

ACTA NÚM. 2023000014 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 30 DE NOVEMBRE DE 2023.

A Montcada i Reixac, a la Sala de sessions de l'Ajuntament de l'edifici Casa de la Vila del carrer Major núm. 32, a dos quarts de set de la tarda del dia 30 de novembre de 2023, es reuneixen, sota la presidència de l'alcalde, els membres de la Corporació, per tal de celebrar sessió ordinària.

Hi assisteixen:

Hi assisteixen:

<i>Nom</i>	<i>Càrrec</i>	<i>Grup</i>
BARTOLOMÉ EGEA SABATÉ	Alcalde	PSC-CP, <i>qui presideix</i>
ENCARNACIÓN LÓPEZ SOLA	Regidora	PSC-CP
ALBERT CARANDELL LUQUE	Regidor	PSC-CP
DAMARIS SANCHEZ DURAN	Regidora	PSC-CP
ANDREU IRUELA ESCUDERO	Regidor	PSC-CP
ADORACIÓN ALCALA PUERTA	Regidora	PSC-CP
CARLES VILALTA BALART	Regidor	PSC-CP
LAURA CAMPOS FERRER	Regidora	ECPMIR-C
MARÍA DEL MAR SEMPERE MATINEZ	Regidora	ECPMIR-C
JESSICA SEGOVIA ALVAREZ	Regidora	ECPMIR-C
JOSÉ MARIA RODRÍGUEZ TORREGROSA	Regidor	ECPMIR-C
JORDI SÁNCHEZ ESCRIGAS	Regidor	ERC-AM
JUDIT RODRIGUEZ MORENO	Regidora	ERC-AM
GERARD GARRIDO GUTIERREZ	Regidor	ERC-AM
LAURA TORT SAEZ	Regidora	ERC-AM
DAVID ZAMBRANA LORENZO	Regidor	PP
RAFAEL RUIZ LOPEZ	Regidor	VIVIMIR
ANABEL MORENO SORIA	Regidora	VIVIMIR
SANTIAGO HERNÁNDEZ GURRI	Regidor	VOX

Excusen l'assistència:

JUAN CARLOS DE LA TORRE VILLARINO	Regidor	ECPMIR-C
LAIA LOPEZ VILALTA	Regidora	PP

Es troba present:

Secretària:

Sra. Maria José López Pallarès

Interventor:

Sr. David Magriñá Estivill

Un cop la presidència ha obert la sessió, els assistents passen a tractar els assumptes que figuren en l'ordre del dia de la convocatòria, resolent els temes que s'expressen a continuació.

ORDRE DEL DIA

1. QÜESTIONS PRÈVIES

1.1. DECLARACIÓ DIA INTERNACIONAL PER L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA VERS LES DONES.

El Sr. Alcalde, la Sra. López, la Sra. Moreno, el Sr. Zambrana, la Sra. Rodríguez, la Sra. Segovia i la Sra. Sánchez, en representació dels grups municipals que formen la Corporació municipal, excepte VOX, donen lectura, de manera successiva, a la següent declaració.

“El Ple Municipal de Montcada i Reixac diu prou a les violències masclistes. S’ha acabat! Ens volem juntes, diverses, vives i lliures.

El 25 de novembre ens apleguem, internacionalment, per denunciar les violències masclistes i reivindicar la força de dones, lesbianes i trans. Aquesta és una revolta feminista. És la revolta permanent per desmuntar i deconstruir el sistema heteropatriarcal, capitalista, racista i colonial davant les violències masclistes.

JUNTES: per fer front comú a les diverses formes i expressions de les violències masclistes: els assassinats i violències tant a l'àmbit de la parella i exparella com a altres àmbits; la violència vicària; la violència institucional, com la que pateixen les mares i les seves criatures amb pèrdues de custòdies i arranjaments si es denuncien abusos sexuals, així com la que s'exerceix envers les dones migrades i racialitzades que es veuen afectades per les retirades de custòdies i les que van patir les dones empresonades al Patronato de Protección a la Mujer durant el franquisme; les violències sexuals, l'assetjament sexual o per raó de gènere a l'àmbit laboral, acadèmic, cultural, esportiu i a altres espais; les violències digitals; les violències obstètriques; les violències econòmiques i les violències vers les dones i persones d'identitats dissidents que no compleixen amb els rols, identitats, orientacions o expressions de gènere que marca la societat. Totes aquestes són només algunes de les manifestacions d'un sistema que ataca la llibertat dels nostres cossos i de les nostres vides.

DIVERSES: Som feministes que vivim per tot el territori: pobles, barris, escoles, llars, centres de treball i universitats; som de totes les edats i ens sabem lesbianes, trans, bisexuals, intersexuals, queer, asexuals, no binaries i heterosexuales. Som amb diversitat funcional, sensorial i intel·lectual. Som migrades i racialitzades, exiliades i refugiades, gitanes i paies. Som les assassinades, som les preses, som les que vivim als conflictes armats, a les fronteres, a la mar Mediterrània i a totes les mars. Perquè les violències masclistes, tot i que ens colpegen de manera diferent, són estructurals.

VIVES: Volem transitar per espais i territoris sense por. Volem una societat on no hi tinguin lloc les violències masclistes: ens hi va la vida. Per això, teixim aliances i ens unim a altres feministes del país i d'arreu del món en aquesta lluita. A casa nostra sentim l'eco de les seves veus i accions, ja que els seus esforços també ressonen en el nostre interior.

I AIXÒ ENS FA SENTIR MÉS VIVES QUE MAI.

LLIURES: Aquest 25N les feministes continuem amb l'objectiu d'enderrocar el sistema capitalista, heteropatriarcal, racista i colonial per tal de construir una societat on visquem en llibertat, sense violències masclistes i amb vides dignes.

S'HA ACABAT! Aprofitem l'impuls de moviments com el #MeToo i el #Seacabó per posar sobre la taula que les violències masclistes afecten a tota la societat i tenen la seva arrel en un sistema que organitza les nostres relacions socials basant-se en jerarquies de gènere, classe, raça, etc. També per rebutjar la revictimització i reclamar polítiques públiques que reparin i ens protegeixin. I, sobretot, per recordar que som supervivents gràcies a la sororitat i a l'autodefensa feminista. Apostem per una seguretat feminista que sigui la nostra

EXIGIM:

- Polítiques públiques, recursos i mitjans suficients per a totes i totis en el sistema de protecció i recuperació enfront de les violències masclistes a totes les administracions, siguin els Ajuntaments, la Generalitat o el Govern de l'Estat. A tots els àmbits de l'administració i sobretot a l'educació, la salut i la justícia.
- Protocols i circuits diversos que tinguin en compte que les violències masclistes ens colpegen de manera diferent. Fem un esment especial a dones i persones d'identitats dissidents migrades i racialitzades; refugiades i exiliades; amb diversitats funcionals; que

exerceixen la prostitució; a aquelles en situació de màxima precarietat i pobresa, a les que viuen al carrer, a joves i grans.

- Que el sistema judicial incorpori la perspectiva de gènere i el dret antidiscriminatori com a criteris de referència, i apliqui els estàndards jurídics internacionals en la interpretació i aplicació de les normes a fi de garantir la prevenció, investigació, i reparació de les violències masclistes. En definitiva, GARANTIR ELS DRETS de les dones, lesbianes i trans, criatures i adolescents.
- A tota la societat, canviar l'imaginari col·lectiu i transformar la cultura de la violència, amb formació inicial, continuada i de qualitat del professorat i de tots els agents que intervenen en l'àmbit educatiu. Formació obligatòria en perspectiva de gènere de la judicatura i els operadors jurídics; que ofereixin protecció real i es facin càrrec de la seva recuperació. També, incorporar i implementar l'educació sexual al currículum educatiu.
- Als mitjans de comunicació, que es facin càrrec de la seva responsabilitat social i tractin les violències masclistes amb persones expertes i activistes que tinguin perspectiva de gènere.

S'HA ACABAT, ENS VOLEM JUNTES, DIVERSES, VIVES, LLIURES I REBELS!

Com cada 25 de novembre, les feministes volem aconseguir enderrocar el sistema capitalista, cisheteropatriarcat, militarista, racista, colonial i capicista, amb l'objectiu de construir una societat on viure lliures de violències masclistes i amb vides dignes.

**PROU VIOLÈNCIES MASCLISTES, S'HA ACABAT
ENS HI VA LA VIDA!!
NI UNA MORTA MÉS ENS VOLEM VIVES
ESTEM EN ESTAT D'ALERTA TOTAL I NO PARAREM!!
ENS VOLEM JUNTES, DIVERSES, VIVES, LLIURES I REBELS!"**

Seguidament, el Ple fa un minut de silenci per les víctimes de violència de gènere

1.2. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LA SESSIONS NÚM. 2023000012 i 2023000013 DE 26 D'OCTUBRE DE 2023.

S'aproven per unanimitat les actes núm. 2023000012 i 2023000013 de 26 d'octubre de 2023 per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal.

1.3 DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DECRET 2494/2023 DE 16 D'OCTUBRE DE 2023, FINS EL DECRET NÚM. 2707/2023 DE 17 DE NOVEMBRE DE 2023.

En compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568, de 28 de novembre de 1986, hom dona compte dels decrets dictats per l'Alcaldia, des del núm. 20230002494, de data 16 d'octubre de 2023, fins el núm. 2023002707, de 17 de novembre de 2023.

2. ASSUMPTES DE L'ÀREA ECONÒMICA I RECURSOS HUMANS

2.1 APROVACIÓ D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DINTRE DEL PRESSUPOST 2023.

La Sra. López, presidenta de l'Àrea econòmica i Recursos Humans, explica la proposta: Com és habitual, exposaré les dues modificacions de crèdit que hi ha, juntes. La primera modificació de crèdit és la número 96/2023-MC que fa referència a una modificació pressupostària per Suplement de crèdit i la conseqüent modificació de l'Annex d'Inversions de l'exercici 2023.

Les despeses del projecte 21 11 08 -Carril bici Ronda Cívica - Turó s'han vist incrementades donada la revisió de preus del contracte de les obres de construcció del carril - bici a l'entorn del parc del Coll de Montcada per un import total de 17.601,97€. Tenint en compte que aquest projecte 21 11 08 quedava un saldo de 1.240,76€.

El finançament de la modificació de crèdit d'aquest expedient prové de la baixa del projecte número 22 11 11 – Jardí comunitari al barri de La Ribera Millores, que pot ser objecte de reducció sense pertorbació del corresponent projecte.

Així doncs, el finançament del projecte 22 11 11, prové de la Baixa de crèdit de la partida pressupostària Jardí comunitari al barri de La Ribera Millores, per import de 16.361,21€

I la corresponent alta de crèdits del projecte 21 11 08, de la partida pressupostària Carril bici ronda Cívica-Turó, pel mateix import de 16.361,21€

I la segona modificació de crèdit, la número 106/2023-MC de modificació de crèdit per suplement de crèdit. Es proposa l'amortització anticipada de préstecs vinculats a crèdits per imports corresponents a la reducció de les quantitats sobrants d'inversions, amb la finalitat de reduir la càrrega financera de l'Ajuntament.

Per això, el finançament per baixa de crèdit de diferents partides pressupostàries detallades a la proposta per un import total de 155.875,19 €.

I una alta de crèdit per suplement a la partida d'Operacions a llarg termini pel mateix import de 155.875,19€.

El Sr. Garrido, regidor del grup municipal ERC-AM, intervé: El nostre posicionament de vot serà en contra en les dues modificacions de crèdit i ara explicaré el motiu. Bàsicament perquè aquestes dues modificacions de crèdit són contradictòries en sí mateixes, perquè estem modificant un projecte com és el del jardí comunitari de La Ribera, reduint diners d'un altre projecte. I, a la segona modificació de crèdit, estem amortitzant diners d'altres projectes perquè sobren. Per tant, és una mica contradictori portar dues modificacions de crèdit, en la qual una modificació treu diners d'un projecte i a la segona modificació de crèdit, estem donant de baixa diners perquè sobren diners d'altres projectes, i aquests seran retornats al banc.

Jo ho entenc, perquè sí que és veritat que s'ha d'anar amortitzant deute, òbviament, però sí que és cert que aquesta quantitat no farà rebaixar la quota a amortitzar el proper any en gairebé res, per tant, hauria estat lògic destinar aquests 155.000 euros a d'altres projectes, perquè, sobretot, hem de fer èmfasi en que hi ha 52.424,69 euros que són diners d'esports, concretament per millores d'instal·lacions esportives, i això es podria utilitzar ja per tal de poder millorar les instal·lacions esportives.

Segurament estareu pensant que ho podem demanar l'any vinent. Ja, però hi ha una queixa, que sempre s'arriba a reformar tard la piscina. I clar, si pensem en el préstec d'inversions de l'any vinent, com ve sabeu, aquest préstec cau a finals de maig o durant el juny, sent optimistes. Per tant, això és un contra, perquè estem traient diners que tenim actualment per poder utilitzar, per poder fer reformes ja o a partir de gener. Una altra cosa, també, és pensar "ho demanem l'any vinent". Ja, però els interessos van cars i s'estan pujant de manera exponencial, igual que l'euríbor, perquè, qui no ho sàpiga, els interessos de l'administració pública funcionen una mica diferent, tenen a veure amb l'euríbor i el preu del diner; per tant, Euríbor més interès. I, això, el que pot provocar, és que la Diputació, el PCL, que té unes molt bones condicions, l'any que ve digui, "escolta, jo no puc assumir tots aquests interessos, perquè, si sumem tots els ajuntaments, és una quantitat important" i, per tant, les condicions canviïn. El que s'hauria d'haver fet és destinar aquests 155.000 euros a d'altres projectes en comptes d'haver-ho amortitzat actualment. Per tant, aquest serà el nostre vot i el nostre posicionament respecte aquestes modificacions de crèdit.

La Sra. Campos, portaveu del grup municipal ECPMIR-C, expressa: Nosaltres, ECPMIR-C, també votarem en contra de les dues modificacions, pels mateixos motius que exposa ERC-AM. No entenem perquè es carreguen, vostès, aquest projecte del jardí comunitari de La Ribera, quan a la següent modificació de crèdit, com explicava el senyor Garrido, amortitzen una sèrie d'inversions

que sumen un total de 155.000 euros. Mirin, no té sentit. Les entitats esportives, d'aquests 155.000 euros, 55.000 euros són relatius a projectes i inversions d'esport. Precisament, per aquesta manca de recursos econòmics, tenim queixes d'aixetes trencades, de calderes, etc. Ho sabem, sabem que hi ha aquesta manca de recursos econòmics per poder fer aquestes inversions que les entitats i els centres esportius necessiten. Si us plau, no amortitzem aquests 55.000 euros, els tenim ja. I és que no sortirem de pobres, no rebaixarem el deute increïblement amb aquests 155.000 euros. I, per tant, no té cap sentit. Utilitzem-lo fent inversions. Cada any en els pressupostos no ens acabem el capítol 6. Hi ha inversions que queden penjades any rere any, perquè no tenim capacitat econòmica per executar aquestes inversions. Doncs, si ja tenim aquests 155.000 euros, executem-los.

No amortitzem el deute que, d'altra banda, ja el vam reduir considerablement en els nostres dos mandats, i, això, ja dic, no modifica substancialment el deute. I torno a dir, el jardí comunitari de La Ribera... Sap greu, perquè és un projecte comunitari. A més a més, no entenc com el senyor Ruiz de VIVIM, que ha defensat el barri de La Ribera, com és lògic, ja que és el barri més vulnerable de tots els barris de l'àrea metropolitana, estigui a favor. Donar de baixa aquest projecte que tenia intenció de projecte comunitari, de millorar l'entorn i l'espai... Em sembla que potser sí haurien d'haver amortitzat alguna de les partides de les inversions de la segona modificació de crèdit, però haver deixat aquesta inversió per La Ribera, que, els hi asseguro que no li sobren les inversions.

La Sra. López exposa: Donaré explicacions tant a ERC-AM com a ECPMIR-C. En referència a la modificació de crèdit del jardí comunitari, hi ha una partida on encara queden 33.638,79 euros, i amb això, ja avancem que hi ha dos contractes menors pel 2024, on es faran dues intervencions. Per tant, això estaria cobert per un costat.

Referent a les baixes d'esports, tenim contemplat actuacions d'equipaments esportius, on tenim una partida de 50.000 euros i una altra d'esports, reparacions i instal·lacions de 84.975,57 euros. Per tant, els problemes de les instal·lacions esportives s'estan solucionant i n'hi ha partida sobrant per tot això. Es farà tant una cosa com l'altra.

El Sr. Garrido exposa: Jo, respecte el tema de La Ribera, ja sabia que el projecte no desapareixia, que el que es feia és reduir, però el que venia a dir és, ostres, no amortitzem aquests 155.000 euros que són del tot necessaris, jo crec. Al final, tenir aquests diners sempre va bé per a imprevistos. Igual que aquesta modificació de crèdit es fa per l'increment de costos, el mateix pot passar amb aquest projecte.

Respecte el tema de la baixa de crèdits, sí, òbviament, em sé tots els diners que hi ha, perquè els tinc al cap i vam fer nosaltres el pressupost. Però, òbviament, no amortitzar aquests diners i tenir encara més, va bé per a les necessitats que tenen les instal·lacions esportives, que són moltes, sobretot amb tema de calderes, dutxes, manteniment de paviments, sobretot a Miquel Poblet i també alguns estadis, com el de Can Sant Joan. També, la pista d'atletisme de La Ferreria. I, aleshores, aquests diners no suposaran una reducció important del préstec a l'any vinent, per tant, fent una oposició crítica constructiva, creiem de manera convençuda, que aquests diners haurien d'estar destinats a la ciutadania i als equipaments municipals.

La Sra. Campos expressa: Jo crec que, aquests dos contractes menors als que es refereix la senyora López, no són per al jardí comunitari, són per al pump track, que és una pista especial per a que els nens i les nenes puguin anar amb els monopatins i bicicletes, però el que és el projecte del jardí comunitari com a tal, aquest sí que cau. Evidentment, hi ha aquests contractes menors per al pump track, però que és una altra cosa que no té res a veure amb el projecte comunitari.

La Sra. López indica: No tinc coneixement directe d'aquest projecte; no sé si el meu company en té coneixement.

El Sr. Iruela expressa: Sí, la Sra. Campos es refereix al pump track, que és una instal·lació, com bé ha dit; però, de moment, aquest projecte està per fer, respecte al disseny i altres temes, per tant, és a llarg termini.

2.1.A Modificació de crèdit 96/2023/MC

Vist l'informe signat pel Cap del Servei de Projectes i Obres en data 08 de novembre i pel Regidor de l'Àrea de Territori en data 10 de novembre en el que s'informa que les despeses del projecte "211108 -Carril bici Ronda Cívica - Turó" s'han vist incrementades donada la revisió de preus del contracte 6/2021-COO de les obres de construcció de carrils per a bicicletes a l'entorn del parc del Coll de Montcada, dutes a terme per l'empresa COSPLAAN.

Atès que s'han fet les verificacions oportunes i que la referida revisió de preus és lícita per import de 17.601,97€ (IVA inclòs).

Atès que el finançament de la modificacions de crèdit d'aquest expedient prové baixes d'altres partides pressupostàries de despeses que poden ser objecte de reducció sense pertorbació del corresponent projecte.

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica i Recursos Humans celebrada el dia 24 de novembre de 2023,

El Ple acorda, amb 8 vots en contra dels membres dels grups municipals ECPMIR (4) i ERC-AM (4), i amb 11 vots a favor, dels membres dels grups municipals PSC-P (7), PP (1), VIVIMIR (2) i VOX (1), el següent:

PRIMER.- Aprovar l'expedient 000096/2023-MC de modificació pressupostària per suplement de crèdit, segons el detall següent:

FINANÇAMENT: Baixa de crèdit d'una partida pressupostària de despesa

Aplicació	Descripció	Import
112/17103/63700/221111	Jardí comunitari al barri de La Ribera Millores	16.361,21 €
TOTAL per baixa de crèdits		16.361,21 €

ALTA DE CRÈDITS

Aplicació	Descripció	Import
112/15320/61900/211108	Carril bici ronda Cívica-Turó	16.361,21 €
TOTAL per altes de crèdits		16.361,21 €

SEGON.- Modificar l'Annex d'Inversions del pressupost de l'exercici 2023 quedant de la següent manera:

211108 – Carril bici ronda Cívica-Turó què es declara pluriennal

Anualitat	Concepte d'ingrés	Descripció	Import
2021	112/15320/76400/211108	AMB / Camí bic ronda Cívica-Turó	150.000,00€
2021	112/01100/91301/211108	Operacions a llarg termini exercicis tancats	166.361,21€
TOTAL ingressos			316.361,21€

Anualitat	Partida de despeses		Import
2022	112/15320/61900/211108	Carril bici ronda Cívica-Turó	298.759,24 €
2023	112/15320/61900/211108	Carril bici ronda Cívica-Turó	17.601,97€
Total despeses			316.361,21€

221111 – Jardí comunitari al barri de La Ribera Millores què es declara pluriennal

Exercici	Concepte ingressos		Import
2022	217/01100/91300/221111	Operacions a llarg termini exercicis tancats	33.638,79 €
TOTAL ingressos			33.638,79 €

Exercici	Partida de despeses		Import
2023	112/17103/63700/221111	Jardí comunitari al barri de La Ribera Millores	18.000,00€
2024	112/17103/63700/221111	Jardí comunitari al barri de La Ribera Millores	15.639,79€
TOTAL despeses			33.638,79 €

TERCER. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord

2.1.B Modificació de crèdit 106/2023/MC

Vist l'expedient 106/2023-MC incoat per l'Àrea Econòmica i Recursos Humans en relació als crèdits no disposats i sobrants d'algunes partides d'inversió.

