava a dir ara que és que tenim aquesta proposta d'ordenances sobre la taula i jo, ja els ho he comentat en privat, ho dic obertament, jo ara mateix no estaria dormint a les nits. Per què? Perquè jo no sé com quadraran el pressupost. Els explico per què. Increment del tipus d'interès, una bestialitat, ja els ho puc assegurar. Increment del sou dels funcionaris, anem més o menys vora el mig

milió d'euros. Increment dels costos dels contractes. A l'anterior ple ja hi va anar un contracte amb un increment de 6.000 euros, concretament, de l'Àrea Social. Tenim el contracte de les escombraries, que l'any que ve, i aquesta és una cosa que també vull dir, hi ha un increment de la taxa aquest any, però jo no sé a l'any 2025 si tornarem a tenir un altre increment, perquè al 2025 torna a incrementar el cost del contracte d'escombraries. Per tant, sincerament, em preocupa molt, perquè he estat responsable i em sento responsable dels comptes municipals de l'Ajuntament, de com s'ho faran per quadrar el pressupost. Ja estic veient que serà d'una forma dramàtica. Perquè segurament tocarà retallar i no sé com faran front a això. Si li fan front com ho han fet amb l'increment de la taxa de residus, tindran problemes. Jo ho dic perquè em preocupa, perquè m'ho sento meu, i perquè és preocupant. Res més. El nostre vot és en contra.

La Sra. Campos, portaveu del grup municipal ECPMIR-C, manifesta: No m'estendré amb l'explicació de les ordenances. Crec que el Sr. Garrido i la Sra. López ja ho han explicat. Simplement, essencialment, les coses es poden fer bé, malament, regular o cobrint-se de glòria. Jo crec que aquest equip de govern, sincerament, en aquests 100 primers dies, s'estan cobrint molt de glòria. En 100 dies s'han pujat el sou un 8%, i un moment que anem al ple ordinari a continuació. En 100 dies entra la dreta del Partit Popular per primera vegada a governar a l'Ajuntament de Montcada i Reixac. En 100 dies tenim un assessor i esperem al ple ordinari, amb la sorpresa d'un coordinador general. És a dir, com dèiem, no entraré en les ordenances fiscals, perquè bàsicament, és donar-li continuïtat a les que ja existien i, a més a més, és adaptar-les a la normativa, a les noves normes que van apareixent, però sí que em centraré en la taxa de la discòrdia, que és la taxa dels residus.

En els darrers dies hem llegit moltíssimes vegades que vostès han repetit per activa i per passiva que a vostès els obliga la llei. Sí, però la llei no els obliga a fer les coses malament. La llei diu moltíssimes altres coses, com per exemple, que és d'obligat compliment al 2025 i que a més a més, es pot demanar una moratòria. No en el 2024. Al 2024 no hi ha cap necessitat d'escanyar les butxaques dels veïns i les veïnes i dels comerços, i si ho fan, és per una voluntat o un afany recaptatori, perquè si no, no ho entenc.

Ja m'avanço, perquè sé el que diran. Vostès diran que nosaltres també ho anàvem a fer. Sí, evidentment, perquè és d'obligat compliment, però no ho anàvem a fer així, ni molt menys. Anàvem a utilitzar tot el 2024 per posar en marxa el nou servei de recollida de residus, per fer l'estudi curós, rigorós i real, del nou servei, així com estudiar totes les bonificacions que haurien d'haver anat acompanyant aquesta pujada de la taxa. No hi ha un estudi real dels costos del servei, perquè encara no s'ha implementat el nou servei. Per tant, no ho poden saber. Ens confirmen i ens asseguruen vostès que al 2025 no pujarà aquesta taxa? Que no l'hauran de tornar a pujar? Que es quedarà en els 115 euros? Miri, acompanyen aquesta taxa amb l'estudi de costos del que és el plec del servei de neteja, no amb un estudi econòmic com caldria. Que també es pot fer com ho han fet vostès, però si no s'ha implementat el nou servei, com saben quin serà el cost real? Amb aquests 115 euros deixarà de ser deficitari aquest servei? Però a més a més, què més diu la llei? La llei diu més enllà de que s'ha de traslladar aquest cost a la ciutadania, diu que els ajuntaments tindran la potestat de crear taxes diferenciades segons la generació de residus, en funció de les persones que viuen a cada casa i en funció de la seva capacitat econòmica. Perquè el principi bàsic de la llei no està en que la taxa no sigui deficitària, que també. No està en repercutir el 100% en el ciutadà, que també, sinó que es paga per generació de residus. És a dir, és una taxa per generació. Fet així, vostès estan pervertint aquesta essència i l'objectiu primordial de la taxa. Qui més genera residus, més ha de pagar.

