

## PROPOSTA

Expedient: 55/2019/ALTTER  
Procedència: Àrea Territorial

### I.- Fets

En data 3 de gener de 2023 ha tingut entrada minuta de Conveni de delegació de competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística a l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola per part de l'Ajuntament de Montcada i Reixac a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'Ajuntament de Montcada, des del 2019 que delega a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística per tal que aquest pugui actuar sobre espais oberts com és el Parc Natural de la Serra de Collserola i assegurar la protecció d'aquest espai amb el màxim de mitjans possibles per tal de ser més eficients i dissuasius a futures vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic.

El nou Conveni però té la seva justificació en l'acord del Consell Metropolità de data 20 de desembre de 2022 on s'ha fet una previsió de costos a l'alça per dur a terme l'exercici d'aquestes competències delegades passant dels 400.000 inicials als 600.000€.

Per la qual cosa, a l'Ajuntament li correspon pagar anualment 12.368,18€ enlloc dels 8.130,73€. Essent d'aplicació aquest import per l'any en curs, de conformitat amb la clàusula tretzena del Conveni si bé amb càrrec al pressupost 2024 partida AMB/Delegació disciplina urbanística 111/15100/46400

### II. Fonaments de Dret

Article 47.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic relatiu a la definició de Convenis.

Article 48 del mateix cos legal sobre la potestat de les administracions públiques de signar Convenis.

Arts. 51 i 52 sobre l'extinció i efectes de la resolució dels convenis.

De conformitat amb el que disposa l'article 48.5, atès que el present Conveni inclou compromisos financers és preceptiu informe de l'àrea econòmica abans de redactar la corresponent Proposta de Resolució.

Article 49 del mateix cos legal relatiu al contingut mínim legal dels convenis.

Òrgan competent: L'article 52.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que corresponen al ple les atribucions següents:

... q) Les altres que han de correspondre al ple, pel fet que llur aprovació exigeix una majoria qualificada.

L'article 114.3 del mateix Decret Legislatiu diu que és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per a adoptar acords sobre les matèries següents:

...e) La dispensa de serveis mínims i la transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques, i també l'acceptació de les delegacions o encàrrecs de gestió realitzats per altres administracions, llevat que aquestes siguin imposades obligatòriament per llei.

L'article 9.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix la publicació al BOP de l'acord de delegació.

De conformitat amb l'informe emès per la cap del Servei Jurídic de l'Àrea Territorial i el cap del Servei d'Urbanisme i Habitatge de 14 d'abril de 2023.

Qui subscriu proposa al Ple que acordi:

PRIMER.- Aprovar el Conveni de delegació de l'Ajuntament de Montcada i Reixac de protecció de la legalitat urbanística a l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE DELEGACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA A L'ÀMBIT DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEOLA A FAVOR DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**

A Barcelona, a la data de la signatura digital.

**REUNITS**

D'una part, el Sr. Jordi Sánchez Escrigas, com a vicepresident de l'Àrea de Desenvolupament de Polítiques Urbanístiques de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb NIF P0800258F i domicili al carrer 62, número 16-18, 08040 de Barcelona, assistit pel secretari general Sr. Marcel·lí Pons Duat.

D'altra part, la Sra. Laura Campos Ferrer, com alcaldessa de Montcada i Reixac, amb NIF P0812400J i domicili a l'Avinguda de la Unitat, 6, 08110 de Montcada i Reixac, assistida per la Sra. María José López Pallarès, secretària general de la Corporació.

**ACTUEN**

Per una part, el Sr. Jordi Sánchez Escrigas, vicepresident de l'Àrea de Desenvolupament de Polítiques Urbanístiques de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, nomenat per decret de Presidència de data 1 d'agost de 2019, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2019, facultat per a la signatura d'aquest conveni d'acord amb la lletra f) de l'esmentada resolució, posat en relació amb les competències de l'Àrea segons acord del Consell Metropolità de 31 de juliol de 2019 publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 8 d'agost de 2019, de conformitat amb l'acord d'aprovació del conveni pel Consell Metropolità de 20 de desembre de 2022, assistit en aquest acte pel senyor Marcel·lí Pons Duat, nomenat per decret de Presidència de data 26 de novembre de 2018, actuant en les funcions de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional, i en exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal preceptiu, segon l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.