Vist que, d'acord amb la dades que consten a la Comptabilitat municipal, aquells crèdits es finançaven amb préstec a llarg termini provinent del Programa de Crèdit local (PCL) de la Diputació de Barcelona.

Atès el cost de finançament d'aquells préstecs i amb la finalitat de reduir la càrrega financera de l'Ajuntament, es proposa l'amortització anticipada dels préstecs vinculats a aquells crèdits per els imports corresponents a la reducció de les quantitats sobrants de dites inversions.

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica i Recursos Humans celebrada el dia 24 de novembre de 2023,

El Ple acorda, amb 8 vots en contra dels membres dels grups municipals ECPMIR (4) i ERC-AM (4), i amb 11 vots a favor, dels membres dels grups municipals PSC-P (7), PP (1), VIVIMIR (2) i VOX (1), el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 106/2023-MC de modificació de crèdit per suplement de crèdit, segons el detall següent:

FINANÇAMENT: Baixa per baixa de crèdit

Aplicació		Import
112/33311/63900/221115	Ciutadania renovació sala trobada Casa de la Mina	6.000,00€
112/15220/63200/211117	Restauració de la torre de l'aigua	67.026,62€
112/34218/63900/221116	Esports ampliar zona ombra i jardí piscina municipal	2.354,96€
113/15218/63900/221117	Pisos SAREB	3.000,00€
141/34200/63200/201114	Millora equipaments esportius	3.290,98€
124/16000/61900/211113	Clavegueram	25.068,92€
141/34217/63900/221129	Esports reparació instal.lacions	24.999,83€
141/34219/63900/221128	Gimnàs Millores finestres, vestidors, altres	24.133,88€
TOTAL per baixa de crèdits		155.875,19 €

ALTA DE CRÈDIT per suplement

Aplicació		Import
217/01100/91300	Operacions a llarg termini	155.875,19€
TOTAL per ata de crèdits		155.875,19€

SEGON. Modificar l'annex d'inversions dels exercicis 2021 i 2022 de manera que quedin finalitzats els projectes d'inversió vinculats a les partides esmentades al primer punt.

TERCER. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.2 APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DESCRITES AL PROJECTE DE RE-URBANITZACIÓ DEL CARRER DOMÈNEC FINS; ICONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ.

La Sra. López explica la proposta: Aquest expedient de contractació té per objecte l'aprovació de les obres del Projecte de reurbanització del carrer Domènec Fins, mitjançant el procediment d'adjudicació obert simplificat.

El valor estimat del contracte és de 665.209,84 €, que se li afegeix l'IVA per import de 139.694,07 €, dóna un import total de 804.903,91€.

El Sr. Sánchez, com a portaveu del grup municipal ERC-AM, intervé: Es tracta d'un projecte que va ser aprovat de forma unànime en el mes d'abril aquest Ple i per tant, el vot serà a favor. Es tracta d'un projecte que es van recollir moltes al·legacions durant el tràmit d'informació pública, com per exemple vam ampliar l'àmbit d'actuació, i que és necessari i és important que s'executi.

La Sra. Campos exposa: Nosaltres també votarem a favor, entenem que és un projecte que es va aprovar en el nostre mandat en el Ple del mes d'abril, que s'han recollit part de les al·legacions, i desitgem que es comencin les obres aviat.

Vist l'expedient ordinari de contractació núm. CO2023000073, incoat per l'Àrea Territorial, que té per objecte l'execució de les obres descrites al Projecte de re-urbanització del carrer Domènec Fins; i també afavorir la inserció sociolaboral de persones amb dificultats especials;

Vist el plec de condicions administratives particulars que s'ha elaborat per a l'adjudicació i regulació del referit contracte;

Atès que la tramitació de la contractació és ordinària, el procediment d'adjudicació obert simplificat i els criteris de selecció diversos;

Atès que el valor estimat del contracte és de 665.209,84 euros;

Vistos els informes que consten a l'expedient;

Vist allò que estableixen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; i la resta de la normativa aplicable.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica i Recursos Humans celebrada el dia 24 de novembre de 2023,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient ordinari de contractació núm. CO2023000073, que té per objecte principal l'execució de les obres descrites al Projecte de re-urbanització del carrer Domènec Fins.

SEGON.- Aprovar i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació de les obres esmentades pel procediment obert simplificat.

TERCER.- Aprovar el document comptable corresponent inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12023002119.

3. ASSUMPTES DE L'ÀREA TERRITORIAL I MOBILITAT

3.1 APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ L'ÀMBIT DE LA ZONA 21 DE TERRA NOSTRA DE MONTCADA I REIXAC..

El Sr. Iruela, president de l'Àrea Territorial i Mobilitat, explica la proposta: Avui portem l'aprovació inicial la modificació del pla general metropolità a la Zona 21 de Terra Nostra. Aquest pas és fonamental per abordar els dèficits urbanístics a una urbanització històrica, i demostra el compromís continu de l'actual equip de govern en la continuació del treball iniciat per l'anterior.

És digne de destacar que el PSC-CP ha brindat un suport incondicional a aquesta tasca des del principi, reconeixent que és el camí correcte per garantir que tots els ciutadans i ciutadanes de Montcada que viuen en aquestes urbanitzacions amb dèficits urbanístics, gaudeixin dels mateixos serveis essencials, des de l'asfaltat fins el clavegueram, i per dotar-los de la tan necessària legalitat urbanística.

Aquest avenç representa una fita significativa per abordar una reclamació històrica que ha persistit durant més de 40 anys sense una solució definitiva.

La modificació proposada destaca la importància de la conservació forestal a la zona de ponent de Collserola, no només per preservar l'entorn natural, sinó també per evitar problemes derivats de l'especulació immobiliària.

És encoratjador veure que la línia de treball aplicada a altres urbanitzacions, com Gallecs o Vallensana Baixa, serveix com a model a seguir.

La col·laboració i l'entesa amb la ciutadania són fonamentals per abordar les demandes dels veïns i aquest enfocament es reflecteix en la voluntat de l'equip de govern de treballar conjuntament.

L'aprovació inicial marca un punt de partida important. Amb afany i determinació, l'equip de govern expressa de manera inequívoca la seva disposició cap a l'obertura i la col·laboració en la resolució dels desafiaments urbanístics que afecten les diverses urbanitzacions del nostre municipi.

La transparència i la disposició a considerar totes les opcions són la base sobre la qual es construeix la relació amb l'Associació de Veïns.

El lliurament immediat que s'ha fet a l'Associació de Veïns d'un document que reflecteix aquest compromís demostra la serietat i la urgència amb què l'equip de govern aborda la tasca de trobar solucions per a les urbanitzacions afectades.

Volem destacar la convicció que la solució a la problemàtica de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics requereix un enfocament col·laboratiu i coordinat. L'expressió "hem d'anar tots plegats" ressona com una crida a la unitat i la solidaritat entre el govern municipal, la ciutadania i l'Associació de Veïns.

Sabem i així ho expressem avui aquí, la postura de l'Associació de Veïns en la presentació del document al ple, però insisteixo, aquest és el punt de partida.

El compromís de no tancar cap porta és un missatge poderós que impulsa la idea que totes les opcions són sobre la taula.

Aquesta actitud oberta i receptiva és essencial per fomentar un diàleg constructiu i garantir que les solucions proposades siguin el resultat d'un procés consensuat.

La complexitat reconeguda d'algunes situacions específiques subratlla encara més la importància de treballar en conjunt.

La menció "que alguna situació té una problemàtica molt especial" revela la sensibilitat i comprensió per part de l'equip de govern cap a les peculiaritats de cada urbanització.

Tot i això, la insistència en la necessitat d'abordar aquestes problemàtiques de manera col·laborativa reflecteix una visió inclusiva i orientada cap al bé comú.

Aquest enfocament inclusiu i participatiu estableix les bases per a un procés integral que abordi les necessitats específiques i promogui un desenvolupament urbà equitatiu i sostenible al nostre municipi.

Aquest compromís es veu reflectit de manera palpable al missatge clar i contundent: "Estem oberts, i no tanquem cap porta".

Creiem que hem d'anar plegats tots per poder donar respostes a la problemàtica de les urbanitzacions amb dèficit urbanístic al nostre municipi, i saben que alguna té una problemàtica molt especial, però hem de treballar conjuntament per buscar solucions.

Torno a dir: El lliurament immediat d'un document que s'ha fet arribar a l'Associació de Veïns reflecteix aquest compromís, demostra la serietat i la urgència amb què l'equip de govern aborda la tasca de trobar solucions per a les urbanitzacions afectades.

Aquest enfocament conjunt es presenta com a clau per oferir respostes efectives i duradores als desafiaments.

En resum, aquest és un pas significatiu cap a la normalització i regularització de les deficiències urbanístiques a la Zona 21 de Terra Nostra.

L'esforç i el compromís per millorar la qualitat de vida dels residents i per garantir un desenvolupament urbà sostenible; i aquest important projecte contribueix al benestar de la comunitat.

Amb gran interès i determinació, l'equip de govern expressa de manera inequívoca la seva disposició cap a l'obertura i la col·laboració.

En conclusió, l'afirmació d'estar oberts i el lliurament d'un document amb aquest compromís són accions que emfatitzen la importància de la col·laboració i la comprensió mútua.

Demano el vostre vot afirmatiu a l'aprovació inicial.

El Sr. Hernández, portaveu del grup municipal VOX, intervé: Respecte aquest tema, en principi el nostre vot serà en contra, perquè creiem que ha faltat parlar més amb els veïns. Aquí, l'Associació de Veïns, per desgracia, no ha tingut prou representació.

Això ve d'unes sentències del passat, que van marcar unes línies vermelles, i que es veu que no s'han interpretat correctament. Penso que s'ha corregut potser una mica massa a presentar això. Crec que s'hauria d'haver fet una labor de reunir-se més amb els veïns i explicar més. Ja sabem que no tothom pot estar d'acord sempre, però crec que ha faltat una mica més de diàleg i una mica més de paciència, ja que aquest tema va quedar penjat l'any passat, amb el tema de les eleccions es va retardar. També, vostès han trigat un temps en ambientar-se. I ells han anat, també, una mica lents, d'acord, però penso que s'hauria d'haver esperat una mica.

El Sr. Ruiz, com a portaveu del grup municipal VIVIMIR, expressa: Nosaltres votarem a favor d'aquesta aprovació inicial, perquè considerem que és una manera d'avançar la resolució d'alguna de les problemàtiques urbanístiques que encara tenim al nostre territori. Si és veritat que volem continuar avançant amb el diàleg com s'ha apuntat anteriorment, i bé, com dic, el nostre vot serà a favor.

El Sr. Zambrana, com a portaveu del grup municipal PP, exposa: Com bé comentava el Sr. Iruela en la seva exposició, es tracta d'una consolidació urbanística de la zona 21, arrossegada pel dèficit dels serveis i, obert el període d'al·legacions, evidentment, serà qüestió d'escoltar les propostes que facin els veïns de la zona. En aquest cas, la votació serà a favor.

El Sr. Sánchez intervé: Jo volia començar amb una prèvia. Hi ha representats de l'Associació de Veïns, tant de la zona 21 com de Gallecs, que s'han quedat fora i que tenien la intenció d'entrar en aquest Ple per manifestar el seu posicionament. M'han comentat que tenien la intenció d'intervenir en el torn de preguntes al final i s'han quedat fora, per tant, jo crec que això ho haurem de corregir de cara als següents plens. Bé, algun veí sí que està, però altres s'han quedat fora, per tant, jo crec que s'hauria d'habilitar la sala institucional per altres plens, perquè, com sabeu, hi ha un requeriment del Síndic de Greuges, que no sé si s'ha d'actualitzar o revisar per part de serveis jurídics, que ens deia que el ple era públic i que s'emet públicament, però que el que no pot ser, jo crec, és que en un tema important com aquest no estiguin representats tots els veïns i només alguns, i que hagin quedat veïns fora que tenien la voluntat d'intervenir.

Per altra banda, el tema de les urbanitzacions amb dèficit urbanístic, com vostès saben, va ser una de les obsessions de l'anterior equip de govern i una de les nostres prioritats, perquè és un problema greu que s'ha de resoldre, i que cada any que passa sense que això s'abordi i es resolgui, ens genera problemes de deixadesa, de marginalitat, de disciplina urbanística, de manca de serveis, de barris que no tenien clavegueram o no tenien aigua potable, per tant, que aquest

equip de govern continuï amb aquesta feina ho valorem positivament, ja que és un tema que hem d'afrontar entre tots. El Sr. Iruela deia que el PSC-CP sempre havia donat suport quan nosaltres ho havien fet, i això fa que nosaltres avui donem suport en aquesta aprovació inicial de modificació de planejament. Però hem de dir que és un sí crític, amb una exigència de compromís de major diàleg a posteriori, perquè la zona 21 es molt plural, molt diversa i amb moltes parcel·les amb una casuística molt diferent entre ells i això fa que sigui complicat. Però miri, nosaltres quan portaven una cosa a ple sempre fèiem una assemblea, i eren assemblees que eren difícils. Fèiem assemblees o reunions amb totes les Associacions de veïns i moltes, com dic, no eren fàcils. El que no pot ser és que els veïns s'estiguin queixant avui de que ha faltat aquesta comunicació i aquest diàleg.

Per tant, nosaltres votarem a favor perquè farem un vot de confiança, perquè creiem que s'ha de tirar endavant amb la regularització d'urbanitzacions amb dèficit urbanístics. Volem posar un exemple: Hi havia aquí fora, com deia, el president de l'Associació de veïns de Gallecs, que liderava una Associació de veïns on estaven tots els veïns representats, on eren conscients que havien d'assumir els costos d'aquesta urbanització, on passaven llista de veïns i delegaven el vot entre ells, anaven a una, eren molt durs negociant i hem tingut moltes enganxades i hem aconseguit, fins i tot, que es culminin les obres, que s'aprovés la modificació de planejament, que s'aprovés el projecte de reparcel·lació dient el que havia de pagar cadascú, que s'aprovessin les indemnitzacions per les zones verdes que s'havien de fer en el barri i que s'aprovés el projecte d'urbanització amb les obres i s'aprovessin les quotes d'urbanització que havien de pagar els veïns, que paguin, que contractem l'obra i que s'executi. Així és com hem d'acabar amb totes aquestes urbanitzacions amb dèficits urbanístics.

El que passa és que això s'ha de fer amb molt diàleg, amb molta transparència. Jo entenc que és difícil i que és difícil trobar interlocutors, però al final s'ha de parlar amb tothom i s'ha d'aconseguir el màxim possible consens, sabem que mai es tindrà a tothom a favor, que hi ha un risc de judicialització de tots aquests processos. Aquí, el 2004 es va acabar amb sentències judicials que ho anul·laven perquè estava mal fet, per tant, això s'ha de fer bé. Però una cosa és el contingut del document i l'altre cosa és el procés de construcció de consensos, i això s'ha de treballar més.

Per tant, molts veïns ens han demanat que féssim un posicionament crític o que demanéssim que es retirés aquest punt. Nosaltres el que farem serà donar-li suport, però un suport condicionat a què es constitueixi una comissió de treball amb els veïns, que sigui el màxim representativa, i que puguem tirar endavant amb el màxim consens, que, efectivament, no és fàcil, ni serà fàcil; i poder avançar com hem fet amb Gallecs i amb Vallensana Baixa. La predisposició a parlar i a dialogar ha d'estar per davant de tot.

La Sra. Campos expressa: La zona 21 és un tema molt complicat. És un dels cinc sectors pendents que hi ha encara per consolidar, però que té dues diferències destacables respecte a la resta. La primera és la magnitud, són 247 parcel·les. Això dificulta la interlocució amb ells. A més, si a l'Associació de veïns no van a una, evidentment, l'ajuntament no pot tenir tants interlocutors com veïns i veïnes hi hagi a la zona 21, però sí que ha de fer l'esforç de poder seure, de poder explicar, de fer les assemblees, de poder transmetre, i no només dir, "se li ha enviat a l'Associació de veïns tota la documentació com a voluntat d'aquesta transparència i donar la mà". Nosaltres fèiem les assemblees, vostès estaven presents en algunes, i saben que moltes van ser realment complicades, però això no és motiu per tal que els veïns no tinguin dret a conèixer de primera mà, si no hi ha una l'Associació de veïns que englobi a tots els veïns i veïnes de la zona 21, que es vagi allà i se'ls hi expliqui el projecte. Un projecte, per cert, que no es va quedar aturat per les eleccions municipals, es va aturar a petició de veïns que volien assegurar-se amb un especialista, per poder saber si el que es proposava des de l'ajuntament anava a favor o en contra d'ells. Vam demanar una moratòria i se'ls hi va donar un temps extra per tal que poguessin fer-ho. Però no es va aturar per les eleccions municipals.

I, com deia, dues diferències destacables amb la resta: la magnitud i les complicacions que comporta això i la problemàtica que hi ha arran d'aquesta proposta que es va fer el 2004 per

intentar regularitzar-ho, que els veïns i veïnes van posar els recursos judicials i que van guanyar amb cinc sentències entre el 2007 i el 2009. La sentència deia que els drets i les càrregues estaven desequilibrades i descompensades i que, la proposta que s'havia fet el 2004 beneficiava a una constructora i que totes les càrregues i les despeses anaven a caure sobre els veïns i veïnes. La proposta que es porta avui a aprovació inicial és la proposta que es va treballar en l'anterior mandat on hi ha tres àmbits i tres polígons d'actuació, que a més, creiem que són justos, equilibrats, que descarrega molt la despesa als veïns i veïnes i, per tant, s'ha de començar a caminar per aprovar aquesta modificació de planejament que aconsegueixi consolidar aquesta urbanització, que puguin asfaltar els carrers i es pugui dignificar tota la zona. Ara bé, votarem a favor, però si us plau, seguim amb els veïns, informin, facin un seguiment i totes les assemblees que siguin necessàries. Si ho fan així, amb el consens de veïns i veïnes, ens tindran al seu costat.

El Sr. Iruela exposa: Primer de tot volia donar les gràcies pel posicionament de vot, però volia aclarir un parell de coses. Nosaltres no hem impedit que cap persona pugui assistir al ple i expressar-se lliurement i dir el que considerin. Però, aquest espai té un aforament i jo no sóc el que decideix qui entra o no.

Respecte al tema que hem de fer molta pedagogia, evidentment, estic d'acord amb vostè, Sr. Sánchez, i la Sra. Campos, només faltaria. Nosaltres tenim un plantejament per poder comunicar-nos amb tota la ciutadania que viu a la zona 21 per tal que el projecte arribi a tothom i per tal que no es quedi en un grup i la informació no arribi a la resta. Per tant, això ho desenvoluparem a partir de demà. I, després es farà una assemblea global, on tothom amb coneixement podrà dir la seva. Perquè el que nosaltres entenem i per les assistències que hem tingut a aquest tipus d'assemblees, és que no hi ha el coneixement necessari quan s'ha presentat el projecte i, per tant, és molt difícil d'entendre. Jo li recordaré també, que el 2022, quan vostè va presentar l'avanç, el va presentar el 28 d'abril i va fer l'assemblea el 29 de juny, dos mesos després. Per tant, s'ha de tenir en compte que nosaltres no fem alguna cosa diferent, el que volem és que la informació arribi completament a totes les persones que viuen a la zona 21.

El Sr. Sánchez indica: Nosaltres vam fer moltes reunions i jo crec que és el que els hi toca, i ja hem dit que no és fàcil. Jo crec que, en un cas com aquest, també ens hem d'assessorar per tècnics en processos de participació, perquè és veritat que nosaltres fèiem assemblees a cos descobert i és complicat que la gent tingui coneixement de mirar plànols en una assemblea. Per tant, total suport per tal que vostès busquin aquest assessorament.