Això no està contemplat en aquesta proposta que porten vostès, perquè no han pogut fer els estudis reals amb profunditat. Vostès presenten aquesta pujada, sense la bateria de bonificacions, apliquen la taxa de forma lineal, és a dir, a tothom per igual i no seguint això de qui més genera, més paga, aplicat a particulars i sobretot a comerços. Jo agraeixo la trucada que ens ha fet, com s'ha comentat abans, tres hores abans, la Sra. López, per explicar-nos que hi havia hagut aquesta modificació, que han tret in extremis. Més enllà del compliment, Sr. Zambrana, amb un acord i un compromís amb l'Associació de comerciants, amb Montcada Centre Comerç, a qui saludo, ja que estan aquí presents, més enllà de donar resposta a aquest compromís i deixar-ho per escrit, és que si no ho recullen avui no podrien aplicar les bonificacions. És a dir, hi ha el compromís polític i ho deixem per escrit, però és que si no haguessin fet la modificació tres hores abans de començar el ple, no s'haurien pogut implementar totes aquestes bonificacions al comerç. Això denota improvisació, que no hi ha full de ruta, que no teniu les coses clares i que a tres hores us heu tret de la màniga aquestes bonificacions, que per altra banda, aplaudeixo i crec que pel comerç no sé si són suficients, però sí que millora substancialment la primera proposta.

Però què diu també la llei, a més de que no és d'obligat compliment fins al 2025, de que ha d'anar acompanyat de bonificacions, qui més genera més paga, què més diu? Doncs que és necessari incloure les campanyes informatives, de comunicació i de conscienciació. Quines campanyes han fet a la ciutadania? No n'han fet cap. No s'han format. Però si s'ha dit que vostès han demanat inclús disculpes. Van estar reunits amb els comerciants dies abans de que sortís aquesta notícia i no van ser capaços de... Com a mínim, si no sabien el muntant final, avançar-los que hi hauria aquesta pujada. Com deia, no han fet res. No han comunicat, no han informat, no han estudiat, no han acompanyat la taxa amb les bonificacions, no només per a famílies nombroses, com s'ha dit, monoparentals, vulnerables...; no, les bonificacions de qui més genera, més paga. Aquest tipus de bonificacions és a les que ens referim. I després informar i molta pedagogia. Miri, nosaltres teníem preparades més de 20 reunions informatives, amb associacions de veïns, amb els comerciants, per barri, amb agents cívics, perquè fessin divulgació i pedagogia. Això anava a sortir de la subvenció, que com vostès saben, això anava acompanyat d'una subvenció. Havíem fet els deures en aquest sentit.

Per tant, nosaltres, no només no donarem suport, igual que ERC-AM, per les formes, per com s'ha gestionat aquesta taxa, sinó que a més a més, li demanem que la retirin. Demanem, si us plau, que retirin aquesta taxa de l'expedient de les ordenances fiscals. Que utilitzin l'any que ve, el 2024, per fer les coses bé, per estudiar a fons, perquè quan tinguin aquesta fotografia del que és el cost real de la posada en marxa del nou servei, tindran clar si aquests 115 euros continuen essent deficitaris o no. Perquè tinguin un any per a poder treballar les bonificacions a totes les famílies, als particulars, i també als comerços. Torno a dir, és una taxa per generació, qui més genera, més paga. No la poden aplicar de forma lineal. Per tant, quan hagi passat aquest any, inclús poden demanar una moratòria, la llei ho contempla. Si passat el 2024 encara no ho tenen clar, demanen una moratòria i no passa res, però facin bé les coses. Demanem, si us plau, que retirin aquesta taxa del que és l'expedient de les ordenances fiscals i que la tornin a portar al ple quan estigui ben treballada.