Per altra part, la Sra. Laura Campos Ferrer, com alcaldessa de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, segons nomenament del Ple de 15 de juny de 2019, en ús de les facultats atribuïdes per l'article 53.1.a del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Les parts es reconeixen la capacitat legal necessària per obligar-se i

## **MANIFESTEN**

I. L'article 1 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, estableix la necessitat d'ordenar la planificació i la gestió de polítiques públiques conjuntes en el territori metropolità per raó de les vinculacions econòmiques i socials existents entre els municipis que el componen. Amb aquesta finalitat es crea l'Àrea Metropolitana de Barcelona i se'n regulen les competències i l'organització.

A la vegada, l'article 14.F defineix com a competència metropolitana la gestió de les infraestructures públiques generals que contribueixen a la vertebració i a l'articulació de la funcionalitat d'aquest territori, entre les quals s'esmenta el sistema de parcs i d'espais naturals.

És per això que aquest sistema d'espais oberts requereix uns instruments de governança i de gestió especialitzats i dotats del màxim d'instruments per a garantir aquestes finalitats protectores. El territori metropolità disposa d'espais oberts amb règim de protecció especial gestionats de forma consorcial per tal de dotar de coherència les polítiques públiques i garantir la màxima eficàcia dels recursos humans i econòmics disponibles.

II. Un dels aspectes més destacables en la preservació d'un espai obert és l'exercici de les eines de protecció de la legalitat i disciplina urbanística que assegurin la restauració de l'entorn. L'ús d'aquesta competència té un indubtable efecte dissuasiu de prevenció de futures vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic.

Per bé que l'exercici de la potestat de protecció de la legalitat urbanística correspon de manera preferent al municipi, la seva aplicació en un espai obert metropolità recomana que l'exercici d'aquesta competència s'atribueixi a un ens supramunicipal, el que permet l'aplicació de criteris comuns en la resolució de les actuacions i a l'hora fa possible la gestió de competències locals en els municipis metropolitans amb menors possibilitats tècniques.

III. L'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local – i en el mateix sentit l'article 66.3.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya-, fixa com a competència pròpia del municipi la protecció de la legalitat urbanística, mentre que l'article 36.f) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, estableix com a competència urbanística de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'exercici, per delegació dels municipis, de les funcions de protecció de la legalitat i disciplina urbanística, sense perjudici del que estableix l'article 35 en cas d'inactivitat dels Ajuntaments.

La delegació de les competències es regula en els articles 8 i 9 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i aquesta proposta de conveni per a l'establiment del servei s'ajusta a aquests preceptes.

**IV.** En data 16 de maig de 2019 es va signar entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Montcada i Reixac el conveni de delegació de les funcions de protecció de la legalitat urbanística en l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola, el qual va entrar en vigor amb la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, que s'esdevingué en data 9 de juliol de 2019, amb una vigència màxima de quatre anys.

Atès que és voluntat mantenir aquesta delegació de competències ja que ha complert les finalitats previstes, per tal de formalitzar i establir les bases de la delegació, les parts subscriuen el present conveni de col·laboració i

## **PACTEN**

### **PRIMER.- OBJECTE I FINALITAT**

1. L'objecte d'aquest conveni interadministratiu és determinar el règim jurídic i financer de la delegació de l'Ajuntament de Montcada i Reixac a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de les funcions referents a la protecció de la legalitat urbanística regulades al Títol setè del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, que inclouen la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, la imposició de sancions i la determinació dels danys i perjudicis causats, als efectes d'allò que determina a l'article 36.f) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

2. La delegació abasta exclusivament les vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic de qualsevol classe que es refereixin a actuacions realitzades dins els sòls del terme municipal de Montcada i Reixac inclosos en l'àmbit d'aplicació del Parc Natural de la Serra de Collserola (segons el límit establert al Decret 146/2010, de 19 d'octubre, de declaració del Parc Natural de la Serra de Collserola i de les reserves naturals parcials de la Font Gropa i de la Rierada-Can Balasc publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, número 5745, de 29 d'octubre de 2010 i les seves modificacions publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, números 6951, 7327 i 7932, de 7 de setembre de 2015, 13 de març de 2017 i 5 d'agost de 2019, respectivament), exclosos els sòls classificats com a urbans i urbanitzables al planejament vigent.