El Sr. Alcalde conclou: Jo penso que és una bona notícia que s'aprovi avui el pla inicial. Tenim una subvenció; i gairebé tots els grups estem d'acord amb això, que hem de continuar treballant i que, per fi, aquesta zona 21 tingui els serveis que ells demanen.

El Ple de la Corporació en sessió de data 28 d'abril de 2022 va acordar incoar l'expedient per a la formulació i aprovació de la modificació puntual del Pla general metropolità l'àmbit de la Zona 21 de Terra Nostra de Montcada i Reixac, amb la finalitat d'establir noves reserves per a nous habitatges de protecció oficial HPO i iniciar el tràmit de la consulta prèvia mitjançant la inserció del corresponent anunci al Portal web municipal, per recollir l'opinió dels ciutadans i organitzacions potencialment afectades.

L'anunci de consulta prèvia va estar inserit en el Portal web municipal del dia 5 de maig al dia 30 de juny de 2022 i durant aquest termini es van presentar quinze suggeriments que es valoren en la Memòria de la modificació puntual.

Objecte de la Modificació puntual del PGM

Els objectius de la modificació puntual del Pla general metropolità l'àmbit de la Zona 21 de Terra Nostra (MPPGM) són els següents:

- Establir un model urbà sostenible, capaç d'integrar-se en les característiques físiques de l'entorn i dotar de continuïtat al sistema urbà consolidat.
- Obtenir com a sòl lliure d'edificació el màxim de sòl possible assegurant que es disposi en continuïtat amb el sistema d'espais oberts de l'entorn.
- Generar una nova centralitat sobre l'eix de la carretera N-150 en coherència amb el previst al nord de la via, tot estudiant la possibilitat de implantació d'activitat comercial en el front a l'antiga nacional.
- Dotar al sector de serveis i dotacions que possibilitin la implantació de tipologies plurifamiliars en les àrees més pròximes a la carretera N150.
- Completar el teixit urbà plurifamiliar en les sòls aptes pel desenvolupament urbanístic, mitjançant tipologies que s'integrin al paisatge i a l'entorn.
- Dotar al sector d'una reserva important d'habitatge protegit per donar resposta a les necessitats de la ciutat i del sector en matèria d'habitatge.
- Garantir la funcionalitat de la xarxa viària i consegüentment de la mobilitat del sector.
- Protegir els elements més sensibles del territori (turons i fondals) mitjançant la qualificació de sistema d'espais lliures.
- Establir una normativa urbanística que assegurï una correcta adequació en el paisatge, i s'adeqüï al planejament del qual porta causa.

La modificació puntual del Pla general metropolità a la Zona 21 de Terra Nostra també té per objecte solucionar la problemàtica urbanística i legal en la que es troba l'àmbit com a conseqüència de l'existència de diversos pronunciaments judicials que van anul·lar els instruments de planejament i de gestió urbanística que havien estat aprovats definitivament entre els anys 2003 i 2006.

Iniciativa

La Modificació puntual del planejament és d'iniciativa pública i ha estat redactada per Ricard A. Casademont arquitecte amb número de col·legiat 17887-1 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Àmbit

L'àmbit de la modificació puntual abasta els terrenys situats entre l'autopista C-58 i carril VAO a ponent, la carretera del Cementiri de Collserola, al sud, la carretera N-150 a llevant i a línia del ferrocarril al nord. Malgrat la delimitació amb infraestructures territorials, aquest àmbit té continuïtat urbana amb el sector 15 de Terra Nostra al nord de la carretera N-150 i continuïtat amb els espais oberts inclosos en el Parc de Collserola a ponent de la carretera C-58.

Aquest àmbit es caracteritza per disposar d'àrees amb difícil topografia i, conseqüentment, per la dificultat d'implantació d'un teixit urbà residencial. Únicament els espais pròxims a la N-150 disposen de morfologia i situació en relació a la ciutat consolidada apte pel desenvolupament urbanístic. La resta de l'àmbit no son aptes pel desenvolupament urbà, però a la vista que hi ha edificacions consolidades, cal cercar mecanismes per a mantenir aquestes edificacions.

Dins l'àmbit de la Modificació puntual es poden diferenciar dues zones en funció del seu estat d'urbanització: la primera, situada a la part nord, representa el 20% de la superfície total i compta amb un nivell acceptable d'urbanització. Disposa de vials i voreres en bon estat i xarxes de serveis soterrades i d'una potencial bona accessibilitat des de la carretera de Montcada a Terrassa. La segona zona, que representa l'altre 80% de l'àmbit,

disposa d'un nivell d'urbanització baix amb carrers oberts i serveis aeris o sense urbanització. Hi ha camins de terra irregulars i sense asfaltar, no hi ha xarxa de clavegueram i els serveis existents són aeris. Aquesta zona està, en general, aïllada de la carretera.

La urbanització Santa Maria consta bàsicament de cases unifamiliars aïllades de dimensions bastant variables. Hi ha 247 parcel·les privades qualificades d'ús d'habitatge de les quals estan edificades 112. Les parcel·les edificades representen un grau de consolidació del 43%.

Planejament vigent

El planejament territorial vigent és el Pla territorial metropolità de Barcelona aprovat per acord del Govern de data 20 d'abril de 2010 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5627 en data 12 de maig de 2010 que situa els sòls objecte de la present modificació dins els sistemes d'assentaments urbans.

El planejament urbanístic vigent és el Pla general metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 que preveu per aquest àmbit la qualificació de zona de desenvolupament urbà opcional, intensitat 3 (clau 21) dins del règim de sòl urbanitzable no delimitat. Les normes urbanístiques del PGM i les determinacions sobre delimitació de sectors de la Revisió del Programa d'actuació urbanística del quadrienni 88-92 estableixen els paràmetres i estàndards urbanístics per aquesta zona que està regulada en els articles 134 i següents de les Normes Urbanístiques del PGM que disposen el següent:

“Art. 134. Definició.

Aquesta zona comprèn el sòl opcionalment urbanitzable al qual el Pla general assigna en el cas del seu desenvolupament, per mitjà de programes d'actuació urbanística, una intensitat d'ús menor, amb predomini dels edificis d'ordre obert i espais enjardinats, de manera concordant amb els valors paisatgístics i ambientals del territori.

Art. 135. Edificabilitat.

1. L'edificabilitat bruta màxima a les actuacions per mitjà de programes d'actuació urbanística serà la corresponent a l'índex 0'25 m²st/m²s.

2. El mòdul de densitat d'habitatges no podrà ser superior a 25 habitatges per hectàrea de sòl brut.

3. Podran realitzar-se edificacions o instal·lacions d'interès públic que requereixin la ubicació, necessàriament, en aquest sòl respectant-se, en tot cas, els límits d'edificabilitat establerts en aquestes Normes i elaborant, prèviament, un pla especial abreujat o sumari, que es tramitarà d'acord amb el que disposa l'article 43.3 de la Llei del sòl i l'article 44 del Reglament de gestió urbanística.

4. No s'admetran al sòl urbanitzable no programat edificacions destinades a habitatge familiar mentre no s'aprovin programes d'actuació urbanística, ja que existeix en tots els llocs qualificats de sòl urbanitzable no programat la possibilitat de formació de nucli de població, que s'ha d'evitar, mentre no es realitzin, per mitjà d'aquell programa i els plans parcials, unitats urbanístiques integrades.

Art. 136. Exigències mínimes.

Les actuacions en sòl urbanitzable no programat mitjançant programes d'actuació urbanística hauran de respectar les exigències mínimes següents:

- a) Superfície mínima per a vials i estacionaments públics: 12,60 per 100.
- b) Superfície mínima d'espais verds: 30 per 100.
- c) Superfície mínima per a dotacions o equipaments cívics: 15,40 per 100.

Art. 137. Usos prohibits.

No s'admetran usos industrials en aquest sòl, a excepció dels admesos a la zona de desenvolupament urbà, intensitat 2, regulats a l'article 122 d'aquestes Normes.

Art. 141. Cessions obligatòries.

1. Les bases del concurs per a la formulació i execució de programes d'actuació urbanística concretaran les cessions gratuïtes que caldrà fer a l'Administració, les quals no seran inferiors a les següents:

- a) El sòl destinat a vials i estacionaments públics.
- b) Mil cinc-cents metres quadrats per hectàrea bruta del sòl objecte d'ordenació per a espai verd públic.
- c) Cinc-cents quaranta metres quadrats per hectàrea bruta del sòl objecte d'ordenació per a dotacions de titularitat demanial pública.

2. A les cessions mínimes establertes anteriorment no s'inclou la del deu per cent de l'aprofitament mitjà, que es regirà pel que disposa l'article 146.4 de la Llei del sòl."

Amb posterioritat en data 1 de març de 2004 es va aprovar definitivament una Modificació de PGM de l'àmbit Est que va classificar la totalitat de l'àmbit com a sòl urbà no consolidat i preveia ampliar les zones actualment edificades amb tipologies plurifamiliars a centre i nord de l'àmbit i completar part de la parcel·lació consolidada en les parts més pròximes del turó i que fixava la zonificació dels terrenys inclosos dins l'àmbit. Aquesta modificació delimitava quatre polígons d'actuació urbanística per a desenvolupar el sector.

Superfícies i sostres edificables de l'àmbit modificat:

Codi	Descripció	Superfície	Sostre residencial	màxim habitatges
SU				
Cji	Ciutat jardí unifamiliar intensiva	41.682	31.262	104
Cje	Ciutat jardí unifamiliar extensiva	63.281	31.641	105
Cjp1	Zona ciutat-jardí plurifamiliar, subzona 1	9.087	9.780	97
Cjp2	Zona ciutat-jardí plurifamiliar, subzona 2	9.872	9.443	94
8a	Zona de verd privat	1.902	720	4
Total Zones		125.824	82.845	404
5PE	Xarxa viària, N-150	8.283	0	
5a	Xarxa viària, local	48.388	0	
5b	Xarxa viària, preferència vianants	3.927		
6b	Espais lliures i zones verdes	103.380	0	0
7a	Equipament (existent)	4.900	0	0
7b	Equipament (nova creació)	9.669	0	0
Total Sistemes		178.547		
Total SU		304.371	82.845	380
SNU				
9	Protecció de sistemes generals	32.360	0	0
3	Sistema ferroviari	6.714	0	0
Total SNC		39.074		
TOTAL Mod PGM		343.445		

Aquesta modificació va se anul·lada parcialment per les sentències números 993 de la secció tercera de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 22 de novembre de 2007(recurs 577/2004)) i 137 de data 20 de febrer de 2009 (recurs 5/2005) que van declarar nul·les la delimitació poligonal, l'adquisició pels propietaris de la UA2

dels sòls lliures centrals, la indicació de les superfícies reservades per sistemes, l'exoneració de les UA2 i UA3 de l'obligació de cedir el 10% de l'aprofitament urbanístic i van declarar la inviabilitat econòmica de l'actuació. Per tant, resten vigents la classificació i la qualificació del sòl prevista en la modificació del planejament.

Conveniència i justificació de la Modificació puntual del PGM

La proposta de modificació es fonamenta en el concepte de desenvolupament urbanístic sostenible desenvolupat en l'article 3 de Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC).

La Modificació té per objecte adequar l'ordenació urbanística d'un àmbit classificat com a sòl urbà no consolidat als requeriments de protecció i salvaguarda d'elements rellevants en el territori tot mantenint els drets urbanístics consolidats en virtut del desenvolupament del planejament.

Des de la perspectiva de l'interès públic, la Modificació persegueix adequar les condicions d'ordenació al grau de consolidació, preservant dins de la qualificació de sistema d'espais lliures els espais que per pendent o morfologia no són aptes pel desenvolupament urbanístic, al mateix temps que es dona compliment a les sentències abans esmentades.

Així, partint de la base que les sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya no han anul·lat la classificació ni la qualificació del sòl realitzada per la MPPGM del sector oest, la modificació puntual té per objectiu esmenar tots aquells motius que van comportat la nul·litat de l'anterior MPPGM, ajustant la viabilitat econòmica i tècnica del document de planejament, fixant una nova delimitació del polígons d'actuació urbanística en sòl urbà que siguin viables i equilibrades econòmicament.

Proposta d'ordenació

La proposta de modificació manté l'estructura del règim de sòl establerta i preveu una remodelació dels sòls destinats a zones i sistemes amb l'objectiu de reduir al màxim possible la implantació de sostre residencial en les àrees més sensibles del territori.

En concret, la MPPGM planteja la següent distribució de sòls i qualificacions:

Codi	Descripció	Superfície	Sostre residencial	màxim habitatges	Sostre comercial	Sostre total
SU						
ZONES		103.137,10 m ²	69.681,12 m ² st	436	2.855,47 m ² st	72.536,59 m ² st
Cji	Ciutat jardí unifamiliar intensiva	25.158,47 m ²	18.868,85 m ² st	63		18.868,85 m ² st
Cje	Ciutat jardí unifamiliar extensiva	48.559,59 m ²	24.279,80 m ² st	81		24.279,80 m ² st
Cjp2	Zona ciutat-jardí plurifamiliar, subzona 2	9.057,20 m ²	8.362,00 m ² st	83		8.362,00 m ² st
18		17.696,86 m ²	17.690,47 m ² st	199	1.200,00 m ² st	18.890,47 m ² st
18c		2.135,48 m ²	0,00 m ² st	6	1.655,47 m ² st	1.655,47 m ² st
8a	Zona de verd privat	2.654,25 m ²	480,00 m ² st	4		480,00 m ² st
SISTEMES		184.196,71 m ²				
5a	Xarxa viària, local	32.423,26 m ²				
5b	Xarxa viària, preferència vianants	5.155,98 m ²				
6b	Espais lliures i zones verdes	138.498,71 m ²				
7a	Equipament (existent)	5.909,21 m ²				
9	Protecció de sistemes generals	2.209,55 m ²				
TOTAL SU		287.333,81 m ²	69.681,12 m ² st	436	2.855,47 m ² st	
SNU						
9	Protecció de sistemes generals	24.610,03 m ²				
5	Xarxa viària, eixos estructurants	22.054,44 m ²				
3	Sistema ferroviari	5.779,72 m ²				
TOTAL SNU		52.444,19 m ²				
TOTAL PROPOSTA DE MODIFICACIÓ		339.778,00 m ²	69.681,12 m ² st	436		

En línies generals es preveu un increment d'uns 29 habitatges pel fet d'incrementar la reserva d'habitatge protegit en aquest territori. L'increment d'habitatges no suposa increment de sistema d'espais lliures en aplicació del disposat a l'article 100.2 del TRLUC. El pla preveu una reducció de

22.686,90 m² de sòl qualificat de zona i un increment de 35.118,71 m² destinat a sistema d'espais lliures. L'augment de la superfície destinada a espais lliures prové de la reducció de la qualificació de sistema viari i de protecció de sistemes, a més de la reducció ja esmentada de zones.

QUADRE COMPARATIU AMB EL PLANEJAMENT VIGENT			
	PGM	PROPOSTA	DIFERÈNCIA
Superfície total	343.445,00 m²	339.778,00 m²	-3.667,00 m²
Superfície zones	125.824,00 m²	103.137,10 m²	-22.686,90 m²
Sostre zones	82.845,00 m²st	72.536,59 m²st	-10.308,41 m²st
Sostre habitatge	82.845,00 m ² st	69.681,12 m ² st	-13.163,88 m ² st
Sostre no residencial	0,00 m ² st	2.855,47 m ² st	2.855,47 m ² st
Nombre d'habitatges lliures	380 hab.	372 hab.	-8 hab.
Nombre d'habitatges protegits	0 hab.	64 hab.	64 hab.
Superfície sistemes	217.621,00 m²	234.431,35 m²	16.810,35 m²
3 Sistema ferroviari	6.714,00 m ²	5.779,72 m ²	-934,28 m ²
9 Protecció de sistemes generals	32.360,00 m ²	24.610,03 m ²	-7.749,97 m ²
5 Xarxa viària, eixos estructurants	0,00 m ²	22.054,44 m ²	22.054,44 m ²
5PE Xarxa viària, N-150	8.283,00 m ²	0,00 m ²	-8.283,00 m ²
5a Xarxa viària, local	48.388,00 m ²	32.423,26 m ²	-15.964,74 m ²
5b Xarxa viària, preferència vianants	3.927,00 m ²	5.155,98 m ²	1.228,98 m ²
6b Espais lliures i zones verdes	103.380,00 m ²	138.498,71 m ²	35.118,71 m ²
7a Equipament (existent)	4.900,00 m ²	5.909,21 m ²	1.009,21 m ²
7b Equipament (nova creació)	9.669,00 m ²	0,00 m ²	-9.669,00 m ²

Per desenvolupar el sector i atesa l'estructura urbana força diferenciada es preveu la delimitació de tres polígons d'actuació funcionalment viables, equilibrats i de dimensió suficient per poder assumir les cessions definides en el planejament d'acord amb el que estableix l'article 118 "Polígons d'actuació urbanística" del TRLUC. Els polígons previstos son els següents:

PAU 1 Àmbit Ponent

Abasta els terrenys situats a ponent del sector de sòl urbà no consolidat, inclou la totalitat de l'àmbit de l'antiga UA1 desenvolupada i els terrenys de fort pendent i fondals situats en front de la carretera. Els drets urbanístics dels sòls privats s'implanten en les zones previstes en la UA1, reajustades en base al moviment de terres realment efectuat, i els sòls de cessió es concentren al sud-est del polígon. El PAU es preveu desenvolupar pel sistema de reparcel·lació modalitat compensació bàsica.

L'equilibri dels nous polígons i el còmput del sostre consolidat suposa l'establiment pel Polígon d'actuació urbanística 1 d'un sostre de 8.362m²st i 83 habitatges, dels quals 1.701m²st i 16 habitatges ja s'han consolidat. Això suposa que en l'àmbit es podrà implantar 6.661m²st i 67 habitatges nous.

PAU 2 Àmbit Centre

Abasta els terrenys consolidats per edificacions unifamiliars al centre del sector. És un polígon d'actuació destinat bàsicament a urbanització, així mateix s'inclou la incorporació d'una cessió de zona verda a desenvolupar mitjançant un Pla de millora urbana que pugui ordenar la implantació de 6 habitatges unifamiliars en filera, tot fent compatible l'habitatge existent. Aquest polígon està subjecte a la cessió del 10% d'apu que es podrà efectuar amb caràcter dinerari d'acord amb les característiques de la parcel·lació resultant. Les càrregues d'urbanització atribuïbles a l'àmbit del PMU serà la corresponent a les noves edificacions a implantar. El projecte de reparcel·lació, en cas de no haver-se desenvolupat el pla de millora, assignarà la càrrega corresponent a l'edificació existent.

Aquest PAU a desenvolupar pel sistema de reparcel·lació modalitat de cooperació suposarà la urbanització de la totalitat del PAU.

PAU 3 Àmbit Llevant

Abasta els terrenys situats al nord i llevant del sector de sòl urbà no consolidat.

Engloba tant els terrenys en front de la carretera aptes per la transformació a un model plurifamiliar com els terrenys de més pendents i més elevats situats a la part alta del turó.

Aquest polígon es desenvoluparà pel sistema de reparcel·lació modalitat de cooperació.

Fonaments de dret

La modificació de PGM concreta l'ordenació de l'àmbit de la zona 21 de Terra Nostra establint els paràmetres i la divisió poligonal que tenen per objecte garantir el desenvolupament urbanístic i la posterior edificació del sector.

La memòria del pla conté la justificació de les propostes en compliment del que disposa article 97.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, que estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

La modificació puntual no canvia la classificació del sòl, que és sòl urbà no consolidat, la qual cosa comporta que no és d'aplicació l'article 7 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i, per tant, la present modificació puntual no requereix del tràmit ambiental.

La proposta de Modificació de PGM no suposa cap increment del sostre edificable ni dels aprofitaments assignats. No obstant això, es produeix un increment de la densitat motivada per l'increment del nombre d'habitatges destinat a habitatge de protecció pública que no requereix un increment de reserves per a sistemes urbanístics d'acord amb l'article 100.2 del Decret legislatiu 1/2010.

La documentació de la modificació puntual s'ha ajustat a les previsions de l'article 59 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La modificació puntual del Pla general es tramita d'acord amb els articles 96 i 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i consta dels tràmits següents:

- Aprovació inicial: La competència per a l'aprovació inicial del projectes de planejament general correspon al Ple de la Corporació, d'acord amb el que disposen els articles 52.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

- Informació pública pel termini d'un mes, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i audiència als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina el municipi de Montcada i Reixac.