A més, vull aprofitar per respondre a la Sra. Sánchez. Nosaltres, estàvem fent els deures. Aquesta taxa no és deficitària des del 2015. Aquesta taxa ha estat i és deficitària, sempre. No digui que és deficitària a partir del 2015 i que nosaltres no vam fer res. La llei, com vostè ha dit, és de juliol de 2022. Va entrar en vigor l'1 de gener del 2023. En el 2022 nosaltres ja vam començar a treballar. Què vam fer? No ens vam acollir a la pròrroga del contracte, sinó que ens vam acollir a la pròrroga forçosa de la prestació de servei bàsica, per poder treballar en el nou plec de la gestió de residus i

de la recollida, que per cert, es va portar a aprovació en el ple, i vostès mateixos van reconèixer que millorava, substancialment, el que ja teníem. Per tant, no diguin que no s'ha fet res perquè, a més a més, si ens posem així, al 2011 també hi va haver la llei anterior, la que ha substituït la del 2023 de residus, i en aquell cas, sí que no es va actuar i no es va fer res. Per tant, hem estat treballant i hem fet els deures. Teníem intenció d'utilitzar l'any 2024 per fer l'estudi rigorós, i els demanem, torno a dir, si us plau, que per responsabilitat, per evitar aquesta precipitació, la sensació d'improvisació de cara a la ciutadania, ara canvio i proposo això tres hores abans, retirin, treballin bé, i quan ho tinguin ben treballat, tornin a portar-ho al ple, perquè ningú els assegura que al 2025, fet així, no hi hagi d'haver una segona pujada.

La Sra. López expressa: És veritat que potser les formes no han estat les millors, però jo ho tornaria a fer per millorar la taxa per als comerços. Ho tornaria a fer. És veritat que no tenim el cost real del que valdrà, però tenim el que pagarem pel servei. Això és com quan un s'arregla les finestres de casa seva, demana un pressupost i d'allà, sabem el que pagarem. Doncs això és més o menys el mateix. No sabem exactament, perquè no tenim el model implementat, de qui més paga pels residus que genera. Si tinguéssim el nou servei implementat, no estariem parlant d'això. Però com no el tenim, hem de fer aquest ajustament, perquè en el 2025, el que més generi residus, més pagarà i el que en generi menys, pagarà menys. Però necessitem implementar el nou model. Amb els contenidors que tenim avui en dia no sabem qui tirarà un residu, o cinc o vint. No ho sabem. Nosaltres, en aquest govern, volem ser responsables i hem estat treballant per posar el municipi al dia i poder complir o arribar a complir aquesta llei. Simplement, crec que si vostès haguessin treballat per a reduir la generació dels residus, promoure correctament la separació i el reciclatge, per afavorir el medi ambient i la salut de les persones, l'economia circular i la lluita pel canvi climàtic, i haguessin pujat poc a poc aquesta taxa, avui no estariem avui parlant d'això.

El Sr. Hernández intervé: A veure Sr. Zambrana, jo m'ho he llegit bé, ja sé que no han tocat altres taxes, altres impostos, i és d'això del que em queixo. Si vostè puja l'impost, baixi per un altre costat. Pot baixar l'IBI, té marge per a moltes coses. Vostè em diu que no m'he mirat la modificació? Me l'he mirat. El que li dic és el que li ha explicat el Sr. Garrido, que ho facin bé i que ho estudiïn bé. Simplement això.

El Sr. Garrido exposa: Només dir que nosaltres hem deixat clar que sabíem que aquest any, i segurament els propers, s'hauria de modificar la taxa de residus, d'alguna forma, òbviament, i que s'hauria de modificar l'ordenança. Però no modificar la taxa ni bonificacions, sinó modificar-la sencera. De fet, s'estava treballant conjuntament, entre l'Àrea Econòmica i Serveis Municipals, per treballar una nova ordenança que regulés el tema de pagar per generar. És cert que nosaltres sabíem que passaria això, però segurament, la forma com s'ha fet, com s'ha tramitat i com s'ha gestionat tot, segur que no hagués estat la mateixa. Però bàsicament, nosaltres sabíem que s'havia de fer, però les formes i com s'ha fet, hauria estat diferent.