Les modificacions i/o revisions del Parc Natural de la Serra de Collserola que afectin al terme municipal de Montcada i Reixac no comportaran la necessitat de modificar aquest conveni. L'efectivitat de la seva aplicació serà la mateixa que es determini per a l'entrada en vigor dels instruments de planejament o de protecció en la publicació del corresponent anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

3. La finalitat de la delegació de competències de l'Ajuntament de Montcada i Reixac a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona és permetre l'aplicació de criteris comuns en la resolució de les actuacions de protecció de la legalitat urbanística en tot el territori del Parc Natural de la Serra de Collserola, tota vegada que l'Àrea Metropolitana de Barcelona ha formulat, redactat, tramitat i aprovat provisionalment el Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc Natural de la Serra de Collserola i participa en el Consorci.

### **SEGON.- ABAST I RÈGIM DE LA DELEGACIÓ**

1. La delegació es refereix a totes les actuacions administratives preparatòries, d'impuls, de tràmit i de resolució dels expedients de protecció de la legalitat urbanística adreçats

a la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, la imposició de sancions i la determinació dels danys i perjudicis causats, en motiu de vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic realitzades a partir de la data d'efectivitat d'aquest conveni.

2. Queden excloses de la delegació les vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic que al seu torn constitueixen presumptes infraccions tipificades als articles 214.d) i 215.d) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com les que es produeixin en terrenys de titularitat municipal o de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

3. Els imports de les sancions, la determinació de danys i perjudicis, indemnitzacions i qualsevol altre ingrés derivat dels expedients de protecció de la legalitat urbanística objecte de la delegació seran liquidats i percebuts per l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Atès que l'Àrea Metropolitana de Barcelona participa en el finançament del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola es considera acomplerta la vinculació prevista a l'article 223, posat en relació amb l'article 160.5.d), del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. La delegació inclou les facultats d'inspecció, regulatòria, de reglamentació i d'autoorganització del servei, d'adopció de mesures de restauració, sancionadores i de recaptació de les sancions imposades i de rescabament (tant en període voluntari com executiu) l'origen de les quals provingui bé d'un procediment d'execució forçosa bé d'un acord per l'execució subsidiària de les mesures de restauració acordades.

5. La delegació inclou la competència per a entendre i resoldre els recursos de reposició que s'interposin contra les resolucions administratives de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. En via jurisdiccional l'administració delegada serà la que haurà de comparèixer en defensa dels seus actes que siguin objecte d'impugnació.

### **TERCER.- OBLIGACIONS DE LES PARTS**

#### 1) Obligacions de l'Ajuntament de Montcada i Reixac:

a. Facilitar a l'ens delegat tota la documentació, en especial denúncies, informes, antecedents i resolucions o acords corresponents als expedients sancionadors i/o de restauració de la realitat alterada i d'atorgament de qualsevol títol administratiu habilitant municipal – tant la relacionada amb les vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic denunciades i iniciades durant la vigència d'aquesta delegació com qualsevol vinculada amb l'àmbit territorial de la delegació-, així com les dades personals o identificatives incloses en arxius municipals necessàries per a la tramitació dels expedients administratius, en el marc de la legislació de protecció de dades personals.

b. Facilitar a l'ens delegat la col·laboració del personal tècnic, jurídic, de la guàrdia urbana municipal o policia local per a l'acompanyament en les inspeccions urbanístiques, per tasques d'identificació de persones i per practicar notificacions de resolucions administratives, de les unitats d'obres municipals per executar de forma subsidiària ordres de restauració de retirada de materials diversos i/o d'instal·lacions o elements que no requereixen projecte tècnic, dels equips tècnics municipals i en general de tot el personal de l'Ajuntament de Montcada i Reixac que pugui ser necessari per a l'exercici efectiu de les competències delegades i per a l'efectivitat de les resolucions adoptades.

c. Contribuir al finançament del servei objecte de delegació mitjançant les aportacions a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona que es fixin anualment en el seu pressupost, d'acord amb els criteris de distribució que es contenen al document annex al conveni.

d. Mantenir la vigència del conveni i de les obligacions assumides per un termini de quatre anys.

e. Assumir les despeses, perjudicis i responsabilitats econòmiques meritades pel funcionament del servei al final de la vigència d'aquesta delegació pel cas que no sigui renovada.