Els edictes s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

- Aprovació provisional, que correspon al Ple de la Corporació.

- Aprovació definitiva, que correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona d'acord amb els articles 79 i 80 del TRLU.

Suspensió de llicències

D'acord amb l'article 73 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a acordar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.

Els acords de suspensió de tramitacions i de llicències s'han de publicar en el butlletí oficial corresponent, i s'han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament. En la informació pública de l'instrument de planejament urbanístic a què es refereixen les suspensions acordades, s'ha de donar compliment al que estableix l'article 8.5.a del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

En data 25 de gener de 2023 el President de l'Àrea Territorial es compromet amb l'associació de veïns de zona 21 de Terra Nostra, a ampliar el termini de publicació per presentar al·legacions a sis mesos.

L'acord de suspensió de les llicències s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent i té una duració màxima d'un any o de dos en cas d'acumulació amb l'acord de suspensió potestativa de llicències.

De conformitat amb l'informe emès per la cap de Serveis Jurídics de l'Àrea Territorial de data 12 de desembre de 2022

Vista la proposta de la del president de l'Àrea Territorial i Mobilitat i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Territorial i Mobilitat celebrada el dia 24 de novembre de 2023,

El Ple acorda, amb l'abstenció del regidor del grup municipal VOX (1), i amb 18 vots a favor, dels membres dels grups municipals PSC-P (7), ECPMIR (4), ERC-AM (4), (1) i VIVIMIR (2), el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general metropolità l'àmbit de la Zona 21 de Terra Nostra de Montcada i Reixac.

SEGON. Suspendre la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial durant el termini de dos anys, que començarà a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquests acords i de l'àmbit identificat gràficament en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona.

TERCER. Exposar l'expedient a un termini d'informació pública pel termini de sis mesos mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials (Agència Catalana de l'Aigua, Direcció general d'Infraestructures del Departament de Vicepresidència, Politiques Digitals i Territori, ADIF, Direcció general de Ferrocarrils del Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana, direcció general de Protecció Civil del Departament d'Interior, Direcció general de Comerç) i a la Comissió municipal de Patrimoni de l'Ajuntament de Montcada i Reixac i atorgar un termini d'audiència d'un mes als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina el municipi de Montcada i Reixac.”

3.2 APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DE VISTA RICA DE MONTCADA I REIXAC.

El Sr. Iruela explica la proposta: El que portem avui a Ple és l'aprovació provisional del document que marca el camí cap a un futur més verd, accessible i pròsper per a tots nosaltres. Aquesta aprovació, que portem a ple té un impacte significatiu a l'àrea central de Vista Rica.

En primer lloc, vull destacar el nostre compromís amb el reconeixement i ajustament precís a la realitat física del turó de Vista Rica. Aquest document reflecteix el nostre desig de comprendre i respectar les preexistències d'aquest espai, permetent, així, un desenvolupament que s'integra amb l'entorn.

Haig de dir que vam tenir al·legacions al document d'aprovació inicial, i que s'han recollit, favorablement, tres de les cinc que van arribar.

Per altra banda, les finques afectades s'han anat comprant, arribant a acords amb els veïns a poc a poc. Però, ens falta una, d'un bloc de pisos, d'un veí que ha venut el pis que tenia una hipoteca que contemplava la zona verda. Hi ha un error en registrar aquesta finca, per tant, han de treure del registre l'hipoteca per poder inscriure la zona verda a nom de l'ajuntament.

La millora de l'accessibilitat és un dels pilars fonamentals d'aquesta iniciativa. La nostra visió és garantir que cada ciutadà tingui l'oportunitat de gaudir del futur parc del turó de Vista Rica. Per aconseguir això, estem enfocats a proporcionar tres punts d'accés, incloent-hi un de nou des del carrer Domènec Fins, assegurant que tothom pugui gaudir d'aquest pulmó verd.

Un aspecte crucial d'aquesta aprovació és la facilitació de l'adquisició de sòls qualificats de sistema d'espai lliure. Això, no només respon a una necessitat present, sinó que estableix les bases per a un desenvolupament urbà sostenible i ben planificat en el futur.

La creació de noves àrees verdes és un testimoni del nostre compromís amb la ciutadania de Montcada. Entenem la importància d'espais verds a barris com Montcada Centre o Font Pudenta, i aquest document cerca equilibrar i enriquir la nostra qualitat de vida mitjançant la incorporació de zones verdes adequades per tal que tothom les pugui gaudir.

La regulació de l'ordenació i les condicions d'edificació demostra la nostra responsabilitat envers la preservació de l'estructura urbana i edificatòria. Estem compromesos amb un desenvolupament que respecti les nostres normes urbanístiques i contribueixi a un entorn arquitectònic que reflecteixi la nostra identitat.

El projecte del futur parc del turó de Vista Rica s'erigeix com una renovació necessària. No només estem creant un espai verd, sinó que estem dissenyant un refugi bio divers, un lloc de descans i passeig per a tots els montcadencs i montcadenques. Aquest parc no només serà un pulmó verd al cor de la nostra ciutat, sinó també un testimoni del nostre compromís amb la sostenibilitat i la connexió amb la natura.

En resum, l'aprovació provisional d'aquest document és més que un pas administratiu; és un compromís amb un futur millor per a tots nosaltres. Aquest projecte reflecteix la nostra visió d'una Montcada i Reixac més verda, accessible i sostenible. Continuem treballant plegats per fer d'aquesta visió una realitat palpable.

Per últim, donar les gràcies a tots els que han participat en aquest projecte, per ser part d'aquest viatge emocionant cap a un futur millor per a la nostra estimada ciutat. Demano el vot afirmatiu.

El Sr. Ruiz exposa: Votarem a favor de l'aprovació inicial per l'impacte positiu que pot comportar l'actualització d'aquest espai cap a un espai verd, d'esbarjo i, en definitiva, d'un espai de vida que pugui ser gaudit per tota la ciutadania.

El Sr. Zambrana expressa: Des del PP, bé és cert que hem estat crítics en algunes ocasions amb aquest projecte de Vista Rica, crítics amb els usos i els projectes definits en aquesta zona, però és hora de consolidar certes zones de la nostra ciutat; en aquest cas, és hora, també, de consolidar-la i, per tant, donarem el nostre vot a favor.

El Sr. Sánchez intervé: Sr. Zambrana, reconeix que havien sigut crítics, que havien votat en contra d'aquesta modificació de planejament quan la vam portar i, ara que vostès estan al govern, voten a favor. Bé, nosaltres som coherents; quan estàvem al govern vam impulsar-la i vam fer que s'aprovés inicialment en el Ple d'abril de 2023 i, ara, també votarem a favor, perquè em sembla positiu, independentment que estiguem a l'oposició. Jo crec que el Sr. Iruela ho ha explicat molt bé, però sí que afegiria també la desafecció de molts veïns del carrer Sant Sebastià pel que fa a la servitud que tenien a les seves cases per a l'ampliació del vial i el reconeixement dels seus patis com a zones verdes privades, i no públiques, tot el que ens estalviem d'expropiacions i de mal de cap dels veïns, i també el reconeixement com a residencial d'un edifici qualificat d'equipament, que també els veïns estaven preocupats per aquesta qualificació urbanística i amb això li donem resposta. En definitiva, dona gust treballar per aquest objectiu i per a aquesta visió d'un parc al centre històric de Montcada i li donarem suport.

Vull agrair també les paraules del Sr. Iruela amb el reconeixement de la bona gestió de l'anterior equip de govern amb la gestió de les expropiacions de les zones verdes, amb la manera de negociar-ho, d'aconseguir uns acords satisfactoris, reconeixent els drets dels privats, però també satisfactoris per a les arques públiques i pel pagament i deixant aquestes expropiacions pagades. En algun cas sí que és veritat que els títols de propietat d'aquestes zones verdes són difícils d'arribar a documentar i a justificar, ja que sempre hi ha problemes de reconeixement d'herències i de registres, tot això ja ho sabem, però és important mantenir aquests acords i consolidar-ho i que aquestes zones verdes que han de formar part d'aquest futur parc del Turó de la Vista Rica, que passin a ser públiques i es pugui executar aquest parc.

Ara, el que toca també és buscar algun equipament supramunicipal que pugui venir aquí i ens ajudi a valorar i a posar Montcada en el mapa per a coses maques.

La Sra. Campos manifesta: Nosaltres també li donarem suport. Més que res, és donar-li continuïtat a una feina feta. No entraré en detalls, tant el Sr. Iruela com el Sr. Sánchez ho han explicat prou bé, però vull que quedi clar que avui el que aprovem és l'ordenació que ha de permetre que en un futur hi hagi un parc. Ho dic perquè els regidors heu dit unes paraules com si ja s'estigués aprovant un projecte d'un parc. No confonem, perquè això és un dels comentaris que ens vam trobar quan vam fer l'assemblea amb els veïns i veïnes de Vista Rica per explicar-los aquesta modificació de planejament, que no és només que l'ordenació. Com serà el parc, què hi haurà allà i si vindrà alguna administració supramunicipal amb algun equipament, ho haurem de decidir entre tots i totes, i principalment entre els veïns i veïnes.

El Sr. Iruela expressa: Donar les gràcies pel posicionament de vot i dir que ho he dit abans, que és el futur parc. Per tant, s'ha de desenvolupar tot el projecte, que ha de ser consensuat, trobar l'equipament adient i, si pot ser supramunicipal, si ens poden ajudar, millor que millor, això ja ho treballarem, la idea és aquesta. Però és el primer pas, és a dir, si no comencem a fer passos, no avançarem mai. Per tant, hem d'avançar de mica en mica, ser contundents a l'hora dels projectes i de la visió que tenim de la ciutat que tots volem.

El Sr. Alcalde conclou: Amb 18 vots a favor i una abstenció, el punt queda aprovat. També, dir que els punts 3.1 i 3.2 queden aprovats gairebé per totes les forces del municipi, això és un bon senyal, que estem en el camí i que hem de continuar així. Igualment, vull agrair, perquè tant els

treballadors de la casa, els tècnics i també, el Sr. Sánchez com a president de l'Àrea, van fer una feina ben feta, ja que sabem que tocar territori és difícil.

El Sr. Iruela explica la proposta: El que portem avui a Ple és l'aprovació provisional del document que marca el camí cap a un futur més verd, accessible i pròsper per a tots nosaltres. Aquesta aprovació, que portem a ple té un impacte significatiu a l'àrea central de Vista Rica.

En primer lloc, vull destacar el nostre compromís amb el reconeixement i ajustament precís a la realitat física del turó de Vista Rica. Aquest document reflecteix el nostre desig de comprendre i respectar les preexistències d'aquest espai, permetent, així, un desenvolupament que s'integra amb l'entorn.

Haig de dir que vam tenir al·legacions al document d'aprovació inicial, i que s'han recollit, favorablement, tres de les cinc que van arribar.

Per altra banda, les finques afectades s'han anat comprant, arribant a acords amb els veïns a poc a poc. Però, ens falta una, d'un bloc de pisos, d'un veí que ha venut el pis que tenia una hipoteca que contemplava la zona verda. Hi ha un error en registrar aquesta finca, per tant, han de treure del registre l'hipoteca per poder inscriure la zona verda a nom de l'ajuntament.

La millora de l'accessibilitat és un dels pilars fonamentals d'aquesta iniciativa. La nostra visió és garantir que cada ciutadà tingui l'oportunitat de gaudir del futur parc del turó de Vista Rica. Per aconseguir això, estem enfocats a proporcionar tres punts d'accés, incloent-hi un de nou des del carrer Domènec Fins, assegurant que tothom pugui gaudir d'aquest pulmó verd.

Un aspecte crucial d'aquesta aprovació és la facilitació de l'adquisició de sòls qualificats de sistema d'espai lliure. Això, no només respon a una necessitat present, sinó que estableix les bases per a un desenvolupament urbà sostenible i ben planificat en el futur.

La creació de noves àrees verdes és un testimoni del nostre compromís amb la ciutadania de Montcada. Entenem la importància d'espais verds a barris com Montcada Centre o Font Pudenta, i aquest document cerca equilibrar i enriquir la nostra qualitat de vida mitjançant la incorporació de zones verdes adequades per tal que tothom les pugui gaudir.

La regulació de l'ordenació i les condicions d'edificació demostra la nostra responsabilitat envers la preservació de l'estructura urbana i edificatòria. Estem compromesos amb un desenvolupament que respecti les nostres normes urbanístiques i contribueixi a un entorn arquitectònic que reflecteixi la nostra identitat.

El projecte del futur parc del turó de Vista Rica s'erigeix com una renovació necessària. No només estem creant un espai verd, sinó que estem dissenyant un refugi bio divers, un lloc de descans i passeig per a tots els montcadencs i montcadenques. Aquest parc no només serà un pulmó verd al cor de la nostra ciutat, sinó també un testimoni del nostre compromís amb la sostenibilitat i la connexió amb la natura.

En resum, l'aprovació provisional d'aquest document és més que un pas administratiu; és un compromís amb un futur millor per a tots nosaltres. Aquest projecte reflecteix la nostra visió d'una Montcada i Reixac més verda, accessible i sostenible. Continuem treballant plegats per fer d'aquesta visió una realitat palpable.

Per últim, donar les gràcies a tots els que han participat en aquest projecte, per ser part d'aquest viatge emocionant cap a un futur millor per a la nostra estimada ciutat. Demano el vot afirmatiu.

El Sr. Ruiz exposa: Votarem a favor de l'aprovació inicial per l'impacte positiu que pot comportar l'actualització d'aquest espai cap a un espai verd, d'esbarjo i, en definitiva, d'un espai de vida que pugui ser gaudit per tota la ciutadania.

El Sr. Zambrana expressa: Des del PP, bé és cert que hem estat crítics en algunes ocasions amb aquest projecte de Vista Rica, crítics amb els usos i els projectes definits en aquesta zona, però és hora de consolidar certes zones de la nostra ciutat; en aquest cas, és hora, també, de consolidar-la i, per tant, donarem el nostre vot a favor.

El Sr. Sánchez intervé: Sr. Zambrana, reconeix que havien sigut crítics, que havien votat en contra d'aquesta modificació de planejament quan la vam portar i, ara que vostès estan al govern, voten a favor. Bé, nosaltres som coherents; quan estàvem al govern vam impulsar-la i vam fer que s'aprovés inicialment en el Ple d'abril de 2023 i, ara, també votarem a favor, perquè em sembla positiu, independentment que estiguem a l'oposició. Jo crec que el Sr. Iruela ho ha explicat molt bé, però sí que afegiria també la desafecció de molts veïns del carrer Sant Sebastià pel que fa a la servitud que tenien a les seves cases per a l'ampliació del vial i el reconeixement dels seus patis com a zones verdes privades, i no públiques, tot el que ens estalviem d'expropiacions i de mal de cap dels veïns, i també el reconeixement com a residencial d'un edifici qualificat d'equipament, que també els veïns estaven preocupats per aquesta qualificació urbanística i amb això li donem resposta. En definitiva, dona gust treballar per aquest objectiu i per a aquesta visió d'un parc al centre històric de Montcada i li donarem suport.

Vull agrair també les paraules del Sr. Iruela amb el reconeixement de la bona gestió de l'anterior equip de govern amb la gestió de les expropiacions de les zones verdes, amb la manera de negociar-ho, d'aconseguir uns acords satisfactoris, reconeixent els drets dels privats, però també satisfactoris per a les arques públiques i pel pagament i deixant aquestes expropiacions pagades. En algun cas sí que és veritat que els títols de propietat d'aquestes zones verdes són difícils d'arribar a documentar i a justificar, ja que sempre hi ha problemes de reconeixement d'herències i de registres, tot això ja ho sabem, però és important mantenir aquests acords i consolidar-ho i que aquestes zones verdes que han de formar part d'aquest futur parc del Turó de la Vista Rica, que passin a ser públiques i es pugui executar aquest parc.

Ara, el que toca també és buscar algun equipament supramunicipal que pugui venir aquí i ens ajudi a valorar i a posar Montcada en el mapa per a coses maques.

La Sra. Campos manifesta: Nosaltres també li donarem suport. Més que res, és donar-li continuïtat a una feina feta. No entraré en detalls, tant el Sr. Iruela com el Sr. Sánchez ho han explicat prou bé, però vull que quedi clar que avui el que aprovem és l'ordenació que ha de permetre que en un futur hi hagi un parc. Ho dic perquè els regidors heu dit unes paraules com si ja s'estigués aprovant un projecte d'un parc. No confonem, perquè això és un dels comentaris que ens vam trobar quan vam fer l'assemblea amb els veïns i veïnes de Vista Rica per explicar-los aquesta modificació de planejament, que no és només que l'ordenació. Com serà el parc, què hi haurà allà i si vindrà alguna administració supramunicipal amb algun equipament, ho haurem de decidir entre tots i totes, i principalment entre els veïns i veïnes.

El Sr. Iruela expressa: Donar les gràcies pel posicionament de vot i dir que ho he dit abans, que és el futur parc. Per tant, s'ha de desenvolupar tot el projecte, que ha de ser consensuat, trobar l'equipament adient i, si pot ser supramunicipal, si ens poden ajudar, millor que millor, això ja ho treballarem, la idea és aquesta. Però és el primer pas, és a dir, si no comencem a fer passos, no avançarem mai. Per tant, hem d'avançar de mica en mica, ser contundents a l'hora dels projectes i de la visió que tenim de la ciutat que tots volem.

El Sr. Alcalde conclou: Amb 18 vots a favor i una abstenció, el punt queda aprovat. També, dir que els punts 3.1 i 3.2 queden aprovats gairebé per totes les forces del municipi, això és un bon senyal, que estem en el camí i que hem de continuar així. Igualment, vull agrair, perquè tant els treballadors de la casa, els tècnics i també, el Sr. Sánchez com a president de l'Àrea, van fer una feina ben feta, ja que sabem que tocar territori és difícil.

El Ple de la Corporació en sessió de data 27 d'abril de 2023 va adoptar les acords següents:

“PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de Vista Rica de Montcada i Reixac.

SEGON. Suspendre la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial durant el termini de dos anys, que començarà a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquests acords i de l'àmbit identificat gràficament en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona.

TERCER. Exposar l'expedient a un termini d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials (Agència Catalana de l'Aigua, Direcció general d'Infraestructures del Departament de Territori, ADIF, Direcció general de Ferrocarrils del Ministerio de Transportes, Movilidad i Agenda Urbana, direcció general de Protecció Civil del Departament d'Interior) i a la Comissió municipal de Patrimoni de l'Ajuntament de Montcada i Reixac i atorgar un termini d'audiència d'un mes als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina el municipi de Montcada i Reixac."

La modificació puntual té per objecte revisar la configuració de la zona verda del turó, garantint una millor accessibilitat i reajustant la seva delimitació en funció de la realitat consolidada i la viabilitat en l'ús i funcions de l'espai públic. També és objecte del document, la regulació detallada de l'àmbit qualificat de Zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria (clau 15) situat al peu del turó de Vista Rica, tal i com determina el PGM per aquest tipus de zona.

La present Modificació puntual presenta un àmbit discontinu localitzat al barri de Montcada Centre i té una superfície total de 59.803,26 m². Aquesta modificació puntual comporta un increment de sostre residencial de 1.369,69 m² i una modificació de la zonificació del sistema d'espais lliures que comporta un increment d'aquest sistema en 477,82 m² dels quals 273,9372 m² corresponent a la reserva derivada de 'increment de l'aprofitament urbanístics de l'ús residencial que suposa el conjunt de l'actuació. Aquests increment de sòl qualificat com a sistema d'espais lliures dona compliment al disposat en els articles 98 i 99 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i garanteix el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de modificació, tal com es justifica en l'apartat 2.4 (Justificació del manteniment de les reserves d'espais lliures i compliment d'estàndars) de la Memòria de la Modificació puntual.

L'execució del planejament es portarà a terme per mitjà de la delimitació de sis polígons d'actuació urbanística (PAU), una actuació aïllada de dotació (AAD) i dues actuacions aïllades d'expropiació AAE1 i AAE2.

L'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità va estar sotmès a un tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, mitjançant anuncis publicats al BOPB de data 19 de maig de 2023, al diari de difusió local "La Veu" de data 26 de maig de 2023, i a l'e-Tauler del dia 12 de maig al 22 de juny de 2023. Durant el període d'informació pública en data 19 de juny de 2023 s'ha presentat un escrit d'al·legacions formulat per Salvador Alegre Advocats CSP, actuant en nom i representació de AM. LL. P XXXXX730F, G.LL.P. XXXXX329Z, MC.L.P. XXXXX892A, MM.LL.P. XXXXX678L, J.P.G. XXXXX795M, JF.P.G. XXXXX510C, JJ.P.A. XXXXX629Z i R.P.A. XXXXX904D, segons consta en el certificat emès per la Secretaria de la Corporació en data 25 de juliol de 2023 que consta a l'expedient.