La Sra. Campos intervé: És molt senzill. Sra. Sánchez, ho ha dit i, a més a més, ho ha reconegut. Ho ha verbalitzat vostè mateixa. "És veritat que no sabem el cost real, perquè no tenim implementat el nou sistema de recollida. És veritat que fins que no tinguem els nous contenidors, no ho podem saber." És just el que li hem dit nosaltres, ECPMIR-C. Si no ho saben ara, esperin, treballin-ho bé, estudiïn-ho bé, i quan ho

tinguin ben estudiat i vagi acompanyat d'una bateria de bonificacions ben treballades, tornin a portar-ho a ple. Tenen temps. Tenen fins al 2025, ja que el 2024 no és necessari, i a més a més, poden demanar una moratòria. Si no saben, esperin.

La Sra. Sánchez aclareix: Si que tenim el cost del servei. Sé el que em costarà, ho sabem. Són 2.363.420 euros. Això és el que ens costarà l'any que ve. I d'allà hem tret els tants per cents, les quotes. D'allà, del que em costarà. L'any que ve, quan sapiguem, amb la implementació del nou servei, sabrem que el que més contamina, més pagarà, perquè haurem fet l'estudi durant l'any 2024. Però el servei, el que és recollida i trasllat, sé el que em costarà. Bé, li hem passat. Tenen l'informe dels costos.

La Sra. Campos indica: Ja ho sé. Sí, ho sé. El que vostès tenen és el cost del servei que apareix en el plec de la gestió de residus. Un plec que vam treballar nosaltres. Per tant, ja sé que aquest cost existeix. El que no saben, no tenen dades i no tenen informació, ni la tindran fins que no s'implementi el nou sistema contenidors i portin un temps treballant, és com treballar les bonificacions per a la gestió dels residus, pel qui més genera, més paga. Aquestes són les dades i la informació que vostès no tenen, perquè és evident. Tenen el cost del servei, però no com aplicar i com treballar les bonificacions que pengin d'aquest qui més genera, més paga. Per tant, simplement dir, fem les coses bé. Retirin aquest punt, perquè torno a dir, no hi ha cap necessitat d'aplicar-ho de forma lineal. Als comerços ara ja no, perquè han corregut per la pressió que han tingut, a fer les bonificacions. Però la ciutadania no té perquè pagar-ho de forma lineal. Per tant, si us plau, jo crec que no s'ho mereixen. Retirin el punt, treballin-lo bé i tornin-lo a portar.

La Sra. López exposa: Jo li volia dir a la Sra. Campos que aquesta taxa no es pot retirar, perquè com bé ha dit el Sr. Garrido, s'haurien de fer moltes "triquiñuelas" per quadrar pressupostos. Vostè sap els números, perquè ha estat governant, o sigui que sap el problema que té el municipi. O sigui, que no es pot retirar aquesta taxa. S'han fet aquestes modificacions, que beneficien als comerciants.

La Sra. Campos expressa: Ho sento, és que no me'n puc estar. O sigui, reconeixen que la implementació a l'any 2024 d'aquesta taxa, és per poder tancar i quadrar el pressupost. A mi és el que m'ha semblat entendre.

La Sra. López expressa: Això és el que vostè vol que entenguin, però no és.

El Sr. Alcalde conclou: Jo ara volia dir unes paraules. A cap govern, sigui el que sigui, li agrada pujar impostos. Ens ha tocat a nosaltres pel que li farem front i serem responsables. Ara tenim un mes per fer qualsevol al·legació que hi hagi. Tenim 30 dies per anar millorant, i si s'ha de tornar a canviar, es canviarà, perquè sigui el més just possible. És una taxa que és molt complicada. Jo crec que ho fem com ho fem, mai serà justa per a tots i per a totes.

Vist l'expedient de modificació de les ordenances fiscals i de preus públics per a 2024.

Vistos els informes tècnics amb les propostes de modificació de les ordenances municipals fiscals i de preus públics.

