

TRAMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA
GENERAL METROPOLITÀ ZONA 21 TERRA NOSTRA
DE MONTCADA I REIXAC

PROCÉS DE PARTICIPACIÓ I DEBAT

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

- 16:50h Recepció assistents
- 17.00h (5') Benvinguda institucional. Andrés Iruela, regidor d'Urbanisme
- 17:05h (5') Presentació procés participació i de la sessió. Manel Gil (EDAS)
- 17:10h (20') Presentació de l'MPGM Zona 21 Terra Nostra. Marta Bunyesch, coordinadora de l'Àrea Territorial i Mobilitat
- Motivació i finalitat de la tramitació
 - Descripció de les actuacions previstes per al conjunt de la sub-zona
 - Implicacions que comporta la tramitació per al veïnat (millores, beneficis i càrregues)
 - Informació per presentar al·legacions
- 17:30h (45') Torn obert de paraules per resolució de dubtes. Facilita: EDAS
- 18:15h Cloenda de la sessió

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

- 18:25h Recepció assistents
- 18.30h (5') Benvinguda institucional. Andrés Iruela, regidor d'Urbanisme
- 18:35h (5') Presentació procés participació i de la sessió. Manel Gil (EDAS)
- 18:40h (20') Presentació de l'MPGM Zona 21 Terra Nostra. Marta Bunyesch, coordinadora de l'Àrea Territorial i Mobilitat
- Motivació i finalitat de la tramitació
 - Descripció de les actuacions previstes per al conjunt de la sub-zona
 - Implicacions que comporta la tramitació per al veïnat (millores, beneficis i càrregues)
 - Informació per presentar al·legacions
- 19:00h (45') Torn obert de paraules per resolució de dubtes. Facilita: EDAS
- 19:45h Cloenda de la sessió

1. FINALITAT I OBJECTIUS DEL PROCÉS

La finalitat del procés de participació és facilitar informació i fomentar el debat amb el veïnat i propietàries de la Zona 21 Terra Nostra respecte:

- **Quina és la motivació i finalitat de la tramitació (PER QUÈ S'HA DE FER?)**
- **Descripció de les actuacions previstes per al conjunt de l'àmbit (QUÈ VOLEM FER?)**
- **Comunicar quines implicacions i efectes comporta la tramitació (EN QUÈ M'AFECTA I EN QUÈ EM/ENS BENEFICIA?)**
 - **MILLORES COL·LECTIVES (guanys socials):** habitatge protegit, millora viari i carrers, equipaments, + zona verda, + espais lliures i espai públic, generació d'una nova centralitat amb usos residencials i comercials, manteniment i neteja...
 - **DRETS I BENEFICIS (a nivell individual)**
 - **OBLIGACIONS I CÀRREGUES (a nivell individual)**

2. FASES DEL PROCÉS PARTICIPATIU

FASE 1

Informació
i inici del
procés

Planificació procés

Preparació
comunicació i espai
web del procés

FASE 2

Debat

Sessions informatives i
de debat

Presentació
d'al·legacions
(fins el 19 de juliol)

FASE 3

Retorn

Espais de retorn

Maig-Juny

Juny-Juliol

Fins Aprovació Provisional

3. ACCIONS I ESPAIS DEL PROCÉS

Per assolir aquesta fita es preveu organitzar les següents accions:

- Crear un **espai del procés a la plataforma participa311** per divulgar i facilitar la consulta del document de planejament en tramitació i també per donar a conèixer els espais i mecanismes que permetin la participació del veïnat. <https://participa311-montcada.diba.cat/processes/modificacioZona21>
- Realitzar **sessions informatives i de debat** específiques amb l'AVV i també amb el veïnat de 8 subzones de la Zona 21, per tractar les diferents especificitats del document a cada territori. La finalitat d'aquestes sessions és:
 - Promoure un debat ciutadà que permeti recollir la visió del veïnat en relació als criteris tècnics d'ordenació i de la proposta plantejada, així com possibles suggeriments al respecte.
 - Facilitar informació sobre la presentació d'al·legacions i el seguiment del procés de tramitació.
- Realitzar **un retorn** de les aportacions i al·legacions presentades abans de l'Aprovació Provisional del document.

Destacat



Sessió plenària
27 de juny, 18.30 h. Consulta l'ordre del dia i segueix-lo en directe



Consulta prèvia revisió Reglament servei d'estacionament amb limitació horària
Aportacions fins l'11 de juliol de 2024.



Dissabtes per a tu
Sol·licituds per formar-ne part fins al 5 de juliol de 2024



Cursos de català
Inscripcions l'1 i 2 de juliol, de 9 a 13 h. SLC Montcada i Reixac (C. Major, 32 - 4a planta)



Sortides culturals gent gran 2024
Inscripcions sortida 'Gràcia, burgesa i revolucionària' de l'1 al 5 de juliol



Zona 21 de Terra Nostra
Procés de participació i debat sobre la Modificació puntual del Pla general metropolità



Pla Local de Joventut 2025-2029
Enquestes sobre la realitat juvenil adreçades a joves de 12 a 17 anys i majors de 18



Piscina d'estiu
Venda d'abonaments. Oberta fins a l'1 de setembre

https://participa311-montcada.diba.cat/

Importat de Firefox Descàrregues Google Importat de Firefox... EDAS Gmail YouTube Maps Otros favoritos

Benvenida a Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Montcada i Reixac

REGISTRAT

PROCESSOS ACTIUS

Procés de participació i debat sobre la Modificació puntual del Pla general metropolità de la Zona 21 de Terra Nostra

La finalitat del procés és facilitar informació sobre la tramitació urbanística i promoure el debat ciutadà sobre els seus continguts.

[Més informació](#)



MÉS INFORMACIÓ A:

<https://www.montcada.cat/ajuntament/planejament/MPGM-Zona21TerraNostra.html>

<https://participa311-montcada.diba.cat/processes/modificacioZona21>

Dubtes i suggeriments: urbanisme@montcada.org