Dins el termini atorgat als municipis limítrofes i als organismes afectats per raó de les seves competències han tingut entrada en el Registre de l'Ajuntament els informes següents:

1) En data 29 de juny de 2023 va tenir entrada l'informe emès per l'Autoritat Metropolitana del Transport en data 22 de juny de 2023 e el qual conclou que la present modificació puntual del PGM no requereix la realització d'un estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

2) En data 17 de juliol de 2023 va tenir entrada l'informe emès pel Servei Territorial de Protecció Civil de Barcelona en data 10 de juliol de 2023 que conclou que s'han d'incloure en les normes urbanístiques del planejament els condicionats i les limitacions d'usos i activitats esmentades en aquest informe.

3) En dates 23 de juny i 13 de setembre de 2023 va tenir entrada l'informe desfavorable emès per ADIF que considera que el planejament ha de recollir la normativa sectorial, tant en la Memòria i en les Normes Urbanístiques com en els plànols d'ordenació, sens perjudici de l'indicat en el preceptiu informe del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

4) En data 19 d'octubre de 2023 va tenir entrada l'informe favorable emès per l'Agència Catalana de l'Aigua.

En data 10 de novembre de 2023 el cap de Servei d'Urbanisme i Habitatge ha emès informe favorable a l'aprovació provisional de la modificació puntual.

Informe de les al·legacions

En data 19 de juny de 2023 el senyor Salvador Alegre Advocats CSP, actuant en nom i representació de AM. LL. P XXXXX730F, G.LL.P. XXXXX329Z, MC.L.P. XXXXX892A, MM.LL.P. XXXXX678L, J.P.G. XXXXX795M, JF.P.G. XXXXX510C, JJ.P.A. XXXXX629Z i R.P.A. XXXXX904D va presentar un escrit en el qual formula, en síntesi, les al·legacions següents:

1) es demana la regularització del límit sud de 38 m2 de la parcel·la dels al·legants per tal de fer-la coincidir en la seva totalitat amb el planejament proposat.

2) es demana admetre la tipologia de plurifamiliar i habitatges agrupats o aparellats en els sòls del PAU2, com a la qualificació de l'entorn.

3) es demana adoptar la mateixa qualificació urbanística que l'illa de l'entorn, i per tant, canviar de la clau 15a3 a 15a1.

4) es demana admetre com a aprofitament preexistent la part qualificada amb el planejament vigent com a zona 15.

5) es prevegi el sistema d'actuació del PAU2 de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

6) mostren la disconformitat pel què fa a la actuació aïllada d'expropiació AAE1 dins el segon sexenni, així com la seva valoració i l'exclusió de la part de la finca qualificada a data d'avui de sistema ferroviari.

En data 11 d'octubre de 2023 el cap de Servei d'Urbanisme i Habitatge ha emès informe que, en relació amb les al·legacions formulades proposa estimar les al·legacions 1 i 2 i desestimar la resta i s'afirma que l'informe jurídic es pronuncii en relació amb l'al·legació número 6 en allò que fa referència a la possibilitat d'instar l'expropiació per ministeri de la llei. En relació amb aquesta possibilitat s'ha de posar de manifest que no és certa l'afirmació que, una vegada transcorreguts els terminis previstos en l'agenda per a l'execució de l'actuació aïllada d'expropiació 1 (AAE1) els seus propietaris podran iniciar l'expedient d'expropiació per ministeri de la llei ja que aquesta

possibilitat ha estat negada en les sentències del Jutjat contenciós administratiu número 7 de Barcelona de data 15 de febrer de 2021 (recurs ordinari número 14/2017) i de la secció segona de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 27 d'abril de 2022 (recurs d'apel·lació número 242/2021).

Fonaments de dret

La documentació de la modificació puntual s'ha ajustat a les previsions de l'article 59 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, una vegada transcorregut el termini d'informació pública i el termini establert perquè els Ajuntaments del municipis limítrofes i els organismes afectats per raó de llurs competències sectorials emetin els seus informes, l'Ajuntament pot procedir a l'aprovació provisional de la modificació puntual del planejament.

Son aplicables a aquesta modificació puntual els articles 98 i 99 del Decret legislatiu 1/2010 abans esmentat ja que, com s'ha exposat en els antecedents, la modificació puntual comporta una alteració dels espais lliures i un increment del sostre edificable.

D'acord amb l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per a l'aprovació provisional del planejament general i derivat del municipi correspon al Ple de la Corporació.

Una vegada aprovada provisionalment la modificació puntual del Pla general metropolità s'ha de trametre a la Comissió de Territori de Catalunya per a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposen els article 79.c) i 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost abans esmentat.

De conformitat amb l'informe emès per la Tècnica d'Administració General de data 13 de novembre de 2023.

Vista la proposta de la del president de l'Àrea Territorial i Mobilitat i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Territorial i Mobilitat celebrada el dia 24 de novembre de 2023,

El Ple acorda, amb l'abstenció del regidor del grup municipal VOX (1), i amb 18 vots a favor, dels membres dels grups municipals PSC-P (7), ECPMIR (4), ERC-AM (4), (1) i VIVIMIR (2), el següent:

PRIMER. Estimar les al·legacions 1 i 2 formulades en data 19 de juny de 2023 pel senyor Salvador Alegre Advocats CSP, actuant en nom i representació de AM. LL. P XXXXX730F, G.LL.P. XXXXX329Z, MC.L.P. XXXXX892A, MM.LL.P. XXXXX678L, J.P.G. XXXXX795M, JF.P.G. XXXXX510C, JJ.P.A. XXXXX629Z i R.P.A. XXXXX904D i desestimar la resta de la resta d'al·legacions d'acord amb la justificació continguda en els informes tècnic i jurídic que motiven aquests acords.

SEGON. Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de Vista Rica.

TERCER. Trametre aquest acord i la Modificació puntual del Pla general a l'àmbit de Vista Rica de Montcada i Reixac a la Comissió de Territorial de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

QUART. Notificar aquests acords als interessats.

4. ASSUMPTES DE L'ÀREA SOCIAL

4.1 APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS 2024 DESTINADES A ENTITATS I ASSOCIACIONS SENSE FINALITAT DE LUCRE.

El Sr. Ruiz, president de l'Àrea Social, explica la proposta. Efectivament, avui portem a aprovació les bases reguladores de la subvenció 2024, destinades a entitats i associacions sense finalitat de lucre. Atès que un dels objectius d'aquestes regidories és el foment i la promoció de l'associacionisme local, el que portem a ple és primer aprovar les bases reguladores i les convocatòria de les subvencions a les entitats sense ànim de lucre per l'any 2024, mitjançant concurrència competitiva, segon obrir el període presentació de sol·licituds per a la concessió d'ajuts i subvencions destinats a entitats no lucratives, que serà des de l'endemà de la publicació de les bases i la convocatòria al butlletí oficial de província, fins al dia 31 de gener de 2024. Tercer, tramitar anticipadament l'expedient de despesa, i quart fer difusió d'aquests acords.

Esmentar que hi ha canvis introduïts en la part comuna de les bases, a la part específica de les bases i als models impresos, per tal d'agilitzar la gestió de les esmentades ajudes i de les subvencions a les entitats. Entitats que, com tothom de Montcada sap, són molt actives. Podríem dir que és part fonamental de la nostra vida social, perquè aporten moltíssim, cada any, i a ningú se li escapa que necessiten també l'ajut de les administracions, i en aquest cas, del seu propi Ajuntament.

Pel que fa als canvis introduïts a la part comú de les bases, sobre els criteris generals d'atorgament de subvencions, s'ha afegit un nou ítem per tal de valorar la participació de les entitats en els actes i esdeveniments de la ciutat, organitzats per l'Ajuntament. En el mateix sentit, la part comuna de les bases, punt 9, sobre les obligacions de les entitats beneficiaries, s'han introduït modificacions sobre la presentació del certificat d'aprovació dels comptes anuals, per incloure el supòsit de que l'entitat encara no hagi celebrat l'Assemblea General, quan hagi de presentar la documentació d'acceptació de la subvenció. A més a més, s'ha introduït un nou epígraf per tornar a remarcar la importància de que les entitats mantinguin una bona predisposició a col·laborar amb l'Ajuntament.

Un altre és el punt 10, sobre la consignació pressupostària en la quantia de les subvencions. Com a punt a destacar, s'ha tret el límit de 1.000 euros de desviació pressupostària. Pel que fa al següent punt, que són els canvis introduïts a la part específica de les bases, podem aportar que hi ha alguns àmbits on no s'han introduït canvis, com a Cultura, a Infància i joventut, Serveis Socials i Polítiques d'Inclusió, Medi Natural i Esports.

S'han introduït canvis en Educació, on s'ha inclòs com a projecte subvencionable el transport per a activitats educatives. A Participació Ciutadana, s'han tret els criteris que componien l'àmbit de l'envelliment actiu, que quedaran inclosos en un nou àmbit específic, de gent gran. També a Igualtat i Feminisme, on també hi ha canvis de la protecció de la salut. També hi ha alguns canvis en l'àmbit de la Cooperació. Cal ressaltar també, que hi ha àmbits de nova creació, com ara el Benestar Animal i la Gent Gran i cal esmentar la immigració de l'àmbit del Comerç, donat que només hi ha una Associació de Comerciants, i s'ha decidit subvencionar-la de forma directa, en lloc d'incloure-la en aquestes bases reguladores de les subvencions a entitats sense ànim de lucre, mitjançant concurrència competitiva.

Pel que fa a canvis introduïts en els models d'impressió, cal destacar l'imprès 6B, que és un imprès nou, que han d'omplir només les entitats que no hagin celebrat l'Assemblea General d'aprovació dels comptes anuals, en el moment de presentar la documentació d'acceptació de subvenció. Hi ha un altre imprès, que té a veure amb la memòria d'activitats i un altre imprès que té a veure amb la justificació econòmica.

La Sra. Tort, regidora del grup municipal ERC-AM, intervé: El nostre vot serà en contra i ara us explicaré el nostre posicionament de vot. Des d'ERC-AM creiem fermament en el suport i

l'atorgament de subvencions a les entitats del nostre municipi, que formen part del teixit social, esportiu, cultural i comercial, entre d'altres. Necessitem les nostres entitats per mantenir viva la nostra ciutat, ja que Montcada no seria el mateix sense el seu teixit associatiu, del qual formen part moltes ciutadanes i ciutadans. Aquestes entitats i associacions, tenen una gran importància en les seves activitats, que es fan durant l'any, ja que la majoria que es realitzen són gràcies a elles, així com les diverses lluites que lideren entre elles mateixes.

El nostre vot és contrari a aquesta proposta, perquè veiem amb preocupació la introducció d'un canvi a un punt de les bases, el punt 7.1. per part del nou equip de govern, en el que condiona a les entitats a participar en les activitats de l'Ajuntament, i aquesta puntuació afecta a la quantitat rebuda de la subvenció. Des d'ERC-AM creiem que la participació a les entitats ha de ser totalment voluntària i en cap moment ha d'estar condicionada i supeditada, per rebre una quantitat o altra a la subvenció.

La Sra. Sempere portaveu 1a suplent del grup municipal ECPMIR, intervé: Nosaltres també votarem a favor d'aquest punt, com ja s'ha comentat, donat que les subvencions sabem que són el globus d'oxigen per a moltes entitats i gràcies a aquestes subvencions poden desenvolupar la seva activitat en el municipi. A pesar de que com veiem, en línies generals, la proposta que porten a ple és molt semblant a la que ja s'estava fent, però com ha comentat la companya d'ERC-AM, introdueixen dos canvis i en aquest cas, nosaltres no estem d'acord amb aquests dos canvis. El primer és que donaran més punts per poder tenir una subvenció, a les entitats que participin d'activitats organitzades per l'Ajuntament, com ja ha comentat la companya, que seran tres punts i serà un punt per cada activitat que organitzi l'Ajuntament i a la que aquestes entitats es sumin. Nosaltres considerem que l'Ajuntament ha de vetllar per l'objectivitat i per garantir una concurrència competitiva de les entitats, però sense voler condicionar l'activitat i el seu funcionament. Hi haurà entitats que vulguin participar d'aquestes activitats que organitzi l'Ajuntament, però hi haurà entitats que no hi voldran participar, i tant les unes com les altres, seran perfectament candidates a percebre una subvenció que ha de dependre de l'objecte propi de l'entitat i no de si participa o no del que està organitzant l'Ajuntament. Creiem que aquí s'estan barrejant conceptes i que aquest fet, pot fer que les entitats hagin de ser servilistes de l'administració, fet pel qual, perillen la seva autonomia i la seva capacitat de no dependre de l'administració. Per tant, no estem a favor d'aquesta mesura.

En segon lloc, tampoc estem a favor de que s'hagi eliminat de la convocatòria de subvencions la línia de subvencions al comerç, perquè això és bastant incongruent amb les línies estratègiques d'aquest govern. O sigui, volen fomentar el comerç, però al mateix temps retiren les subvencions de Comerç. I no només això, el que fan és donar una única subvenció a una agrupació de comerciants, de manera directa, i sense passar per la concurrència competitiva amb la resta d'entitats. Això, és una manera de treure-li objectivitat a aquest procés, i de no permetre que si hi ha altres agrupacions de comerciants de municipi que vulguin participar, que ho puguin fer. Per últim, una altra pregunta. La quantitat de diners que se li dona a aquesta agrupació de comerciants serà la mateixa que s'ha donat fins ara, o s'incrementarà? Nosaltres votarem a favor, però demanem transparència i igualtat per a totes les entitats i en tots els procediments d'atorgament de subvencions.

Vist l'informe emès per la Regidoria de Ciutadania i Participació Ciutadania sobre l'aprovació de les Bases reguladores de la convocatòria de subvencions corresponents a l'exercici del 2024 destinades a entitats i associacions sense finalitat de lucre;

Atès que un dels objectius d'aquesta regidoria és el foment i la promoció de l'associacionisme local;

Atès que les subvencions a entitats tenen la finalitat de millorar la cohesió social del municipi, afavorir la cooperació entre el sector públic i privat, així com fomentar les iniciatives participatives promogudes des de les entitats;

Atès que els diferents departaments implicats en l'atorgament de les subvencions a entitats han consensuat les esmentades Bases incloent-hi els criteris generals i específics de cada àmbit

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Social i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Social celebrada el dia 24 de novembre de 2023,

El Ple acorda, amb 4 vots en contra dels membres del grups municipals ERC-AM (4), i amb 15 vots a favor, dels membres dels grups municipals PSC-P (7), ECPMIR (4), PP (1), VIVIMIR (2) i VOX (1), el següent:

PRIMER. Aprovar les Bases reguladores i la convocatòria de les subvencions a entitats sense ànim de lucre per a l'any 2024 mitjançant concurrència competitiva

SEGON. Obrir el període de presentació de sol·licituds per a la concessió d'ajuts i subvencions destinats a entitats no lucratives, que serà des de l'endemà de la publicació de les Bases i la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província fins al dia 31 de gener de 2024.

TERCER. Tramitar anticipadament l'expedient de despesa, donat que la seva execució material ha de començar en l'exercici 2024, i sotmetre'l a la condició suspensiva de l'existència de crèdit en el referit exercici a les partides pressupostàries següents:

451/92401/48008	Subvencions suport entitats /ús espais
451/92401/48010	Subvencions suport entitats / infraestructures
451/92401/48900	Subvencions entitats locals
431/34100/48900	Subvencions entitats esports
431/34100/48901	Subvencions cessió instal·lacions entitats esports
431/34100/48902	Subvencions infraestructures entitats esports
411/23100/48004	Accions suport entitats Regidoria S. Socials i Polítiques d'Inclusió

QUART. Fer difusió d'aquests acords mitjançant la comunicació a les entitats, la publicació d'un anunci a la Veu de Montcada, al Butlletí Oficial de la Província i publicar les Bases íntegrament al Portal de la Transparència de la web municipal i als taulers d'anuncis de l'Ajuntament.

4.2 APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DE L'ENCÀRREC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA.

El Sr. Ruiz explica la proposta: Com bé ha dit, portem a aprovació la pròrroga de l'encàrrec per a la prestació del servei d'atenció domiciliària. Aquest servei és prou important com per a detallar-lo en aquest ple. Comentar que, entre altres ítems, aquest servei és de prestació obligatòria per part de l'administració local en els municipis de més de 20.000 habitants.

Dir també, que avui en dia, tenim l'aprovació de l'última pròrroga, que vol dir que el proper any haurem de mirar si es continua i en quin grau de participació. M'agradaria destacar que aquest servei forma part de Serveis Socials, que segurament no és un servei prou visible, però que fa una gran funció a la nostra ciutadania.

Comentar el següent. Avui portem a ple aprovar la segona pròrroga de l'encàrrec que s'ha realitzat a la Fundació S21, com a mitjà propi, personificat del Consorci de Salut i atenció social de Catalunya i dels seus associats, per a la prestació del servei d'Atenció Domiciliària de Montcada i Reixac, per un període d'un any, amb efectes des del dia 1 de gener de 2024, fins el dia 31 de desembre de 2024, amb les condicions que resulten de l'encàrrec.

La Sra. Rodríguez, portaveu suplent del grup municipal ERC-AM, intervé: Des d'ERC-AM celebrem la voluntat de l'actual equip de govern, que continuï essent la que s'anava fent fins ara, i era apostar per prestar el Servei d'Atenció Domiciliària amb una entitat del tercer sector, que valori el servei i l'atenció a les persones, per sobre dels beneficis privats.

No obstant, des d'ERC-AM, mostrem la nostra preocupació per com es resoldrà, finalment, la millora salarial de les treballadores i pel seguiment del contracte. Vam mantenir reunions amb el departament de Treball, per veure com es podia vehicular i resoldre aquest conflicte i esperem que l'actual equip de govern treballi en aquest sentit, perquè aquest servei també es presti des de la visió social i la prestació d'un servei de qualitat a les persones i no des de una visió d'un benefici privat.

Com sempre, votarem a favor d'aquesta mesura, entenent que aquest servei s'ha de continuar prestant i millorant de cara els usuaris, però també treballarem, com bé he dit, en tot allò que estigui a les nostres mans, per poder avançar en resoldre aquest conflicte. Gràcies.

La Sra. Sempere expressa: És necessari recordar que a Montcada tenim un servei d'Atenció Domiciliària excepcional, de moltíssima qualitat i completament gratuït, per a la ciutadania. De fet, són dels pocs municipis catalans, i fins i tot de tot l'Estat espanyol, que tenen un model de SAD amb innovacions, adreçades a l'atenció de les persones, sense gairebé llista d'espera, i amb un cost zero per al ciutadà. Aquesta excel·lència en el servei té un cost.

En els últims vuit anys, l'anterior equip de govern, varem apostar per pujar any, rere any, la quantitat d'aquest servei, per poder introduir perfils com la treballadora social, que treballa amb la infància i l'adolescència amb dependència, atenció a domicili o la figura del fisioterapeuta o del terapeuta ocupacional, que ajuden a millorar la recuperació de les persones. Tot això es fa amb una inversió econòmica real. Vostès presenten aquesta proposta de renovació del servei de SAD, però el fan per un import de 1.220.000 euros, i aquesta xifra és exactament la mateixa que nosaltres vam proposar per a l'inici de l'any 2023. Això vol dir que no han incrementat la partida ni un sol euro. Cal dir que això que passem avui per ple és un compromís i que el moment crucial per veure quant aposta aquest govern pel servei de SAD serà quan vostès portin el pressupost municipal a aprovació, que ja veiem que serà un cop passats els Nadals. Però cal dir que si la pretensió d'aquest govern és la de mantenir aquesta xifra i no pujar ni un sol euro més, la partida per a l'any 2024, estaran incomplint dues promeses que han fet. El primer incompliment serà el de garantir la pujada salarial, per conveni, del 8% a les treballadores del SAD, amb les que vostès es van comprometre, personalment, i van votar a favor de la moció que van portar a aquest ple, uns mesos abans de les eleccions del passat maig. Fent un càlcul aproximat, un 8% d'un sou mileurista d'unes 60 treballadores que tenim al SAD, a Montcada, suposen una mica menys de 60.000 euros anuals. Per tant, si vostès no incrementen la partida de SAD, aquestes dones es quedaran sense cobrar la seva pujada de sou de 2024 o, en cas contrari, hauran de retallar el servei, incrementaran la llista d'espera per als nous usuaris, al no tenir diners per pagar les hores d'atenció de les noves persones que necessitin aquest servei, o fins i tot, retallar les hores de les persones que rebien aquest servei. Per què? Perquè, com saben, la Generalitat ha incrementat les hores de SAD a les persones que tenen un grau de dependència i això vol dir que una persona que abans tenia deu hores de SAD, per exemple, ara n'haurà de tenir 20. I si ja no poden mantenir una pujada de sou de les treballadores, ni un servei sense llistes d'espera, no sé com s'ho faran per garantir les hores de SAD que li pertoca a cada persona amb dependència, amb aquesta pujada d'hores que planteja la Generalitat.