Tenint en compte que des de l'ORGT, en qui està delegada la gestió dels tributs municipals, es demana actualitzar l'Ordenança reguladora de l'impost sobre béns immobles, en el seu art. 8, 2.3, en allò relatiu a la fixació dels usos cadastrals, segons la Sentència 412/2023, del Tribunal Suprem, de data 30 de gener de 2023, que prohibeix liquidar el tribut amb tipus de gravamen diferenciat als immobles amb ús "Magatzem-Aparcament".

Tenint en compte que la Junta de Govern Local en sessió tinguda el 19 de setembre de 2023 va acordar, entre d'altres, donar nom i numerar els carrers de la Urbanització de l'Estant Gallecs, amb l'assignació de les seves categories tributàries general i als efectes d'aplicació de l'impost sobre les activitats econòmiques.

Tenint en compte el que estableixen els arts. 15 i següents de l'esmentat Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de març de 2004, pel que fa a l'aprovació de les Ordenances fiscals i de preus públics i a la seva tramitació.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica i Recursos Humans celebrada el dia 16 d'octubre de 2023,

Atès el resultat d'empat de la votació, el Ple acorda, amb el vot de qualitat de l'Alcalde, amb 10 vots en contra dels membres dels grups municipals ECPMIR (5), ERC-AM (4) I vox (1), i amb 10 vots a favor, dels membres dels grups municipals PSC-P (7), PP (1) i VIVIMIR (2), el següent:

PRIMER. Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i els següents la nova Ordenança núm. 6 reguladora dels preus públics per a la utilització de la deixalleria municipal:

Article 1r. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i l'article 33 de la Llei 6/93, de 15 de juliol, reguladora dels residus, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la entrada de determinats residus municipals a la Deixalleria municipal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquest preu públic la utilització de la Deixalleria municipal per dipositar de forma selectiva determinats tipus de residus municipals.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, que utilitzin la Deixalleria municipal i hi dipositin determinats tipus de residus municipals.

Article 4t. Beneficis fiscals

No estaran sotmesos al pagament del preu públic els usuaris domèstics que facin ús del servei de deixalleria, sempre que compleixin les limitacions de pes (tones) que es determinen en aquesta ordenança fiscal.

Article 5è. Quota tributària

1. Les tarifes s'han establert només per a determinats residus i per a determinats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial. Els usuaris domèstics que portin residus podran dipositar-los en els contenidors corresponents gratuïtament, excepte quan se superin els límits diaris admissibles que es determinen en aquesta ordenança.

2. Les tarifes estan calculades de manera que les mateixes cobreixin els costos de transport i gestió dels residus que generen aquests usuaris.

No pagaran preus públics els generadors de residus d'origen comercial i/o industrial per aquells materials que no suposin un cost de gestió per a l'Ajuntament, en canvi si que hauran de pagar el preu públic corresponent per aquells materials que el seu transport i gestió impliqui un cost extra per a l'Ajuntament.

3. A la Deixalleria municipal de Montcada i Reixac s'aplicaran els darrers preus públics aprovats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en relació al transport i tractament dels residus de la xarxa metropolitana de deixalleries i que es detallen a continuació:

A) Residus especials:

RESIDUS ESPECIALS	Preus (€/Tona)		Límits diaris d'entrada	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Absorbents	Gratuït fins al límit d'entrada	490	2 Kg	10 Kg
Àcids		440	2 Kg	10 Kg
Aerosols i esprais		1.100	5 Kg	10 Kg
Bases		400	2 Kg	10 Kg
Bateries		Gratuït	30 Kg	30 Kg
Bombones butà (Repsol)		Gratuït	3 ut	3 ut
Bombones de butà (Butsir i Càmping gas)		820	3 ut	3 ut
Cosmètics		430	5 Kg	20 Kg
Dissolvents com ara acetona, alcohol o aiguarràs		290	5 Kg	20 Kg
Dissolvents halogenats: Productes líquids orgànics amb més del 2% d'halogen com ara Cloroform, Clorur de metilè, Bromoform, Percloroetilè		910	5 Kg	20 Kg
Envasos contaminats		395	2 Kg	10 Kg
Envasos a pressió i extintors		820	2 ut	4 ut
Fibrociment i Amiant		No admès	No admès	No admès
Fibres d'oli i altres metalls contaminats		320	5 Kg	10 Kg
Fitosanitaris		2.600	5 Kg	10 Kg
Fluorescents i llums de mercuri		Gratuït	10 ut	50 ut
Mercuri		19.600	100 g	100 g
Neveres i aparells de fred amb gasos refrigerants		Gratuït	1 ut	2 ut