## 2) Obligacions de l'Àrea Metropolitana de Barcelona:

a. Gestionar el servei objecte de la delegació segons la normativa aplicable i en els termes que es detallen i desenvolupen en aquest conveni.

b. Emetre anualment un informe de gestió per tal d'informar sobre les dades referents a expedients iniciats i conclosos i altres dades rellevants, així com les dades generals sobre ingressos i costos derivats del servei i del seu cost.

3) Les obligacions de l'Ajuntament de Montcada i Reixac previstes al punt 1) apartats a i b, seran complides prèvia comunicació que en aquest sentit faci l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en la que haurà de concretar els mitjans de col·laboració requerits, els terminis per a desenvolupar les accions necessàries, en un termini màxim de deu dies en el cas de tramesa de qualsevol tipus d'informació i documentació, i els mecanismes de coordinació.

L'incompliment per l'Ajuntament de Montcada i Reixac d'aquesta obligació, de forma continuada, allibera l'Àrea Metropolitana de Barcelona de les seves obligacions derivades del present conveni, la qual cosa l'Àrea Metropolitana de Barcelona haurà de comunicar a l'Ajuntament de Montcada i Reixac als efectes de l'exercici obligat de les competències respectives.

4) S'annexa al present conveni un protocol d'actuació per a concretar els procediments a fi de fer efectiva la col·laboració del punt 1, apartats a i b, d'aquest pacte.

## **QUART.- FINANÇAMENT**

L'Ajuntament de Montcada i Reixac contribueix als costos del servei objecte de delegació en la forma que s'especifica a l'annex al conveni, d'acord amb l'acord del Consell Metropolità de 20 de desembre de 2022, que inclou l'estudi-proposta d'organització del servei, els seus costos i la distribució de despeses. Aquesta despesa és anual sens perjudici de la data de signatura del conveni. La despesa corresponent a l'Ajuntament de Montcada i Reixac de 12.368,18 € (DOTZE MIL TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS) serà consignada a càrrec de la partida AMB/Delegació disciplina urbanística 111/15100/46400 del pressupost municipal ordinari, com a transferència a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i es farà efectiva el primer trimestre de l'any natural.

L'Ajuntament de Montcada i Reixac s'obliga a incloure la partida corresponent al pressupost anual, a partir de l'exercici de 2024. La manca de compliment d'aquesta obligació comportarà el cessament en l'exercici de la delegació per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sens perjudici de la reclamació de les despeses generades per raó de l'exercici de la delegació.



## **CINQUÈ.- VIGÈNCIA DEL CONVENI I DE LA DELEGACIÓ**

La delegació objecte d'aquest conveni serà vigent des de la data de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i durant el termini de quatre anys. El conveni i la delegació podran ser objecte de pròrrogues expresses de forma successiva per un període de quatre anys addicionals.

La delegació inclou l'exercici de les facultats delegades respecte els fets o actuacions produïdes a partir de la data d'entrada en vigor d'aquest conveni. En el cas de vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic continuades o permanents s'entendrà que s'han produït després de l'entrada en vigor d'aquest conveni i per tant restaran incloses en

la delegació, sempre que el coneixement per part de l'Administració delegant s'hagi produït després de l'entrada en vigor del conveni. S'entén per coneixement qualsevol denúncia o bé qualsevol comunicació, informe, requeriment, ofici, resolució, acord, notificació o altra document emès per qualsevol Administració (local, autonòmica o estatal) de caràcter territorial o institucional.

En cap cas s'entendran incloses en la delegació facultats referents a actuacions que calgui considerar prescrites.

## **SISÈ.- VULNERACIONS DE L'ORDENAMENT JURÍDIC URBANÍSTIC NO INCLOSES EN LA DELEGACIÓ PER RAÓ DE LA VIGÈNCIA**

L'Ajuntament de Montcada i Reixac podrà sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona que assumeixi les funcions de protecció de la legalitat urbanística, amb l'abast establert al pacte segon, en el supòsit de vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic no incloses en la delegació per raó de l'aplicació del pacte cinquè del conveni.