En definitiva, nosaltres votem a favor de la pròrroga d'aquest servei, perquè és més que necessari per als nostres ciutadans amb dependència i per a les seves famílies, però han d'incrementar la partida, necessàriament. Esperem veure l'increment de la partida en el pressupost de 2024, per garantir el sou de les treballadores i per garantir les hores que els pertocuen a les famílies i a les persones que hi ha darrera d'aquest servei, així com a futurs nous usuaris.

El Sr. Ruiz exposa: Evidentment, hi ha punts que ha relatat perfectament. El servei és gratuït i continuarà essent gratuït, això per una banda. Estem en un escenari de context de contenció econòmica. Això, és cert. El que també li comento és que aquest és l'últim any de la pròrroga del conveni en si mateix, i pel proper, tindrem la llibertat de tornar a completar i a saber què podem fer amb aquest conveni, amb aquest servei, en el sentit que suposo que sap que la Generalitat es

farà càrrec, directament, d'aquest servei. La Fundació S21 està dins d'aquest conveni i segons tenim entès, pel proper any, aquest intermediari que és la Fundació S21 no estarà dins d'aquest conveni, serà un tracte més directe. Aleshores, segurament, aquest finançament, desitgem des d'aquest moment, que pugi.

Comentar-li que des d'ara mateix, demanarem a la Generalitat que millori el seu finançament en aquest sentit, que avui en dia és d'un 60%, per donar resposta al que vostè ha apuntat molt encertadament, que és aquest augment de trams i més hores per persona/setmana. La Generalitat ens demana un servei concret, però no ens dona un augment del finançament. Tornarem a demanar insistentment aquesta pujada, perquè entre altres coses, podem tenir un servei, com vostè ha comentat, líder, en aquest sentit. Cal remarcar que amb dades de 2022, han estat 519 persones les beneficiades per aquest servei. Evidentment, cal ressaltar la funció i el treball de les treballadores familiars, de les auxiliars de la llar, 50 persones, que com he dit abans, fan una tasca primordial i potser poc visibilitzada al nostre municipi.

La Sra. Sempere indica: Em quedaria una mica més tranquil·la si en lloc de dir que desitja, digués que ho farà, perquè ara, estant en el govern, jo crec que el verb que ha d'utilitzar ha de ser un altre i no el de desitjar, de fer-ho possible. Respecte a la Generalitat, que sí que finança el 66%, però clar, la Generalitat finançarà el 66%, aquest no és el problema, sinó que el problema és el 33% que ha de posar la resta de l'Ajuntament. Per tant, s'ha de buscar aquest 33% i s'ha d'exigir a la Generalitat que aportí aquest 66%. Però bé, com és cofinançament, jo crec que aquí lo interessant és que incrementem i que nosaltres posem de la nostra banda, i després reclamar a la Generalitat, que siguin ells els que assumeixen la seva part.

Atès que els serveis d'atenció domiciliària són de prestació obligatòria per part de l'administració local en municipis de més de 20.000 habitants d'acord amb el que estableix l'article 16 i següents de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre de Serveis Socials.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 29 de novembre de 2018, va aprovar l'encàrrec a l'entitat FUNDACIÓ S21, com a mitjà propi personificat del CONSORCIDE SALUT I ATENCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA i dels seus associats –entre els qual es compta l'Ajuntament de Montcada i Reixac– per a la prestació del servei d'atenció domiciliària;

Atès que, conformitat amb el document de formalització de l'encàrrec, aquest té una vigència de 4 anys a comptar des del dia 1 de gener de 2019, i es prorrogable per dos períodes d'un any cadascun;

Atès que el proper dia 31 de desembre és la data de venciment de la primera pròrroga prevista en l'encàrrec;

Atès que la persona responsable de l'encàrrec ha emès un informe favorable a l'aprovació de la segona pròrroga prevista en aquell;

Vist l'informe favorable emès pels servei de contractació i compres,

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Social i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Social celebrada el dia 24 de novembre de 2023,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER.- Aprovar la segona pròrroga de l'encàrrec realitzat a la FUNDACIÓ S21, com a mitjà propi personificat del CONSORCI DE SALUT I ATENCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA i dels seus

associats, per a la prestació del servei d'atenció domiciliària de Montcada i Reixac, per un període d'un any, amb efectes des del dia 1 de gener de 2024 fins al dia 31 de desembre de 2024, d'acord amb les condicions que resulten de l'encàrrec.

SEGON.- Aprovar el document comptable corresponent, inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12023002115.

5. ASSUMPTES DE L'ALCALDIA

5.1 PRENDRE CONEIXEMENT DE LA DIMISSIÓ DE LA REGIDORA SRA. LAIA LÓPEZ VILALTA.

El Sr. Sánchez expressa: D'acord, donem per pres el coneixement. De totes formes, jo sí que volia dir unes paraules. Ho dic perquè, porto ja una mica de temps en aquest ple, i sempre m'agrada dedicar unes paraules d'agraïment de la feina, de qui ha estat regidor. En aquest cas, em costa fer-ho, perquè la regidora del Partit Popular, de cinc plens ha vingut a dos. Jo no sé com fan les llistes vostès, perquè es troba a faltar. Agrair la dedicació d'una persona que demana el vot per assumir una representació i agafa un compromís amb la ciutadania i que no vingui als plens, doncs a mi em costa i em sembla denunciàble i així ho faig.

La Sra. Campos intervé: Jo a la regidora li vull desitjar molta sort. Sembla ser, que a nivell laboral, que és un dels motius pels quals presenta la dimissió. El que sí que voldria aprofitar per dir, és que fa dos mesos i mig vostès van signar un acord de govern en el que sumaven al Partit Popular, perquè donés estabilitat a l'equip de govern i a aquest Ajuntament, i amb dos mesos i mig, ens trobem amb la dimissió de la regidora del Partit Popular. Més que estabilitat, jo crec que és inestabilitat d'aquest equip de govern. A veure com segueix la substitució, i què ens trobem amb la substitució de la regidora.

Vist l'escrit presentat el dia 23 de novembre de 2023 per la regidora d'aquesta Corporació Sra. Laia López Vilalta, inclosa a la candidatura presentada a les últimes eleccions locals, celebrades el dia 28 de maig de 2023, per la candidatura del PARTIDO POPULAR, PARTIT POPULAR (PP), en què comunica la seva voluntat de deixar el càrrec de regidora de l'Ajuntament de Montcada i Reixac per motius personals.

Vist el que disposa l'article 182 de la LOREG,

El Ple resta assabentat:

PRIMER.- PRENDRE'N coneixement i ACCEPTAR la dimissió com a regidora presentada per la Sra. Laia López Vilalta.

SEGON.- ATRIBUIR la regidoria vacant al següent candidat que correspongui de la llista presentada per la candidatura del PARTIDO POPULAR, PARTIT POPULAR (PP) a les eleccions locals del dia 28 de maig de 2023, de conformitat amb l'article 182 de la LOREG.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a la Junta Electoral, perquè lliuri la corresponent credencial acreditativa a favor del següent candidat que correspon.

En aquest moment de la sessió, s'absenta la Sra. Dori Alcalá Puerta.

6. RATIFICACIONS I ASSABENTATS

6.1. DONAR COMPTE ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL SOBRE ADJUDICACIÓ DRET DE SUPERFÍCIE FINQUES PER CONSTRUCCIÓ HABITATGE HPO, A L'EMPARA DEL PLA D'AJUTS NEXT GENERATION

El Sr. Iruela explica: En compliment de l'acord del Ple de 27 d'abril de 2023, que va delegar en la Junta de Govern Local la potestat d'adoptar els acords relatius a aquests ajuts, es dona compte al Ple dels acords adoptats per la Junta de Govern Local per adjudicar el dret de superfície, per a l'obtenció de la subvenció NEXT GENERATION, per a la construcció d'habitatges de protecció oficial a Montcada i Reixac, en especial de l'acord de la Junta de Govern Local de 7 de novembre de 2023, d'adjudicació del dret de superfície a l'empresa WILL DO FINE, SL, per a la construcció i la gestió posterior d'habitatges de protecció pública energèticament eficients amb destinació a lloguer assequible, dins el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU.

La Junta de Govern Local, en exercici de la delegació del ple, en sessió de 31 de juliol de 2023, va acordar aprovar l'expedient ordinari de contractació, que té per objecte la transmissió d'un dret de superfície, mitjançant concurs públic, sobre les parcel·les propietat de l'Ajuntament de Montcada i Reixac situades al carrer Alt de Sant Pere 110 i 112, i al carrer Alt de Sant Pere 87, amb l'obligació de l'empresa superficiària de fer la promoció, el disseny, la construcció i la gestió posterior d'habitatges de protecció pública energèticament eficients amb destinació a lloguer assequible, dins el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. Així mateix, va aprovar disposar l'obertura del concurs públic.

La licitació es va publicar el dia 2 d'agost de 2023. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 29 de setembre de 2023.

La Junta de Govern Local, en sessió de 7 de novembre de 2023, ha acordat: Adjudicar a l'empresa WILL DO FINE, SL els lots 1 i 2 de la licitació esmentada, que tenen per objecte la transmissió onerosa i la constitució d'un dret de superfície, per un termini de 75 anys, sobre les parcel·les propietat de l'Ajuntament de Montcada i Reixac situades al carrer Alt de Sant Pere 110 i 112, i al carrer Alt de Sant Pere 87. Amb l'obligació de la superficiària de fer, en els termes previstos en el plec de bases tècniques i administratives que regulen aquella i d'acord amb el contingut de les ofertes presentades, la promoció, el disseny, la construcció i la gestió posterior d'habitatges de protecció pública energèticament eficients amb destinació a lloguer assequible, dins el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU.

Vull expressar la meva gratitud a totes les àrees involucrades en la consecució d'aquest projecte tan significatiu per al nostre municipi. Ha estat un viatge marcat per l'ardu treball, la dedicació i, sí, algunes discussions, perquè enfrontem terminis ajustats que van desafiar les nostres capacitats de treball. Tot i això, aquí som, celebrant l'obtenció de la subvenció NEXT GENERATION, l'adjudicació i gestió d'habitatges de VPO tan necessaris per a la nostra comunitat. Dos edificis amb una capacitat de 76 habitatges amb eficiència energètica.

Aquest èxit és un testimoniatge de l'esforç conjunt de cada persona involucrada. Hem superat dificultats i desafiaments, i ho hem fet sense comprometre les finances municipals. A més, hem aconseguit reduir la concessió de 99 anys a 75 anys, marcant una fita significativa. En aquest procés, l'ajuntament assegura el retorn dels edificis i terrenys, garantint un futur sostenible per a les pròximes generacions.

Aquest èxit no va ser fàcil, i ho reconeixem. Al ple del 27 d'abril de 2023, expressem les nostres preocupacions per les formes i els temps en què va arribar la informació del projecte, tot i així ho vam votar a favor. Malgrat els obstacles, avui celebrem la consecució dels nostres objectius. Agraïem a tothom pel seu compromís i perseverança.

Estem obtenint la subvenció i gestionant habitatges que marcaran una diferència significativa dotant al nostre municipi habitatges d'HPO. Estem construint no només estructures, sinó també llars i comunitats més fortes. Aquest èxit és un testimoni de què podem aconseguir quan treballem junts, superem diferències i ens enfocuem en un objectiu comú.

Continuem treballant units, enfrontant nous desafiaments amb la mateixa determinació i optimisme que ens ha portat fins aquí.

A tots els involucrats, gràcies pel seu ardu treball, dedicació i compromís. Aquest és només el començament d'una nova etapa emocionant per al nostre municipi. Enhorabona a tots!

El Sr. Sánchez expressa: Alegrar-nos i oferir la col·laboració per tirar això endavant, perquè la construcció d'habitatge públic de lloguer, a Montcada, és una bona notícia. El que sí que quan vam aconseguir aquesta subvenció del Fons Next Generation, es va produir una recollida de signatures de gent que demanava que aquests pisos no es construïssin i jo li voldria preguntar a la regidora d'Habitatge, com a membre de la candidatura de Vivim, perquè destacats els membres de la seva candidatura, i parlo de la que anava al número dos i de la que anava al número 4, doncs signaven i es posicionaven políticament, en contra de la construcció d'aquests pisos, i està recollit. Per tant, una mica saber quin canvi hi ha hagut amb l'assumpció de la regidoria d'Habitatge, respecte aquest posicionament, És veritat que eren signatures individuals, però jo considero que són membres destacats de la candidatura de Vivim, signant per a la no construcció d'aquests pisos. Gràcies.

La Sra. Segovia, regidora del grup municipal ECPMIR-C, intervé: Una de les coses que volia comentar era això, també. A nosaltres, abans de les eleccions, ens va arribar una llista de moltes signatures, en la que vam poder veure que la gran majoria de persones signants era gent del grup polític de Vivim, a nivell individual, però ho eren. Llavors, ens va quedar el neguit de pensar que podia estar impulsat per ells, d'alguna manera. Vam parlar amb ells, ens vam reunir amb ells, i els vam explicar tota aquesta informació.

Hem vist a les xarxes socials que celebràveu l'arribada d'aquestes construccions d'habitatge. Ara ho celebrem, quan abans malparlàveu i dèieu que portaríem a la gent de no sé on. No diré jo el no sé d'on, perquè no m'agrada estigmatitzar, però es deien coses molt lletges de les persones que vindrien i que nosaltres els posaríem allà i que crearíem un gueto. Ara, aquesta construcció és el millor. Aquesta construcció, com bé ha comentat el senyor Iruela, i hem de ser sincers, no ha estat d'ara. En això ja hi portem treballant des de que estàvem nosaltres al govern, com bé sabeu vosaltres. Al ple d'abril es va demanar al ple que es delegués en la junta de govern local, però només es va demanar perquè estàvem en procés d'eleccions i els tempos, tal i com ha dit el senyor Iruela, eren molt justos i ho havíem de delegar a la junta de govern local, si volíem arribar a aquesta construcció, si no perdíem una subvenció.

L'altra, que m'hagués agradat que expliqués el Sr. Iruela, però ja ho explico jo. S'han donat les dues subvencions. Nosaltres ens vam apuntar a les dues subvencions i abans de marxar nosaltres ens havien concedit la primera. Una molt bona notícia és que ens han donat el Next Generation, una subvenció per a les dues construccions, pels dos blocs d'edificis. Crec que això és encara per celebrar-ho més. Que no donen una subvenció per a la construcció d'un bloc, sinó pels dos.

També m'agradaria dir que es va delegar a la junta de govern local, pel fet de les eleccions municipals, no per res més. Ens hauria agradat, va sortir la licitació a l'agost, vam tenir comissions informatives al setembre, a l'octubre i al novembre i en cap moment, en cap de les comissions informatives, s'ha explicat tot el procediment que s'estava fent. Bé, podeu decidir vosaltres portar-ho al ple d'avui. Simplement per transparència, i sobretot perquè hi ha hagut un canvi important en lo que és el plec.

M'agradaria que m'expliquessis en algun moment, quina hipoteca anàvem a fer cap a l'Ajuntament. Nosaltres, el que volíem fer era, fer una concessió. No entenc tampoc lo dels 99 anys, perquè acabo de revisar el que jo vaig dir al ple municipal del mes d'abril i jo vaig dir 75 anys. Llavors lo dels 99 anys, aquí hi ha un error. Que potser ho han dit a nivell tècnic, que sí, però jo, Jèssica Segovia, la regidora que ho portava, tinc aquí l'acta, vaig dir 75 anys a fundacions privades, 75 anys de concessió. Una entitat amb dret de superfície de 75 anys. I va ser quan vaig explicar totes les característiques de les vivendes, que també has explicat, però bé, que aquí no entraré. On sí que entraré, és en el tema de que nosaltres anàvem a fundacions sense ànim de lucre, que volia dir que quan passaven els 30 anys de la construcció i que havien pogut pagar totes les seves despeses, tots aquells diners que ells cobraven dels lloguers, anirien a polítiques d'habitatge. Llavors, això ha desaparegut, perquè ara s'ha canviat la concessió a una constructora privada amb ànim de lucre, i tots els beneficis de la constructora, passats els 30 anys, que és quan ja ha pogut amortitzar l'obra, va cap a la constructora.

Nosaltres ens alegrem de la construcció, ens alegrem de que hi haurà persones que tindran una vivenda molt digne d'HPO i nova construcció de municipis, des de fa 10 anys que no es construïa vivenda d'HPO, però no ens ha agradat aquest canvi a última hora. Ja ens explicareu el motiu. Segurament, que vosaltres tindreu un motiu, o són les vostres polítiques i aquestes eren les nostres. Són maneres de fer. Però sí que ens ha sorprès això, i ens entristeix una miqueta. També preguntar-vos si aquesta constructora té un pla d'actuació, quan arribin moments en que les famílies o les persones que estan vivint allà, no puguin pagar, per qualsevol situació. Perquè tots podem tenir sobrevinguts, jo també. Pots deixar de treballar o pot passar una situació en la que no puguis fer-te càrrec de la nòmina. M'agradaria saber, quin pla teniu pensat, junt amb la constructora. Dir-vos també, que amb la fundació, paral·lelament, tenien un projecte d'ajudes, que es treballaria i es faria, si en algun moment la gent necessitava algun ajut econòmic. Saber si això continua estant en el nou projecte. Celebrar-ho, ja que ha estat una feina molt complicada. Agrair la feina tècnica que s'ha fet, perquè des de que va arribar la possibilitat de demanar aquesta subvenció, s'ha anat a marxes forçades.

La Sra. Moreno, portaveu suplent del grup municipal VIVIMIR, exposa: A mi m'agradaria aclarir, perquè s'ha parlat sobre aquest tema, que Vivim en cap moment va impulsar aquestes signatures, en cap moment va ni animar, ni parlar amb els veïns, per res d'aquest tema. Res. Si algun component del nostre partit va signar, és perquè és veí de la zona i s'hi trobaria. Perquè, si no estic mal informada, acabaré de confirmar-ho, van ser unes mares de l'Escola Elvira Cuiàs. Llavors, tenim aquests dos membres que tu cites, que viuen en aquella zona i potser van signar perquè se les van trobar, i ja està. Però, en cap moment, ni Vivim va parlar de que aquestes vivendes eren per a cap persona en concret, per no dir un altre nom, ni va impulsar a agafar cap signatura. De fet, vam parlar d'això amb la Sra. Segovia, perquè ella m'ho va preguntar quan en aquell moment s'estaven agafant les signatures i jo no sabia ni què era això. Per tant, si us plau, de Vivim no va sortir això, que quedi molt clar.

El Sr. Ruiz indica: Donar suport a la declaració de la meua companya, en aquest sentit. Només aportar, que nosaltres Sr. Sánchez, Sra. Segovia, vam escoltar el neguit de la ciutadania, com molt bé ha dit ella. Quin neguit? Aquesta ciutadania tenia neguit pel desgavell que hi ha en el control d'algunes vivendes de protecció oficial en el nostre entorn. Per no seguir aquella línia. Puc parlar del bloc de pisos del carrer Europa 6, o del descontrol que tenim al carrer Joan Miró, en aquest sentit. Li comento, només vam escoltar el neguit de la ciutadania. Si vam signar, podem signar lliurement, evidentment. El que passa és que vostès, segurament, van veure aquestes llistes de signatures i ja van aplicar a que nosaltres érem els promotors d'aquesta situació. Això li puc dir que no.

El Sr. Iruela expressa: He de dir dues coses. Li explicaré en detall, si vostè vol, el que passa és que no tindríem temps en aquest ple. Però li he de dir que l'últim conveni que estava redactat, amb totes les modificacions que havíem de fer, perquè no era el que s'ajustava als interessos de

l'Ajuntament, és de data 22 de maig de 2023. En el punt a) posa: "La constitució d'un dret de superfície, per un període de 99 anys". Li puc demostrar. Aquest és un i n'hi ha com quatre. Per tant, nosaltres, com a equip de govern, veiem que hi havia una inseguretats a l'hora de portar això, que podia crear un perjudici cap a l'Ajuntament, a nivell econòmic, i vam canviar la fórmula. Si vol vostè, li puc comentar, però que està ben documentat.