Olis i lubricants (minerals)		100	5Kg	25 Kg
Olis no regenerables		310	2 Kg	10 Kg
Piles i acumuladors		Gratuït	5 Kg	10 Kg
Pneumàtics	5€/unitat (**)	No admès	4 ut/any	No admès
Productes comburents		3.630	2Kg	10Kg
Radiografies		Gratuït	5Kg	10Kg
Reactius de laboratori i Productes no identificats		3.015	2Kg	10Kg
Sòlids/pastosos: pintures, vernissos i coles		485	20Kg	50Kg
Tònens i cartutxos de tinta sense contactes ni parts elèctriques o electròniques		250	5Kg	10Kg

(**) Si no s'ha pagat la taxa de tractament i es justifica amb la factura de compra.

B) Altres residus:

ALTRES RESIDUS	Preus (€/Tona)		Límits diaris d'entrada	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciant s i petits industrials
Cintes de casset i VHS	Gratuït fins al límit d'entrada	380	20 Kg	200 Kg
Fusta neta		105	500 Kg	2.000 Kg
Matalassos		385	2 ut	5 ut
Plàstic dur no envàs		120	500 Kg	2.000 Kg
Plàstic film		120	1 m3	1 m3
Porexpan (poliestirè expandit)		120	1 m3	1 m3
Rebuig no recuperable i/o no separat		220	500 Kg	2.000 Kg
Restes vegetals		70	500 Kg	2.000 Kg
Terres i runes		30	500 Kg (***)	2.000 Kg
Tèxtil		220	100 kg	500 Kg
Vidre armat i/o barrejat		35	500 Kg	2.000 Kg
Vidre pla		35	500 Kg	2.000 Kg

(***) s'estableix un LÍMIT ANUAL D'ENTRADA de 2.000 Kg

C) Subproductes i residus sense despesa repercutible:

SUBPRODUCTES I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	Preus (€/Tona)		Límits diaris d'entrada	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Aparells elèctric i informàtica no inclosos en altres grups		Gratuït	5 ut	5 ut
Cables		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Càpsules de dosi única		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Cartró o paper		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
CD i DVD		Gratuït	20 Kg	200 Kg
Electrodomèstics línia blanca		Gratuït	2 ut	5 ut
Envasos amb Punt Verd de DIG		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Envasos vidre		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Metall		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Olis vegetals no contaminats		Gratuït	5 Kg	20 Kg
Televisors i monitors		Gratuït	2 ut	5 ut

4. Quan els usuaris particulars superin els límits diaris establerts, l'excés de pes s'abonarà en el moment de l'entrada al recinte, segons el tipus de preu públic i imports establerts pels usuaris comercials-petits industrials.

5. Als preus públics per la entrada de determinats residus municipals a la Deixalleria municipal se'ls aplicarà l'IVA que correspongui.

6. Les tarifes podran ser modificades per la Junta de Govern Local, tenint en compte els corresponents preus públics aprovats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Article 6è. Acreditament

Les tarifes d'utilització de la Deixalleria municipal s'acreditaran a l'entrada de la instal·lació municipal i els gestors del servei hauran de lliurar el document acreditatiu del pagament realitzat.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el ___ d'octubre de 2023, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2024 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

SEGON. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2024 i següents les modificacions de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com els seus textos refosos, segons s'indica a continuació:

1. De l'Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'impost sobre béns immobles

Modificar la taula d'usos prevista a l'art. 8.2.3 en el sentit que s'elimina la línia de l'ús de Magatzem o Estacionament, quedant de la manera següent:

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Oficines	O	1,10%	417.000
Comercial	C	0,648%	119.000
Oci i Hostaleria	G	0,934%	16.000.000
Industrial	I	1,10%	960.000
Esportiu	K	1,10%	2.900.000

2. De l'Ordenança fiscal número 5, reguladora sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

2.1 Es proposa modificar l'article 5è, en els seus punts 4 i 5 en els termes següents:

4. En el cas de construccions d'obra nova, quan s'autoliquidin les obres majors i en els casos que expressament s'indiquen, la base imposable es determinarà segons els mòduls que s'especifiquen, sempre que de la base imposable determinada pel

pressupost d'execució material presentat per la persona interessada no en resulti una quota més gran.