En aquest supòsit, d'acord amb criteris tècnics d'abast i major afectació al territori de les vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic, de mutu acord es podran formalitzar dos convenis complementaris durant la vigència d'aquest conveni, que concretaran la localització de les vulneracions i els mitjans tècnics i econòmics necessaris per a tramitar els expedients administratius. Amb la finalitat d'assegurar el compliment del planejament vigent podran incloure altres actuacions administratives a més de la protecció de la legalitat urbanística. En qualsevol cas, l'Ajuntament de Montcada i Reixac aportarà com a mínim el finançament de les despeses corresponents als contractes externs que hagi de formalitzar l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a finalitzar les actuacions de restauració de la realitat física i jurídica alterades.

## **SETÈ.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT**

Per tal de garantir el compliment efectiu d'aquest conveni es constitueix una Comissió de seguiment integrada per dos representants de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i per dos representants de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

La Comissió es reunirà com a mínim una vegada a l'any per a presentar l'informe anual de gestió i té com a funció el seguiment i control del compliment d'aquest conveni, resoldre els dubtes que puguin sorgir en la seva aplicació i validar els procediments de col·laboració.

## **VUITÈ.- CAUSES DE RESOLUCIÓ**

Seran causes de resolució del present conveni:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense haver-se acordat la seva pròrroga.
- b) L'acord unànime dels signants.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per part d'algun dels signants. En aquest cas, es notificarà a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi les obligacions incomplertes, atorgant un termini de dos mesos. Si un cop transcorregut el citat termini l'incompliment persistís, es notificarà a la part incomplidora la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni.
- d) La revocació de la delegació de la competència, en qualsevol moment.
- e) Les altres causes previstes en aquest conveni o en altres lleis.

L'incompliment o la resolució del present conveni donarà lloc a la liquidació del mateix amb determinació de les obligacions i compromisos de cadascuna de les parts.

## **NOVÈ.- RESOLUCIÓ DE CONTROVÈRSIES**

En cas que les parts no resolguin les seves controvèrsies o hi hagi discrepàncies en la interpretació del conveni, en primer lloc la qüestió se sotmetrà a la Comissió de seguiment.

Si la controvèrsia o discrepància persistís, aquest conveni queda subjecta a la Jurisdicció contenciosa administrativa.

## **DESÈ.- REGISTRE I PUBLICACIÓ**

De conformitat amb el que estableix l'article 110.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquest conveni s'ha de publicar als portals de la transparència de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Montcada i Reixac i trametre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona donarà compliment de la tramesa d'aquest conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya per registrar-lo, i n'impulsarà la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en nom de les parts signatàries.

## **ONZÈ.- RÈGIM JURÍDIC**

La naturalesa d'aquest conveni és administrativa i es regeix per allò que disposa la normativa d'aplicació, i concretament pel Títol Preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els Capítols I i II del Títol IX de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

## **DOTZÈ.- TRACTAMENT DE DADES PERSONALS**

Aquest conveni habilita el tractament de dades personals d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. L'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Montcada i Reixac es comprometen a desenvolupar les seves tasques i realitzar el tractament de dades únicament i exclusivament per a aquesta finalitat i aplicant els principis de confidencialitat i seguretat requerits, d'acord amb la sensibilitat de la informació i el risc associat al tractament.



## TRETZÈ.- RÈGIM TRANSITORI

1. Sens perjudici de la data de signatura d'aquest conveni, els expedients iniciats a partir de l'entrada en vigor del conveni esmentat al punt IV de l'apartat de Manifestacions es continuaran tramitant per l'Àrea Metropolitana de Barcelona fins a la seva finalització, amb l'abast de l'establert al pacte segon.

2. En el primer trimestre de 2024 l'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà de transferir a l'Àrea Metropolitana de Barcelona la quantitat de 4.237,45 (QUATRE MIL DOS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS), corresponents a la diferència

entre l'aportació anual del quadre de repartiment de costos de l'annex a l'acord del Consell Metropolità de 24 de juliol de 2018 amb el quadre de repartiment de costos de l'annex a l'acord del Consell Metropolità de 20 de desembre de 2022.