El Sr. Sánchez indica: Jo, en aquest cas, no he dit que ho hagi promogut Vivim. Sí que em sorprèn que la candidatura, com és el número 2, doncs que ho signés. I amb les respostes, tampoc m'ha quedat clar, perquè la regidora d'Habitatge m'ha dit que no té res a veure amb Vivim, i el portaveu de Vivim em diu que recollien el neguit de la ciutadania, entenc que com a Vivim. Però bé, en tot cas, només constatar això. Jo, en tot cas, em faig responsable del que diuen els regidors d'ERC-AM, i dels membres de la candidatura d'ERC-AM, com no pot ser d'una altra manera. De fet, n'estic molt orgullós del que fa la resta de la candidatura. Per tant, jo crec que hi ha una vinculació. Però, a nivell personal, es pot signar el que es vulgui, però jo com a portaveu, em faig responsable del que signen, ho parlem i fem un posicionament polític. En aquest cas, jo crec que el posicionament polític d'ERC-AM és celebrar aquesta consecució i aquesta construcció d'habitatge de pisos de lloguer social. Quan hi ha problemes i es generen problemes de convivència o del que sigui, s'han d'afrontar i no donar ales a generar por o acabar amb discursos que donen ales a l'extrema dreta.

Vistos els acords de la Junta de Govern Local de 31 de juliol de 2023 i de 7 de novembre de 2023, d'adjudicació del dret de superfície sobre les parcel·les propietat de l'ajuntament situades al carrer Alt de Sant Pere 110 i 112, i al carrer alt de sant pere 87, amb l'obligació de l'empresa superficiària de fer la promoció, el disseny, la construcció i la gestió posterior d'habitatges de protecció pública energèticament eficients amb destinació a lloguer assequible, dins el PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA-NEXT GENERATION EU (55/2023/SCC), el Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

7. MOCIONS

7.1 MOCIÓ SOBRE EL FINANÇAMENT DELS ENS LOCALS

El Sr. Garrido presenta la moció: Nosaltres presentem aquesta moció com a responsables públics que som i, amb la situació que estan patint els ajuntaments, no només ara, sinó fa molts i molts anys, volem presentar aquesta moció, recollir aquesta moció de l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis, per fer força i que, finalment, d'una vegada, després de que molts i molts anys es canviï en global, el model de finançament dels municipis. Com bé sabeu, al món municipal, a l'administració local és la trinxera, com sempre s'ha dit, de cara al ciutadà i, per tant, necessita els suficients recursos per poder fer front i prestar serveis de qualitat a nivell municipal. Actualment, perquè us feu una idea, el marc legal que engloba aquests recursos que tenen les administracions locals, prové d'una llei del 1988, la Llei d'Hisendes Locals, que després es va aprovar un text refós l'any 2004. Podeu pensar que han passat molts anys, han passat moltes coses i, doncs, aquestes lleis són caduques i obsoletes a nivell de recursos pels ens locals. I us posaré un exemple. Bàsicament, els ajuntaments disposen de 5 figures impositives importants, l'IBI, que és l'impost estrella; l'IAE, que és un impost que es va reformar l'any 2002, i per tant, ja va reduir la capacitat d'obtenir recursos pels municipis; la plusvàlua que, com bé sabeu, a finals de l'any 2021 va tenir la sentència del Tribunal Constitucional que en un inici la va tombar perquè va tombar la fórmula de càlcul, després l'Estat va fer una reformulació de la llei, però que, finalment, la seva recaptació ha disminuït de forma substancial; després, l'impost de vehicles (IVTM), que també està més que obsolet i exprimit; i finalment, l'ICIO, que és l'impost de construccions, que aquest es basava en la construcció. Com podem veure, aquestes figures tributàries que tenen els ajuntaments, estan basades en un model que va fer fallida al 2008, que va ser la crisi de la bombolla immobiliària que tots sabem. Per tant, en aquest sentit, també han fet

fallida aquests impostos, perquè han passat d'una recaptació important a una recaptació gairebé mínima. Ara, els ajuntaments ens hem trobat amb que la nostra capacitat de recaptació és gairebé nul·la, per tant, fer front als serveis i fer front a certes situacions, com per exemple, l'increment de preus en tot el que són les matèries primeres, i també a diverses crisis com per exemple la de la Covid, costa molt fer-hi front si no tens capacitat de poder tenir una mica d'autonomia a l'hora d'obtenir recursos. Com bé deia, aquesta capacitat de recursos és gairebé nul·la.

Per tant, el que demanem amb aquesta moció és que, finalment, hi hagi una reforma del model de finançament local de les administracions locals, ja que actualment aquest model està obsolet i caduc. I també el que es demana és, arrel de la crisi del 2008, es van fer una sèrie de mesures per tal que tota l'administració en general, fes una contenció de la seva despesa, no tingués dèficit, s'endeutessin el mínim possible, i això el que ha provocat és que els ajuntaments siguem l'única administració que complim amb les famoses regles fiscals que tots coneixereu perquè han sortit a tot arreu i, en canvi, les comunitats autònomes i l'Estat, siguin les que han incomplert, sobretot l'Estat a nivell de deute i de dèficit. El que demanem també, és que aquests estalvis que han tingut els ajuntaments, en el cas de Montcada, els vam recuperar fa dos anys però podem dir que en tenim més o menys, que és el famós romanent de tresoreria, es puguin utilitzar, perquè entenem que els recursos que obtenen les administracions i, concretament l'administració local, s'ha de posar a disposició de la ciutadania, perquè al final, ha de tenir un retorn. Per que us feu una idea, i per tota aquella gent que critica, sobretot, el tema dels impostos, un euro portat a l'administració es retorna per dos. I us podria posar mil exemples, sobretot en tema sanitat i educació, quin és el retorn que té de cara a la ciutadania. Però, sobretot, a nivell local, que és la primera línia de front de cara al ciutadà, poder tenir els recursos suficients, per poder oferir una qualitat, sobretot, en la prestació de serveis.

El Sr. Hernández intervé: Igual que s'exigeix transparència i justícia al finançament dels diferents territoris de l'estat espanyol, estaria bé que ens enfoquéssim, no només una mica més, sinó totalment, en els problemes que afecten els nostres ciutadans. Seria bo exposar de manera clara i concreta, i quantificant-les en euros, quines són aquestes competències i responsabilitats de Montcada i Reixac que no es poden atendre per falta de recursos. Perquè aquest és l'autèntic problema dels nostres veïns.

El dissertar sobre causes totalment fora de control de les entitats locals com pandèmies, guerres o altres, que puguin afectar-nos en el futur, així com les seves conseqüències econòmiques, encara que pugui semblar una cosa erudita i elegant, no és més que una manera de tirar pilotes fora i no baixar a la sorra. Estaria molt bé, d'altra banda, donar a conèixer quins són aquests models més avançats d'Europa als quals es proposa seguir. I és que, el text de la moció no és més que una declaració de suposades bones intencions, però sembla que s'oculti quines són aquestes intencions. Per què es proposa que en una hipotètica taula de negociació participin només les entitats municipalistes més representatives? Aquí, cal felicitar el redactor, perquè per fi s'atreveix a concretar alguna cosa, que no vol al seu costat als qui tenen menys representació. Per què no poden aportar res? Pot ser que sigui perquè els menysprea o no els vol al seu costat, mentre sent que no els necessita, una cosa a la qual desgraciadament estem acostumats en aquests temps.

Si en el primer paràgraf de la moció es parla de garantir l'estat del benestar d'una manera inclusiva, per què proposen una representació formada en exclusiva per les entitats més representatives? Miri, no els negaré que part o gran part de la problemàtica que exposen, existeix. Però una descentralització que ha creat un nou centralisme en el qual ha allunyat cada vegada més a les administracions del ciutadà, és irònic pensar que ara pugui formar part de la solució.

Des de VOX apostem per un millor finançament dels ens locals, ja que considerem que cal donar-li més pes als municipis i no als ens autonòmics o dependents de les comunitats autònomes. Ens semblaria més lògic que centrem els nostres esforços en problemàtiques que afecten més de ple als nostres ciutadans. Avui hem estat parlant de la Zona 21, de Gallecs, de Vista Rica, i com, per exemple, seria plantejar una possible taula de negociació per a abordar consensuadament amb els municipis afectats una solució lògica a la problemàtica que pateixen els veïns del Bosc d'en Vilaró. Ja són massa dècades que se'ls ha deixat en el més miserable ostracisme. No obstant

això, el dia que reclamin mesures que solucionin el problema d'arrel, els donarem suport. Mentrestant, ens tindran en contra.

El Sr. Zambrana expressa: Com bé explicava el Sr. Garrido a la part expositiva, els ajuntaments som els primers que parem els cops davant les necessitats dels veïns i davant els problemes que tenen els veïns. Bé és cert que estem molt limitats en l'autonomia local per poder donar resposta a les actualitzacions socials i els problemes socials que té cada municipi. És bo que, a més, aquesta moció, presentada per l'ACM i la Federació, tracti de suavitzar i ser flexible amb aquest marge d'endeutament que tenen els municipis, amb l'objectiu de què deia al principi, donar resposta als problemes inicials. Per tant, votarem a favor.

La Sra. Campos intervé: Nosaltres, votarem a favor perquè a més, a més, és una moció consensuada a la Federació de Municipis i a l'ACM, i per tant, entenem que hi ha hagut una discussió prèvia, per arribar a aquest redactat. Aquest és un tema que m'apassiona, i em consta que a la secretària també, perquè en algun moment ho havíem comentat, que és la manca de finançament local.

Faré molt breument, una mica de context, perquè sapiguen perquè els ajuntaments i les administracions locals diem que estem infrafinançats, des de fa molt temps. Mireu, per primera vegada, els impostos municipals es van regular al 1976, amb un Reial Decret, el 3.250, que era un sistema molt precari, però que va suposar un avenç molt important en aquell moment, perquè va permetre que els primers ajuntaments democràtics, sorgits de les eleccions de 1979, poguessin fer front a la transformació, tant urbanística com social, més gran, que han viscut mai els nostres pobles i les nostres ciutats. Això va ser el 1976.

La Constitució de 1978, en l'article 142, diu que les Hisendes Locals hauran de disposar de mitjans suficients pel desenvolupament de les funcions que la llei atribueix a les corporacions locals. Estem parlant de l'any 1978. Però l'esperada i desitjada, Llei d'Hisendes Locals, no va arribar fins l'any 1988. Aquesta llei que havia de donar compliment al mandat de la Constitució, de suficiència financera dels ajuntaments, no va arribar fins al 1988. La Llei del 88 va modernitzar el que ja existia, perquè gairebé, continuava essent el mateix, però no va resoldre la qüestió de fons, que era el finançament just i suficient, dels ajuntaments. En quina situació estem ara, l'actual? Doncs ens trobem que estem amb una llei vigent, que és del 2004, com s'ha explicat, la Llei d'Hisendes Locals, és de l'any 2004, però que té exactament, el mateix redactat que la Llei de 1988. Per tant, en essència, el que es podria afirmar i no ens equivocariem, és que estem més mal finançats que en l'any 1988.

El pilar dels ingressos que es té com a ajuntament, al marge d'altres ingressos, de les Taxes, de la participació dels Ingressos de l'Estat, de l'IBI, de la Construcció, de la Plusvàlua, ens trobem que de tots els impostos que anàvem a donar compliment aquest mandat de la constitució de suficiències financeres, ja han caigut dos. Un està parcialment derogat, es podria dir, que és l'impost d'Activitats Econòmiques, que ara ja no estan obligats a presentar-lo, aquelles empreses que no facturin per damunt del milió d'euros, per tant, està parcialment o pràcticament derogat, i després les Plusvàlues, que no entraré en la part tècnica tant com ha fet el senyor Garrido, però dir que aquest impost de Plusvàlues fa 40 anys tenia sentit, perquè els ajuntaments estaven fent un sobreesforç per urbanitzar places i carrers i que això generava una revalorització de les vivendes de la ciutadania, i que per tant, tenia sentit que fessin una aportació econòmica, però que ara s'ha anat desvirtuant amb el temps i s'ha vist clarament, que tan sols és un impost sobre la inflació. A més a més, en les crisis econòmiques, és fluctuant. Recordem la del 2007, quan es va veure la revelació real dels valors, que el sistema va saltar pels aires i també va saltar part de l'ICIO, que és l'impost de Construcció.

Així que necessitem, és urgent, portem molt temps dient-ho, una nova regulació de finançament local, que no es basi ni en les llicències d'obres, ni en la transmissió patrimonial, i que doti als ajuntaments de tots els recursos necessaris per poder fer front als reptes que tenim. Perquè les ciutats d'ara, no són les ciutats dels anys 80. Tenim reptes, cada vegada els serveis són més exigents, la recollida de residus no és la mateixa que en els anys 80, els reptes medi ambientals, o

com a administració, tenim la tecnificació de l'administració i l'administració electrònica. Hi ha necessitats socials imperants, a les què també hem de fer front, perquè a més, a més, moltes de les administracions supramunicipals competents, no els hi fan. Per tant, com deia, tenim un sistema de finançament local que està del tot obsolet, que és insuficient, i que està fent que tinguem moltes més despeses i menys ingressos. Per cert, deixeu-me que us digui que, mocions com aquesta, es van presentar ja en els primers ajuntaments democràtics i que la situació encara continua igual.

El Sr. Carandell, regidor del grup municipal PSC-CP, expressa: Des del grup municipal grup municipal PSC-CP som conscients que en els últims temps el finançament local s'ha vist afectat per diversos factors i determinats decisions del govern central o dels governs de les comunitats autònomes.

En els últims temps ens hem vist afectats per determinades decisions del govern central o de les comunitats autònomes que afecten l'ingrés o la despesa dels ajuntaments. S'ha perjudicat greument les economies de les administracions locals sense que hi hagi hagut cap tipus de compensació, consulta o negociació

Els governs locals són ens polítics que presten serveis públics essencials des de la proximitat, emparats en el principi constitucional d'autonomia.

Com a tals, requereixen d'un sistema de finançament estable que garanteixi la cobertura de les necessitats bàsiques dels ciutadans en el marc de les seves competències

la reforma del sistema de finançament local no es pot veure postergada ni supeditada a la reforma del model autonòmic, sinó que ha d'abordar-se conjuntament amb aquest en el marc d'una reforma global del finançament del sector públic

El món local està infrafinançat i maltractat econòmicament i cal que els governs central i català compensin el sobreesforç, un model de finançament, desplegar l'autogovern de l'Estatut i una major descentralització del Govern en el territori

Som partidaris d'abordar la reforma del model de finançament autonòmic.

El PSC s'implicarà en millorar el finançament de Catalunya, defugint qualsevol tipus de privilegi i cercant els recursos necessaris perquè Catalunya pugui desenvolupar totes les seves potencialitats amb una millora dels recursos en el reconeixement de la diferència i la pluralitat cultural i territorial; i estableix el diàleg com l'únic instrument per arribar a amplis acords.

El text sol·licita a la Generalitat l'aportació dels recursos necessaris per fer front a competències que delega en els municipis, com ara les beques menjador o les escoles bressol

També vol que el govern central compensi l'increment de costos que comporta per aconseguir la suficiència financera que els Ens Locals necessiten, resulta imprescindible la reforma i millora de les dues grans fonts financeres dels Governos Locals, quins són els tributs propis i la participació en els ingressos de l'Estat i de les Comunitats Autònomes alertar sobre la necessitat urgent de millorar el finançament dels ajuntaments, un repte que s'hauria d'abordar al més aviat possible partint d'un model concertat entre el Govern de l'Estat, els governs autonòmics i el món local, atès que l'infrafinançament dels municipis ha estat una de les mancances que històricament ha afectat els ajuntaments i a la qual, malgrat les repetides reivindicacions, encara no s'ha donat solució.

La situació que ja patia el món local s'ha vist agreujada per qüestions com la pèrdua d'ingressos derivats de la plusvàlua, l'increment de la despesa energètica i l'increment de l'Índex de Preus al Consum (IPC).

És per això que més enllà de mesures de caràcter conjuntural, els alcaldes i alcaldesses sol·liciten al Govern de l'Estat la reforma urgent de la llei de finançament dels ens locals i al Govern de la Generalitat l'elaboració urgent d'una llei de finançament local en compliment de l'article 220.1 de l'Estatut de Catalunya.

El nostre grup denunciem que patim al nostre municipi des de fa molts anys, al igual que la majoria d'ajuntaments de Catalunya i d'Espanya, un desequilibri econòmic derivat d'assumir costos de serveis que no ens corresponen als que, a més, cal sumar l'infrafinançament de les administracions superiors, situació que s'ha agreujat a conseqüència de la inflació i l'augment de

preus dels darrers dos anys el que ha provocat un desequilibri important en els nostres pressupostos.

A l'igual que a molts altres ajuntaments, afrontem dèficits financers crònics, especialment per la COVID-19 i la inflació i l'augment de preus dels darrers dos anys que limiten la nostra capacitat per invertir en infraestructures i serveis bàsics. No podem oblidar les competències transferides, sempre sense un finançament adequat, que generen sobrecàrregues econòmiques i dificultats per prestar els serveis de manera efectiva i que afegeixen una pressió addicional a les nostres finances locals

La Llei de governs locals i la Llei de finances locals són imprescindibles per desenvolupar les previsions estatutàries, clarificar les competències i impulsar un nou sistema institucional local a Catalunya que es regeixi pels principis de suficiència de recursos, equitat, autonomia i responsabilitat fiscal.

És fonamental que els ajuntaments se sentin acompanyats per la Generalitat, perquè no hi ha hagut prou diàleg i, sense diàleg, no hi ha coordinació. Ens cal una cogovernança real, amb corresponsabilitat, cooperació i col·laboració entre els ajuntaments i la Generalitat. En aquest sentit, la futura Llei de governs locals pot contribuir al canvi de posició constitucional dels governs locals

El Sr. Garrido pren la paraula: Agrair el posicionament de vot. Jo crec que tots i totes estem d'acord amb que el món local està infrafinançat i està molt mal dotat de recursos, per tots els serveis que prestem. A més, a més, cada cop ens deleguen encara més competències i més serveis, per prestar a la ciutadania. També és obvi, perquè a nivell econòmic, d'eficiència i eficàcia, al final els ajuntaments són la primera línia i són els primers en arribar al ciutadà i alhora és més fàcil de prestar el servei, però és veritat que ha d'anar acompanyat de recursos. El món avança, els ajuntaments necessiten tenir la capacitat jurídica, és a dir, el marge jurídic i el marc legal suficient, per poder adaptar-se a aquests canvis. Actualment, no els tenen. Fa molts anys que ho esperem i també és feina nostra, com a grups polítics, on la majoria, tenim representació al Congrés dels Diputats, perquè aquesta llei depèn de l'Estat, doncs a pressionar d'una vegada, perquè aquesta comissió que s'hagi de crear per fer la Llei d'Hisendes Locals, que és una llei bastant ferragosa i complicada, es creï i finalment i s'aprovi, i els ajuntaments podem disposar dels suficients recursos i la suficient autonomia i capacitat, per fer front a aquestes problemàtiques i reptes.

Vista la moció presentada pel grup municipal ERC-AM, el text de la qual és el següent:

"En els darrers deu anys, la nostra societat ha patit l'impacte negatiu de diverses crisis que han requerit modificacions legislatives i pressupostàries ad hoc, que intentaven minimitzar el seu impacte en el dia a dia de la nostra ciutadania i assegurar la prestació dels serveis que garanteixin l'estat del benestar d'una manera inclusiva.

En aquest sentit, els ens locals hem acumulat en una dècada una legislació lesiva contra l'autonomia local que es va concretar en la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL), la COVID-19 i la guerra d'Ucraïna amb la conseqüent i actual crisi que ha provocat un augment del preu de les matèries primeres i, en general, l'increment del cost dels serveis i inversions que es donen o s'impulsen des dels ens locals.

D'altra banda, és necessari remarcar la important disminució d'ingressos que ha representat per a molts ajuntaments la recent reforma de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys urbans. A més, s'ha requerit als ajuntaments el retorn dels ingressos recaptats per aquest impost que estaven subjectes a reclamació als ciutadans afectats.

Totes aquestes decisions que s'han pres a nivell Europeu, Estatal i de Catalunya han tingut com a destinataris els nostres veïns i veïnes i als ens locals com a gestors a primera línia en la seva aplicació.

Aquestes circumstàncies han posat a prova la solidesa del sistema de finançament dels ens locals i hem pogut constatar que s'ha agreujat la situació, que ja era prou precària, de manca de recursos, d'atribució continuada d'obligacions sense finançament, d'assumpció del principal esforç en el compliment de les mesures per reduir l'endeutament públic, etc.