GRUP	TIPUS D'EDIFICACIÓ	EUROS / M ² CONSTRUÏTS
I	EDIFICI D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT	1.230,72 €
II	EDIFICIS D'OFICINES	923,04 €
III	EDIFICI HABITATGE UNIFAMILIARS ADOSSAT	1.025,60 €
IV	EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB APARCAMENTS	1.076,88 €
V	NAUS I EDIFICIS INDUSTRIALS O COMERCIALS	538,44 €
VI	EDIFICIS EXCLUSIUS PER A APARCAMENTS I GARATGES	538,44 €
VII	OBRES DE REFORMA EN NAUS I EDIFICIS INDUSTRIALS O COMERCIALS EXISTENTS	314,09 €
VIII	OBRES DE REFORMA EN EDIFICIS D'HABITATGES EXISTENTS	628,18 €
IX	OBRES DE REFORMA EN EDIFICIS D'OFICINES EXISTENTS	538,44 €
X	CANVI DELS EDIFICIS A UN ÚS RESIDENCIAL	628,18 €

5. Quan s'autoliquidin obres a la via pública realitzades per empreses de servei o subministrament, es determinarà la base imposable d'acord amb el cost material de l'obra o instal·lació segons el mòdul següent:

Tipus d'obra

Obres d'instal·lació i reparació de canalitzacions que comportin obertura de rases a la via pública:

EUROS/M lineal calçada	EUROS/M lineal vorera
128,85€	113,45€

En qualsevol cas, la quota mínima a abonar serà de 18,85 €.

2.2 Es proposa modificar l'article 6è, en els termes següents:

2.2.1 Substituir l'apartat b) segons com segueix:

b) Del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres consistents en sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar en que aquestes instal·lacions no siguin obligatòries en aplicació de la legislació vigent. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Aquesta bonificació s'aplicarà una vegada executades les obres, en el moment d'atorgar-se la llicència de primera ocupació.

Aquesta bonificació s'aplicarà en el seu cas a la quota resultant de l'impost després d'aplicar les bonificacions a què es refereixen l'apartat a).

2.2.2 Substituir l'apartat c) segons com segueix:

c) Una bonificació de fins al 90 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. Aquesta bonificació s'aplicarà en el seu cas a la quota resultant de l'impost després d'aplicar les bonificacions a què es refereixen l'apartat a).

2.2.3 Modificar els antics apartats c), d) i e) de manera correlativa quedant com a nous apartats d), e) i f).

2.2.4 Incloure a partir del nou apartat f) el text següent:

Per tal de gaudir de qualsevol de les bonificacions esmentades, serà necessari que el subjecte passiu les sol·liciti, en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de la llicència o comunicació prèvia d'obres, construccions o instal·lacions. L'aplicació de la bonificació en l'autoliquidació de l'impost s'ha d'entendre com a sol·licitud d'aquest benefici fiscal. A tal efecte, s'haurà de detallar en l'autoliquidació el tipus de bonificació sol·licitada.

En qualsevol cas, es consideraran extemporànies les sol·licituds de bonificacions que es presentin amb posterioritat a la sol·licitud en el supòsit de no haver sol·licitat la llicència o presentat la comunicació prèvia, amb posterioritat a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència o comunicat, o amb la legalització de les obres.

Les bonificacions abastaran exclusivament la part de la quota corresponent a les construccions, instal·lacions o obres destinades a les corresponents finalitats i, s'hauran d'acreditar per la persona interessada mitjançant pressupost desglossat o qualsevol altre document acreditatiu subscrit pel facultatiu/va director/a de les obres

2.3 Pel que fa a l'article 7:

2.3.1 Al seu apartat 1, substituir-ho pel redactat següent:

Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia o quan, no havent-se sol·licitat, concedit o denegat encara aquella o presentat aquestes, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, es practicarà la corresponent liquidació.