I en prova de conformitat signen aquest conveni, per duplicat i a un sol efecte.

### Per l'Àrea Metropolitana de Barcelona Per l'Ajuntament de Montcada i Reixac

Jordi Sánchez Escrigas  
Vicepresident de l'Àrea de Desenvolupament  
de Polítiques Urbanístiques

Laura Campos Ferrer  
Alcaldeessa

Marcel·lí Pons Duat  
Secretari general

María José López Pallarès  
Secretària general

## ANNEX

### PROTOCOL D'ACTUACIÓ ENTRE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC PEL QUAL ES REGULA LA COL·LABORACIÓ EN L'EXERCICI PER DELEGACIÓ DE LA COMPETÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA A L'ÀMBIT DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA

#### 1. Objecte

L'objecte del protocol d'actuació és formalitzar i establir els criteris per a la col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Montcada i Reixac en l'exercici per delegació de la competència de protecció de la legalitat urbanística a l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola.

#### 2. Principis generals

a. Lleialtat institucional: les diferents administracions amb competències sobre el territori, d'acord amb els principis de bona fe i eficàcia, han de facilitar la col·laboració i la cooperació per tal que les actuacions derivades dels expedients de protecció de la legalitat urbanística puguin ésser realitzades amb èxit, posant a l'abast tots els

recursos humans i materials que es considerin necessaris per a desenvolupar la delegació de competències.

b. Interpretació del planejament urbanístic: els dubtes en la interpretació del planejament urbanístic produïts per imprecisions o per contradiccions entre documents del mateix rang normatiu es resoldran atenent els criteris de menor edificabilitat, de major dotació per a espais públics i de major protecció ambiental i aplicant el principi general d'interpretació integrada de les normes. En el supòsit que es doni un conflicte irreductible entre la documentació imperativa del planejament urbanístic que no pugui ésser resolt atenent els criteris generals determinats per l'ordenament jurídic, preval el que estableixi la documentació escrita, llevat que el conflicte es refereixi a quantificació de superfícies de sòl, supòsit en el qual cal atènyer-se a la superfície real.

### **3. Deure de col·laboració**

a. Informació a traslladar: per tal d'assegurar la màxima coordinació entre les Administracions signants, l'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà de facilitar tota la informació disponible tant en format físic com digital. En especial, de conformitat amb l'article 100.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, a títol enunciatiu el deure d'informació inclou, entre d'altres, les denúncies, peticions raonades, informes, resolucions i acords de qualsevol òrgan municipal, inclòs els d'atorgament o denegació de títols administratius habilitants municipals. Aquest últim supòsit inclourà la tramesa de qualsevol projecte o documentació tècnica presentada, així com en el seu cas les condicions tècniques generals annexes a la resolució o acord municipal.

b. Col·laboració de la guàrdia urbana municipal o policia local: a fi d'assegurar les funcions d'inspecció urbanística així com la correcta notificació de les resolucions o acords que adopti l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de Montcada i Reixac facilitarà la col·laboració de la guàrdia urbana municipal o policia local en les esmentades tasques, de conformitat amb l'article 100.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En aquest sentit, l'Ajuntament de Montcada i Reixac facilitarà una persona de contacte i una adreça de correu electrònic de la guàrdia urbana municipal o policia local per exercir amb la màxima celeritat aquesta col·laboració.

c. Vinculació administrativa: d'acord amb l'article 9.4 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, les resolucions administratives que s'adoptin per delegació indicaran expressament aquesta circumstància i es consideraran dictades per l'òrgan delegant. En conseqüència, els acords i resolucions que adopti l'Ajuntament de Montcada i Reixac en exercici de les seves competències no delegades relacionades amb l'ordenament jurídic urbanístic hauran de ser congruents amb totes les resolucions que adopti per delegació l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