L'augment del cost de les matèries primeres ha repercutit en les adjudicacions i en els complements que han comportat la seva execució. Molts dels projectes que s'han vist afectats estan vinculats a subvencions d'altres administracions, que no s'han augmentat, assumint els ens locals directament el sobre cost.

Els ens locals de Catalunya hem hagut de recórrer a les poques figures impositives que disposem per a fer front a aquestes circumstàncies. La resposta del legislador ha estat inexistent i els Governos a nivell Europeu, Estatal o Català que han incomplert respectivament la Carta d'autonomia Local, la Constitució i l'Estatut de Catalunya que obligava a l'aprovació d'una llei de finances locals, han habilitat mesures restrictives pel deute, d'una banda, i a subvencions conjunturals que, en cap cas, solucionen el dèficit estructural de finançament dels ens locals i a una distribució dels ingressos que no es correspon amb aquestes obligacions.

A més, cal abordar de forma definitiva un finançament dels diferents territoris de l'Estat més transparent i just, que acabi amb l'actual dèficit fiscal de Catalunya, que és un greuge afegit per la ciutadania.

Estem posant al límit la pressió fiscal a la qual estan sotmesos els nostres conciutadans, en una etapa de crisi socioeconòmica continuada.

El repartiment entre les diferents administracions que es fa per part de l'Estat dels tributs i dels ingressos, no es correspon a les competències i responsabilitats que actualment tenen els ens locals respecte a les altres administracions.

És per a tot això, es proposa l'aprovació de la present moció, amb els següents

ACORDS:

Primer. Instar el Congrés, el Senat, el Parlament de Catalunya i els Governos de l'Estat i de la Generalitat, a una reforma estructural del finançament dels ens locals que asseguri el compliment del principi de suficiència financera.

Segon. Impulsar una taula de negociació amb la Generalitat, per una banda, amb el Govern de l'Estat per una altra, i les entitats municipalistes més representatives per establir les bases del nou finançament local.

Tercer. Mentre s'acorda el nou sistema de finançament local, cal habilitar de manera conjuntural un repartiment més equitatiu dels tributs i els ingressos de l'Estat i que la participació dels ens locals es correspongui amb les seves competències, la prestació de serveis impropis i resolgui la nul·la capacitat del sistema de finançament actual per a donar resposta a les necessitats de la nostra ciutadania.

Quart. Instar el Govern de l'Estat a impulsar conjuntament amb els diferents territoris de l'Estat un nou sistema de finançament just i equilibrat que acabi amb el dèficit fiscal o es creï un topall

màxim de solidaritat envers l'Estat seguint els models més avançats d'Europa, amb regles explícites i claredat de xifres i que garanteixi que tots els ciutadans reben les mateixes prestacions i serveis, així com l'aplicació del criteri d'ordinalitat respectant la solidaritat entre territoris.

Cinquè. Instar el Govern de l'Estat a derogar la LRSAL. L'objectiu que perseguia inicialment aquesta Llei, parcialment ja derogada, no té avui cap sentit i limita l'autonomia local a l'hora de donar resposta als reptes actuals. Instar també a modificar la Llei d'Estabilitat Pressupostària i Estabilitat Financera de manera que la seva aplicació se suavitzi i flexibilitzi perquè les entitats locals disposin de major autonomia en la despesa pública, així com permetre la utilització parcial del romanent de tresoreria dels ajuntaments per fer front a despeses corrents o inversions puntuals.

Sisè. Instar el Govern de la Generalitat que constitueixi una comissió amb les entitats municipalistes més representatives per treballar conjuntament els continguts de l'avantprojecte de Llei de Governos i Finances locals de Catalunya. En aquesta proposta cal afrontar, entre altres prioritats, el finançament dels Consells Comarcals.

Setè. Comunicar els presents acords al Govern de l'Estat, al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, al Congrés de diputats, al Senat, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya”.

El Ple acorda APROVAR-LA, amb 1 vot en contra del regidor del grup municipal VOX (1) i 18 vots a favor dels membres dels grups municipals.

8. PRECS I PREGUNTES

8.1. Del Sr. Hernández

Voldríem que se'ns informés sobre una farola que per un accident ha quedat sense servei, en el pas subterrani, front el col·legi Mitja Costa. La zona està fosca des de fa uns quinze dies. Saber si s'han fet actuacions respecte això.

8.2. Del Sr. Hernández

Després voldria fer un prec sobre els projectes de millora que sembla que estan vostès estudiant en relació amb el barri de Terra Nostra, la Riera de Sant Cugat i demés. Crec que seria millor reunir-se amb els veïns, exposar els possibles projectes i consensuar-los amb tots els veïns abans de comencin a fer els projectes i que després els veïns no hi estiguin d'acord. Jo pregaria en aquest sentit, que es fessin, com hem dit abans parlant de la Zona 21 i d'altres, de fer abans les reunions, presentar els possibles projectes a les organitzacions i veure quina és realment la voluntat de la ciutadania. Jo entenc que han de ser els veïns els que al final decideixin el que volen. En la legislatura passada, el comportament per part de l'Ajuntament era el de voler tutelar als veïns. Crec que tots ja són grandets per a saber el que volen i poder detectar-ho abans de que ens enfosquem. La gent està molt carregada, actualment, en la zona de Terra Nostra, amb el tema de la Riera de Sant Cugat.

8.3. Del Sr. Sánchez

Una pregunta només. Coneixedors de la sentència del contenciós del Vinyals, condemnatori de l'Ajuntament, amb els pagaments que ens diu la sentència, ja ho hem parlat amb el regidor de Territori, d'aquesta presentació de recurs en contra d'aquesta sentència, però saber també si s'està fent una provisió de fons per fer front a aquesta sentència condemnatòria del contenciós Vinyals.

8.4. Del Sr. Rodríguez

La primera pregunta és pel regidor d'Esports o el senyor Alcalde, que van ser presents el 25 de novembre a la presentació del Club San Juan Atlético, on dins l'estadi, una persona del públic, durant la celebració, va llençar diverses bengales que van acabar impactant en una part del públic i van provocar tres ferits. Entre ells una mare i la seva filla petita. Em sembla que és una actitud molt negligent i lamentable, per tractar-se d'un esdeveniment esportiu i de celebració familiar, que podia haver acabat en una situació molt més tràgica.

Donat que no és la primera vegada que es produeixen altercats i situacions lamentables, dins d'aquest mateix equipament, volem demanar explicacions, tant al regidor que estava present a l'acte, per tenir més coneixement de quina ha estat la seva actuació i la de la Policia i els Mossos, durant els fets. També volem saber quines mesures es prendran per sancionar aquestes actituds violentes i negligents, dins d'un esdeveniment esportiu, en un equipament municipal. Ens agradaria saber també el posicionament de l'equip del govern, i si l'equip de Futbol s'ha pronunciat al respecte i pensa prendre alguna mesura de control, perquè no torni a passar un fet tant lamentable i perillós.

8.5. Del Sr. Rodríguez

La segona qüestió, més que una pregunta és una petició. Tenim constància, per entitats animalistes del territori, per veïns i veïnes animalistes, que estan omplint les xarxes socials de queixes, respecte a la situació d'un gos que ha estat adoptat en una protectora de Galícia, per part d'una persona de Montcada, que degut a la pèrdua reiterada de l'animal i a l'estat del propi gos, la pròpia protectora de Galícia demana recuperar la propietat legítima del gos, per poder-lo enviar a una família d'adoptants que ja havien tingut prèviament a Galícia, pel seu benestar i estabilitat. Ens han comentat que l'Ajuntament està tramitant la devolució a la protectora, però ja portem bastants dies amb el neguit per part del gos i de la família, que han estat a la protectora protestant per ser retornat a Galícia. Per tant, demanem al govern que agilitzi el tema i tota la burocràcia, que està endarrerint aquest procés i que doni la màxima celeritat, per deixar de fer patir a aquest gos i poder-lo portar, definitivament, a la seva família adoptant.

8.6. De la Sra. Sempere

Abans, en la meva intervenció de les bases reguladores de les subvencions, havia fet una pregunta, i el que m'ha contestat el regidor ha estat gràcies pel sentit del vot. La meua pregunta era: La quantitat de diners que se li dona a aquesta agrupació de comerciants, serà la mateixa que es dona fins ara, o s'incrementarà? Si us plau, m'ho poden contestar?

8.7. De la Sra. Campos

La meua pregunta fa referència a la situació actual que s'està vivint i que portem arrossegant des de fa temps, pel que fa a la sequera. Nosaltres en el mes d'abril, maig ens vam reunir amb AGBAR i amb l'ACA, on ens van plantejar tot una sèrie d'actuacions que calia fer, que algunes d'elles eren en el nostre territori i en el nostre municipi, per pal·liar o per ajudar a pal·liar la sequera i sobretot per dotar de més aigua a l'Àrea Metropolitana i ens van explicar que la intenció que tenien pels projectes que estaven sobre la taula o a punt de començar era una canonada al Rec Comtal, per captar aigua en origen, des del Rec i traslladar-lo per utilitzar el freàtic i fer una canalització de l'aqüífer. A més a més, uns pous de captació entre 20 i 25 metres de profunditat, per ajudar a aquestes infraestructures que es necessiten per lluitar contra la sequera.

Aquí nosaltres vam estar molt durs i molt exigents tant amb AGBAR, com amb l'ACA i els vam plantejar que busquessin uns punts de captació pels pous diferents, que miressin d'aprofitar els existents a la Casa. Que teníem una infraestructura que es podia aprofitar i dotaria de més valor, si es posaven en marxa els pous de la Casa i els vam dir, sobretot, que no fessin la captació en origen del Rec Comtal, que busquessin un altre punt a l'alçada de la Casa de les Aigües, perquè teníem la por i la preocupació, primer de que continuessin malmetent el nostre patrimoni cultural i patrimoni arquitectònic, que ja ho van fer fent les catas.

Per cert, m'agradaria saber en quin punt està la denuncia que es va interposar contra AGBAR per haver-se carregat la volta del Rec Comtal. Vam ser molt exigents i els vam dir que miressin

alternatives i que si no existien aquestes alternatives, perquè es necessitava ser ràpids per l'inici d'aquestes actuacions i d'aquests projectes, com a mínim, es garantissin uns treballs mínims de gestió. També un mínim del cabal ecològic, que per a això es necessitava un informe medi ambiental o varis informes medi ambientals.

Per tant, nosaltres amb això vam ser molt, molt exigents i molt durs i no voldria que s'hagués relaxat aquesta exigència. Per tant, m'agradaria saber, tant per part del Sr. Iruela, com del Sr. Ruiz, com va.

8.8. De la Sra. Campos

Seguint amb la sequera, voldria fer una altra pregunta que té a veure amb l'aigua o la manca d'aigua. Aquesta setmana s'ha aprovat en el Consell Metropolità l'increment del rebut de l'aigua. És curiós, que les tres forces que conformen l'equip de govern hagin votat una cosa diferent en l'Àrea Metropolitana: Partit Socialista a favor, Partit Popular es van abstenir i el senyor i la senyora de Vivim van votar en contra. Em pregunto, quan d'aquí a pocs mesos hagin de redactar i d'acordar la ordenança que haurà de regir el règim de sancions als particulars, quan superin el consum d'aigua, com s'ho faran? La veritat és que tinc curiositat per saber com aquest equip de govern, atès que voten diferent a l'Àrea Metropolitana, es posaran d'acord en aquest tema. I saber, si us plau, si han començat a treballar-lo.

8.8. De la Sra. Campos

L'altra pregunta que volíem fer és sobre una petició. És ràpida. Ens consta que ja s'ha escollit i ja s'ha fet el procés de selecció del coordinador general, i oh, sorpresa! Sembla ser, no dic que no sigui merescut, es contractarà a la persona, el nom del qual, ja fa dos mesos que corria per l'Ajuntament. Per tant, voldríem veure l'expedient tot el procés. Deixem-ho en mes i mig. Per tant, voldríem l'expedient de contractació, si us plau.

8.9. De la Sra. Campos

Per acabar, el cost, perquè hem sabut que des d'Alcaldia s'ha contractat a una empresa perquè li porti les xarxes al Sr. Alcalde, i volíem saber quina empresa és i el cost d'aquest servei, perquè anem sumant i ja portem 97.000 euros d'un coordinador general, l'assessor, que és diner públic, encara que no surti de l'Ajuntament i ara aquesta empresa per a les xarxes socials, perquè ajudin al Sr. Alcalde a fer d'Alcalde. Per tant, si ens poden passar aquest cost si us plau?

RESPOSTES

Del Sr. Vilalta:

A la pregunta feta pel senyor Rodríguez, he de dir que nosaltres sí que vam estar presents a la presentació del Futbol Sala de Sant Joan, però no vam estar presents durant el partit. Els fets que vostè està dient de la bengala van ocórrer durant el partit que va jugar Sant Joan, després de la presentació. Té tota la raó, aquest fet és un fet gravíssim. Podia haver ocasionat uns danys molt forts a una persona. Inclús podríem estar parlant d'una desgràcia.

Pel fet que està aquí present la Junta Directiva del San Juan, he de dir que ells en tot moment, van ser els primers que van parar el partit i van anar a buscar a les forces de seguretat. En tot moment s'ha posat i han estat pendents de la salut d'aquestes tres persones, el mateix dia i en dies posteriors.

Però la pregunta que vostè em fa és en referència a l'Ajuntament, si l'Ajuntament farà algun tipus d'actuació? Nosaltres, aquest matí hem tingut una reunió amb la Federació Catalana de Futbol i segurament hi hagi una sanció exemplar, o molt contundent, perquè són uns fets molt greus. No sabem el tipus de sanció, però segurament també hi hagi una sanció econòmica per part de la Federació. Sí que és cert que ells ja porten temps tenint la voluntat de trencar aquest incivisme que hi ha dins del camp del Sant Joan. És una entitat que ja té una marca posada per a tots aquells equips de fora que es pensen que aquí a Montcada, en el camp del Sant Joan val tot, i no és així. Porten temps treballant per trencar aquest incivisme que hi ha dins la grada. No és fàcil,

perquè ja porten molt temps patint aquest incivisme. Per part de la Federació Catalana de Futbol, per part de la responsabilitat de l'Ajuntament, anem agafats de la mà i hem de trobar una sinergia amb ells i amb les Forces de Seguretat Local i Mossos d'Esquadra, per tal de tenir reunions, i per tal d'intentar tots plegats trobar un consens per intentar tractar tot aquest incivisme que entra en el camp de futbol del Sant Joan.

Perquè, torno a repetir, tenen la fama que l'equip que ve de fora, o la gent que ve de fora del camp Sant Joan, es pensa que aquí val tot i no és així. La gent ve a veure un esport, una pràctica esportiva, i no una pràctica incívica. Aquests fets que vostè em diu, aquesta bengala que va sortir volant i va anar a parar en contra de la grada dels espectadors del Sant Joan, sembla ser que està tirada pels aficionats de l'equip contrari, que van venir a veure el partit. Els Mossos d'Esquadra ja tenen localitzats aquests aficionats contraris, més o menys. No les persones, però sí que saben que és un grup que està creant molts aldarulls. La setmana passada van apedregar l'autocar del Martinenc en el seu camp i van tirar petards i bengales a sobre de l'autocar. És un fet que nosaltres per part de l'Ajuntament, amb la Junta Directiva del Sant Joan, intentarem resoldre. Ells, per la seva part, ja tenen persones a dintre, amb una armilla groga, per fer com una mica d'Agents Cívics, però és difícil. Intentarem trobar sinèrgies.

Des d'aquí els agraeixo la presència, perquè s'han preocupat en tot moment de tot aquest fet. Ho trobarem segurament, en reunions, amb els cossos de seguretat de l'Ajuntament i amb els Mossos d'Esquadra. Torno a repetir, la voluntat de la Federació Catalana de Futbol, que no està d'acord amb el nivell esportiu que està donant l'entitat, perquè estem en un gran nivell esportiu, perquè van primers i tenen un equipàs, però no la seva afició, perquè la seva afició el comportament, des del primer partit que van fer la Copa Catalunya, ha canviat i molta culpa la tenen ells, perquè han conscienciat a l'afició que no es pot anar de qualsevol manera a un camp de futbol. S'ha d'anar a veure futbol i a animar a l'equip, però no a fer actes incívics. Els ho agraeixo. A part, trobarem sinèrgies per trencar tota aquesta mala premsa que té el club i els aficionats que té. Segur que ho trobarem. Torno a repetir que és cert que la Federació serà contundent i segurament tinguin una sanció d'exemple.

Del Sr. Iruela:

Jo volia contestar un parell de coses. Una és la pregunta que ha fet el Sr. Sánchez, en relació al contenciós que tenim amb Vinyals. El procediment continua em marxa. Jo li ampliaré tota la informació, com ja havíem parlat, per escrit. Referent a la provisió de fons, ja en el seu dia, ja concretaré la data, hi havia una provisió de fons que al final ha desaparegut o s'ha utilitzat per a altres coses. Però ja li ampliaré la informació completament.

En relació amb la pregunta que ha fet la Sra. Campos, jo li parlaré del que em pertoca a mi. El tema de la volta del Rec, el contenciós tira endavant. Han fet un recurs i no ens "baixem del burro". Per tant, nosaltres continuem en la mateixa línia, no hem variat ni una coma del que vam plantejar. El tema de la captació d'aigües, estem en la mateixa línia que vostè, quan en el seu dia va fer aquestes reclamacions. Per tant, estem molt, molt a sobre de que la captació d'aigua no es faci a l'inici, sinó en tot cas, al final, si s'ha de fer.

El tema del cabal mínim, evidentment, actualment tenim dos informes de l'ACA que han arribat precisament avui, que diuen el cabal que han de tenir per mantenir el Rec en curs. Però ja li dic que, el que està en el meu àmbit, li ampliaré en detall.

La Sra. Campos indica: Em podrà fer arribar aquests informes si us plau? No sabia que havien arribat avui i trobo que és interessant.

El Sr. Iruela expressa: Li faré arribar.

De la Sra. Sánchez

A la primera pregunta de la Sra. Sempere, dir-li que és la mateixa quantitat.

I pel que fa a l'altra pregunta ja li faré per escrit.

De la Sra. López

Jo volia contestar a la Sra. Campos en referència a lo del coordinador general. S'ha respectat la llei. Ho dic perquè ha deixat com un comentari com dient que les coses no s'han fet com s'havien de fer. Amb molt de gust li farem arribar la documentació. S'ha fet un procés de selecció, ve en comissió de serveis i res més. Se li farà arribar tota la documentació i igualment se li contestarà per escrit.

Del Sr. Ruiz

En resposta al Sr. Rodríguez, també li faré arribar per escrit, però m'agradaria comentar-li el següent: Aquest és un cas que ha fet una mica de rebombori a les xarxes socials, evidentment, i m'agradaria comentar en aquest moment unes qüestions. Miri, en data de diumenge 19 de novembre és trobat en estat d'abandonament un gos. Com diu la normativa, nosaltres l'acollim, responsabilitzant-nos d'aquest animal, tal com sempre passa en aquestes situacions. S'entrega al servei de recollida d'animals contractat per l'Ajuntament, i es fan els processos d'identificació de l'animal. Permeti'm que no entri massa en detall, per una qüestió de protecció de dades. Ara, estem parlant d'un conflicte entre dues parts. En aquest cas, la protectora a la que vostè ha fet esment i una persona particular, que comenta, que és la persona a la que li han atorgat la custòdia, l'adopció d'aquest animal.

Més enllà d'entrar en detalls, el que li puc assegurar són dues coses, que aquest govern actuarà complint la legislació vigent, en el sentit de que hi ha una reclamació de dues parts i veurem a quina part podem atorgar aquesta adopció i ho farem des del marc legal.

El que sí que puc dir-li, i jo crec que el més important, és que aquest gos està acollit, cuidat, alimentat i fins i tot medicat, segons les prescripcions del seu veterinari particular. Tot això està pagat, com sempre, pel consistori, per l'Ajuntament. Intentarem, com li comento, actuar complint la legislació vigent, en aquest conflicte.

Per acabar, li diré que des de l'Ajuntament, des de la part tècnica, hem intentat mediar en aquest conflicte, però no ha estat possible. Les parts no sembla que vulguin tenir present aquesta qüestió animal. Intentarem, de totes totes, continuar acollint al gos, cuidar-lo i alimentar-lo, ja que el benestar animal és el que predomina per sobre de tot. De tota manera, li ampliaré la informació.

Sense més assumptes a tractar, a les nou del vespre, l'alcalde-president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA GENERAL

Sr. Bartolomé Egea Sabaté

Sra. Maria José López Pallarés