2.3.2 Substituir el darrer paràgraf de l'apartat 4 en els termes següents:

En tot cas, l'Ajuntament podrà requerir a l'interessat qualsevol altra documentació que a judici dels serveis municipals pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real i liquidació definitiva si s'escau.

2.3.3 Eliminar l'apartat número 5 i modificar els antics apartats número 6 i 7 per la nova numeració correlativa número 5 i 6.

3. De l'Ordenança fiscal núm. 31, reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

3.1 Es suprimeix l'apartat C de l'art. 10, 1 de l'Ordenança.

3.2 Afegir a l'article 6 un nou paràgraf número 3 següent:

3.Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de la taxa per gestió de residus domèstics gaudiran d'un fraccionament del deute en dos terminis. Les dates dels càrrecs en compte de cada termini figuraran en el calendari fiscal aprovat corresponent.

3.3 Fixar en 115,01€ la quota bàsica anual de la taxa per la recollida d'escombraries domiciliàries per habitatge establerta el seu art. 10, 1, A, 1.

3.4 -Modificar les tarifes en que es fixen les quotes bàsiques anuals que s'apliquen per la prestació del servei de recollida i gestió de residus comercials de recepció obligatòria, en funció de la superfície del local, establiment o despatx, d'acord amb els trams i els imports següents:

Superfície	Tarifa
Fins a 100 m ²	426,97€/any
De 101 a 200 m ²	495,15€/any
De 201 a 400 m ²	618,52€/any
De 401 a 1.000 m ²	742,00€/any
Més de 1000 m ²	988,89€/any

3.5 Modificar els coeficients correctors aplicables de l'article 10.1.B.2.2, quedant de la manera següent:

Grup	Coeficient	Residu Tipus	Establiment tipus
A	0,59	Rebuig	General
B	0,59	Rebuig i cartró	Comerç
C	0,59	Rebuig i paper	Oficina i serveis
D	1,20	Rebuig, envasos i/o vidre	Bars, locals, oci
E	1,30	Rebuig, orgànica i cartró	Comerç, aliment
F	1,40	Rebuig,orgànica,paper, cartró, envasos i/o vidre	Servei+alimentació

3.6 Afegir a l'article 12 un nou paràgraf número 3, següent:

3.Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de la taxa per gestió de residus comercials gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis. Les dates dels càrrecs en compte de cada termini figuraran en el calendari fiscal aprovat corresponent.

TERCER. Incloure al Nomenclàtor Fiscal General els carrers de l'Estany Gallecs amb les categories següents:

Codi	Carrer	Categoria
471	Estany (de l')	2
207	Camí Reial	2
213	Can Carol	2
1247	Tres Torres	2
856	Ombra (de l')	2
494	Florida (de la)	2

QUART. Incloure en el Nomenclàtor de l'Impost sobre les Activitats Econòmiques els carrers de l'Estany Gallecs amb les categories següents:

Codi	Carrer	Categoria
471	Estany (de l')	2
207	Camí Reial	2
213	Can Carol	2
1247	Tres Torres	2
856	Ombra (de l')	2
494	Florida (de la)	2

TERCER. Exposar al públic l'acord anterior per un termini de trenta dies hàbils amb la finalitat que qualsevol persona interessada pugui examinar l'expedient de modificació de les ordenances fiscals i de preus públics per a l'any 2024, mitjançant anuncis que es publicaran a la Seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de major difusió de la província.

QUART. Cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment durant el dit termini de 30 dies hàbils, el dit acord esdevindrà definitiu i s'entendrà definitivament aprovat el text transcrit de les ordenances fiscals i de preus públics per a l'any 2024 i següents, sense necessitat d'un nou acord del Ple de l'Ajuntament.

CINQUÈ. Publicar el text íntegre de les ordenances fiscals i de preus públics per a l'any 2024 i següents, un cop s'aprovin definitivament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la Seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler i Portal de la Transparència.

Sense més assumptes a tractar, dos quarts de vuit menys cinc minuts de la tarda, l'alcalde-president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA GENERAL

Sr. Bartolomé Egea Sabaté

Sra. Maria José López Pallarés