### **4. Criteris d'actuació pels expedients de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat**

#### **4.1 Actuacions prèvies**

a. Una vegada l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ja sigui per denúncia, d'ofici o mitjançant petició raonada d'altres Administracions, tingui coneixement de fets que puguin vulnerar la legalitat urbanística, podrà dur a terme actuacions prèvies a l'empara de l'article 111 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

b. Per a una millor eficàcia en la gestió dels recursos humans existents i donat el coneixement del territori, de forma preferent la detecció de fets que puguin vulnerar la legalitat urbanística anirà a càrrec dels serveis tècnics municipals i/o del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola. D'acord amb la visió conjunta del territori, l'Àrea Metropolitana de Barcelona podrà demanar el reforç de detecció de fets en determinats àmbits geogràfics o en activitats i/o usos determinats que siguin considerats d'especial afectació als objectius de protecció del Parc Natural de la Serra de Collserola.

c. Si els fets es detecten per l'Ajuntament de Montcada i Reixac, de conformitat amb el pacte tercer.1.a) del conveni signat de delegació de competències, haurà de dirigir una comunicació a l'Àrea Metropolitana de Barcelona informant dels fets i adjuntant la següent documentació:

- Informe on consti que l'Ajuntament de Montcada i Reixac no està tramitant cap expedient de protecció de la legalitat urbanística (ja sigui de restauració de la realitat alterada com sancionador) sobre els mateixos fets.

- Resolució expressa de declaració de caducitat del procediment en el supòsit que sobre una mateixa parcel·la cadastral on es detectessin noves vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic a partir de l'entrada en vigor de la delegació de competències n'existissin d'altres no prescrites que haguessin comportat l'obertura per part de l'Ajuntament de Montcada i Reixac d'un procediment no finalitzat.

- Dades personals, sempre que ho permeti el marc normatiu, als efectes de la identificació de les persones presumptament responsables i la notificació dels actes administratius, especialment si té coneixement de l'adreça de correu electrònic en el cas de les persones que estan obligades a relacionar-se amb les administracions públiques a través de mitjans electrònics.

- Qualsevol documentació, informes o antecedents que tinguin relació i/o siguin rellevants per a conèixer les circumstàncies del cas.

Per facilitar la identificació de l'expedient l'Àrea Metropolitana de Barcelona farà constar en posteriors comunicacions i/o notificacions el número d'expedient que hagi facilitat l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

La comunicació s'haurà de lliurar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona en un termini màxim de deu dies hàbils des de la detecció dels fets o la declaració de caducitat.

Aquest termini serà de tres dies hàbils en el supòsit que es tracti d'obres en curs d'execució. A més, l'Àrea Metropolitana de Barcelona podrà demanar a l'Ajuntament de Montcada i Reixac aclariments sobre la informació traslladada.

d. Si els fets es detecten pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, aquest es dirigirà directament a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, segons el protocol d'actuació signat entre ambdues administracions. L'Àrea Metropolitana de Barcelona podrà comunicar-ho a l'Ajuntament de Montcada i Reixac, als efectes del previst al punt 4.1.c d'aquest protocol.

e. En el cas que es presenti directament a l'Àrea Metropolitana de Barcelona una denúncia o petició raonada d'una altra administració o que d'ofici hagi detectat vulneracions de l'ordenament jurídic urbanístic, l'Àrea Metropolitana de Barcelona podrà comunicar-ho a l'Ajuntament de Montcada i Reixac, als efectes del previst al punt 4.1.c d'aquest protocol.

f. Una vegada estudiats els fets, es decidirà de forma motivada iniciar el procediment de protecció de la legalitat urbanística o arxivar les actuacions. Aquesta decisió es comunicarà tant a l'Ajuntament de Montcada i Reixac com al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, així com, en el seu cas, a l'Administració que hagi presentat una petició raonada o a les persones que hagin denunciat els fets.

#### 4.2 Mesures provisionals

Des del coneixement dels fets i sense necessitat de finalitzar les actuacions prèvies, a l'empara de l'article 56 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'Àrea Metropolitana de Barcelona pot acordar les mesures provisionals que consideri oportunes, bé per donar protecció provisional als interessos implicats, en els casos d'urgència inajornable, bé per assegurar l'eficàcia de la resolució que es pugui dictar, d'acord amb els articles 117 i 118 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

#### 4.3 Requeriment de legalització

L'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà de notificar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona tant la sol·licitud com la resolució ferma d'atorgament o denegació del títol administratiu habilitant municipal així com la data de la notificació a la persona interessada.

