

PROPOSTA

Expedient: 16/2024/ALTTER
Procedència: Àrea Territorial i Mobilitat

I.- Fets

L'Administradora d'Infraestructures Ferroviàries, ADIF, ha sol·licitat la incoació de l'expedient de mutació demanial/desafectació de la finca núm. Y-08.1252-0508 per a l'execució de les obres del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE REMODELACIÓ DE L'ESTACIÓ DE MONTCADA BIFURCACIÓN. FASE I, en l'expedient 275ADIF2298.

Aquest projecte es va aprovar en data 5 de desembre del 2022 i per Resolució de la Direcció General de Planificació i Avaluació de la Xarxa Ferroviària del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana de data 11 de gener de 2023, es va obrir el tràmit d'informació pública corresponent a l'expedient d'Expropiació Forçosa que es va tramitar amb motiu de les obres a realitzar en relació amb el projecte de referència, incloent-hi la relació de béns i drets afectats amb motiu de la seva execució.

Entre aquests béns es troba la finca amb Referència Cadastral VIAL, sota número d'ordre a l'expedient d'expropiació Y-08.1252-0508, la qual es troba afectada per 16 metres quadrats d'expropiació.

De resultes de la petició s'emet informe jurídic per la cap del Servei Jurídic de l'Àrea Territorial de data 31 de juliol de 2023 on es fa constar les consideracions jurídiques en relació a la figura de la mutació demanial així com el procediment a seguir per a la seva aprovació.

Mitjançant Decret d'Alcaldia de data 2 d'agost de 2023 s'acorda incoar l'expedient per a la mutació demanial a favor d'ADIF per una superfície de 16 metres corresponents a la finca afectada per l'execució de les obres del projecte de Remodelació de l'Estació de Montcada Bifurcació. Fase I, amb el número Y- 08.1252-0508 i declarant-se l'oportunitat i la legalitat del canvi d'afectació.

Que l'esmentat expedient ha estat sotmès a informació pública durant el termini de 15 dies, a comptar des del dia següent al de publicació del corresponent anunci al BOPB de data 20 de setembre 2023, així com també s'ha anunciat a la pàgina web municipal de data 18 de setembre de 2023, i a l'e-Tauler des del dia 13 de setembre 2023 al 25 d'octubre de 2023.

Cal fer constar que durant l'esmentat termini no s'ha presentat cap al·legació..

II.- Fonaments de Dret

Article 72 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre.

El Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost pel qual s'aprova el Reglament general de la LPAP, recull a l'art 73 les determinacions procedimentals de desenvolupament de l'article 72 de la llei, així com l'article 75 del mateix Reglament.

Article 216 bis 4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i 211 a 213 per aplicació analògica.

Article 20 i 49 i ss del Decret 336/1988, de 17 d'octubre del Reglament del Patrimoni dels ens Locals, per analogia.

A tenor de l'exposat, i essent l'òrgan competent per resoldre l'expedient el Ple de la Corporació, qui informa és de la opinió que previ dictamen favorable de la Comissió Informativa.

De conformitat amb l'informe emès per la cap del Servei Jurídic de l'Àrea Territorial i Mobilitat de data 31 de gener de 2024.

Qui subscriu proposa al Ple que acordi:

PRIMER.- Aprovar la mutació demanial a favor d'ADIF, entitat pública empresarial adscrita al Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, d'una superfície de 16m2 actualment destinada a VIAL i identificada i grafiada com a finca núm. Y-08.1252-0508 en el PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE REMODELACIÓ DE L'ESTACIÓ DE MONTCADA BIFURCACIÓ. FASE I, (expedient 275ADIF2298).

SEGON.- El bé objecte de mutació demanial s'haurà de destinar exclusivament a l'execució del projecte de construcció de la Remodelació de l'Estació de Montcada Bifurcació. Fase I, en l'expedient 275ADIF2298, ans al contrari es considerarà resolta la mutació i revertirà a l'Ajuntament.

TERCER.- Facultar l'Alcalde per a la signatura dels acords i documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

QUART.- Notificar el present acord a ADIF, entitat pública empresarial adscrita al Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, com a Administració pública a què s'han d'afectar els béns o drets expropiats objecte de la mutació demanial.