

PROPOSTA

Expedient: 66/2022/AG

Procedència: Servei de contractació i compres

ASSUMPTE: Aprovació de la proposta d'estructura de costos del servei de recollida de residus i neteja viària

Vist l'expedient de contractació núm. 66/2022/AG, promogut per la regidoria de Manteniment, Espai Públic i Transició Energètica, que té per objecte la gestió del servei públic de recollida de residus i neteja viària de la ciutat;

Atès que consten a l'expedient sengles esborranys del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir-ne licitació, on es preveu que la durada del contracte serà superior a cinc anys, tenint en compte el període necessari de recuperació de la inversió, i on s'incorpora una fórmula de revisió de preus;

Atès que l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que, prèvia justificació a l'expedient, i de conformitat amb el que determina la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, la revisió periòdica i predeterminada de preus només es podrà dur a terme, entre d'altres, en els contractes en què el període de recuperació de la inversió sigui igual o superior a cinc anys;

Atès que el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, regula el règim al qual ha d'ajustar-se la revisió de preus dels contractes del sector públic i, entre d'altres preceptes, estableix l'obligació dels òrgans de contractació de demanar, en determinats supòsits, un informe valoratiu de l'estructura de costos del contracte objecte de revisió de preus;

Atès que l'article 9.7 del referit Reial decret 55/2017 regula el procediment a tramitar per als contractes amb un preu igual o superior a cinc milions d'euros;

Atès que el Comitè de Preus de Contractes de la Generalitat de Catalunya és l'òrgan al qual li correspon exercir les funcions relatives a la revisió de preus dels contractes públics, en l'àmbit de Catalunya, d'acord amb l'article 15 del Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya;

Vista la Instrucció 1/2020, de 29 de maig, del Comitè de Preus de Contractes de la Generalitat de Catalunya, on s'estableix la informació necessària per a l'emissió de l'informe preceptiu de l'estructura de costos dels contractes del sector públic de Catalunya;

Atès que, als efectes esmentats, s'ha sol·licitat l'estructura de costos a sis operadors econòmics del sector: PREZERO ESPAÑA, SAU, VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA, URBASER, SA, FCC MEDIO AMBIENTE, SAU, CORPORACIÓ CLD SUTR, SL i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU;

Vist l'informe emès, de conformitat amb la informació rebuda de l'estructura de costos d'operadors econòmics del sector, on es realitza la proposta següent d'estructura de costos de l'activitat:

ESTRUCTURA DE COSTOS	MITJANA OPERADORS CONSULTATS (%)
Despeses de personal	62,63%
Despeses explotació	13,83%
a/ Combustible i lubricants	8,33%
b/ Manteniment i reparacions	5,50%
Altres despeses directes	12,92%
a/ Despesa instal·lacions	2,20%
b/ Impostos i assegurances	1,10%
c/ Altres despeses	9,84%
Despesa d'amortització i finançament	10,62%
TOTAL	

Atès que, tenint en compte les respostes dels operadors del sector, s'ha informat que procedeix la fórmula següent de revisió de preus del contracte:

$$P_t = P_0 \times K_t$$

$$K_t = A \times (1 + I_p / 100) + B \times (I_{\text{gasoil } t} / I_{\text{gasoil } t0}) + C \times (1 + \text{RIME}_i / 100) + D$$

essent:

- P_0 = Preu a revisar, import factura previ IVA (calculat sempre a preus unitaris a origen)
- P_t = Nou preu a calcular pel període "t"
- K_t = Factor de revisió de preus pel període "t"
- A = Component de personal
- B = Component de consum vehicles
- C = Component de reparacions i instal·lacions de maquinària i equips.
- D = Component no revisable (amortitzacions, despeses generals, benefici industrial, entre d'altres).
- I_p = La variació experimentada per la retribució del personal al servei del sector públic, conforme a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat (Art. 5 del RD 55/2017) respecte a l'any d'inici del contracte.
- I_{gasoil} = Índex de preus del gasoil segons INE en període "t",
- RIME_i = Índex de Reparacions i Instal·lacions de Maquinària i Equips, corresponent a la divisió 33 "Reparació i instal·lació de maquinària i equips" de l'Índex de preus industrials. S'utilitzarà aquest índex atès que és l'únic que publica l'Institut Nacional d'Estadística on s'inclou en la seva metodologia de càlcul la variació dels preus de reparacions de maquinària i equips.

Atès que, per a aquest contracte, el valor d'A, B, C i D és el que s'indica a la taula següent:

		Desglossament per partides
Coefficients revisió de preus	A	53,2%
	B	5,4%
	C	8,8%
	D	32,5%

Vist l'informe emès pel servei de contractació i compres,

Qui subscriu proposa al Ple que acordi:

Primer.- Aprovar la proposta d'estructura de costos del servei públic de recollida de residus i neteja viària de la ciutat, i la corresponent memòria justificativa.

Segon.- Sotmetre la proposta d'estructura de costos del servei a informació pública pel termini de vint dies naturals, mitjançant anuncis a inserir al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis electrònic de l'ajuntament, per tal que les persones interessades puguin presentar-hi al·legacions.

Tercer.- Delegar en la Junta de Govern Local valorar, de forma motivada, l'acceptació o el rebuig de les al·legacions en el cas de formular-se'n.

Quart.- Considerar aprovada la referida proposta si, dins el termini d'informació pública, no s'hi formulen al·legacions.

Cinquè.- Sol·licitar-ne al Comitè de Preus de Contractes de la Generalitat de Catalunya l'informe preceptiu de l'estructura de costos, adjuntant a tal efecte els esborranys dels plecs de condicions particulars i la resta de la documentació prevista a la referida Instrucció 1/2020, de 29 de maig, una vegada la proposta d'estructura de costos esdevingui definitiva.

Montcada i Reixac,

El Regidor de Desenvolupament Econòmic Local,
Contractació i Compres, i Mobilitat
Jaume Teixidó Pujol
14/04/2023