#### 4.4 Ordre de restauració

En el cas d'una ordre de restauració dictada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona que comporti l'execució d'obres que requereixin un projecte tècnic, la resolució del títol administratiu habilitant municipal haurà de cenyir-se estrictament al contingut de les mesures de restauració ordenades, així com al termini atorgat. L'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà de notificar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona tant la sol·licitud com la resolució ferma d'atorgament o denegació del títol administratiu habilitant municipal així com la data de la notificació a la persona interessada.

#### 4.5 Programa de restauració

En el cas que la persona obligada presenti un programa de restauració la qual es necessiti un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, l'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà de notificar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona tant la sol·licitud com l'atorgament del títol administratiu habilitant municipal, així com la data de notificació a la persona interessada.

Aquesta resolució haurà de ser coherent amb la de l'Àrea Metropolitana de Barcelona pel que fa a l'aprovació del programa esmentat, tant pel que fa a terminis com al contingut.

#### 4.6 Execució forçosa

L'execució forçosa d'una ordre de restauració i de les mesures provisionals es durà a terme per l'Àrea Metropolitana de Barcelona per qualsevol dels mitjans previstos a la legislació administrativa aplicable als ens locals. Per a l'execució subsidiària de les actuacions l'Àrea Metropolitana de Barcelona pot establir mecanismes de col·laboració i suport amb l'Ajuntament de Montcada i Reixac i el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

#### 4.7 Resolució dels expedients administratius i recurs contenciós administratiu

Finalitzat el procediment de protecció de la legalitat urbanística, l'Àrea Metropolitana de Barcelona ho notificarà a l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

En el cas que s'interposi recurs contenciós administratiu contra la resolució administrativa, l'Àrea Metropolitana de Barcelona ho notificarà a l'Ajuntament de Montcada i Reixac, als efectes de l'establert a l'article 49 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. En finalitzar el procediment contenciós administratiu l'Àrea Metropolitana de Barcelona ho notificarà a l'Ajuntament de Montcada i Reixac, informant de la fermesa de les resolucions judicials.

## **5. Criteris d'actuació pels expedients sancionadors**

En el moment de l'obertura d'un procediment sancionador, si fos necessària la col·laboració de l'Ajuntament de Montcada i Reixac en la tramesa de documentació i/o en la notificació de resolucions o acords, es procedirà d'acord amb el previst al punt 3 d'aquest protocol.

La incoació i la resolució del procediment sancionador es notificarà a l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

## **6. Circuits de comunicació entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Montcada i Reixac**

Per tal d'assegurar el compliment del principi de col·laboració institucional inicialment es designen els següents interlocutors:

Per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona: la persona nomenada com a cap de Servei de Protecció de la Legalitat Urbanística.

- Per part de l'Ajuntament de Montcada i Reixac: la persona nomenada com a cap del Servei Jurídic de l'Àrea Territorial.

Les persones interlocutores designades són responsables de donar el tràmit que correspongui a la petició de col·laboració efectuada.

Les comunicacions i/o notificacions entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Montcada i Reixac previstes en aquest protocol es realitzaran a través de la plataforma EACAT, d'acord amb la Disposició Addicional Tercera del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Sens perjudici de l'anterior, per a una major agilitat la tramesa de documentació, els aclariments o consultes es podran fer per altres mitjans electrònics. En aquest sentit, es designen les següents adreces de correu electrònic:

- Àrea Metropolitana de Barcelona: [splu@amb.cat](mailto:splu@amb.cat).

- Ajuntament de Montcada i Reixac: [nbeltran@montcada.org](mailto:nbeltran@montcada.org)

El canvi de les persones designades en aquest protocol o de les adreces de correu electrònic no serà motiu per aprovar una modificació d'aquest protocol, per bé que caldrà informar d'aquests canvis oportunament."

SEGON.- Facultar a l'alcaldeessa per a la signatura de l'esmentat acord.

TERCER.- Trametre una còpia compulsada del protocol d'actuació al registre de Convenis de col·laboració i Cooperació de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Publicar l'aprovació i signatura del protocol d'actuació al web de transparència de l'Ajuntament.

CINQUÈ.- Notificar l'acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

El president de l'Àrea Territorial i regidor d'Urbanisme,  
Planejament i Disciplina, i Obres i Projectes  
Jordi Sánchez Escrigas  
18/04/2023