

## PROPOSTA

Expedient: 4/2024/PU

Procedència: Àrea Territorial i Mobilitat

### Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 25 de juny de 2024 va acordar:

“PRIMER. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla especial d'usos de Montcada i Reixac.

SEGON. Suspendre l'atorgament de llicències i altres autoritzacions per desenvolupar l'activitat d'associacions, entitats o clubs de fumadors i consumidors de cànnabis en tot el municipi de Montcada i Reixac durant el termini de dos anys, que començarà a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquests acords i de l'àmbit identificat gràficament en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona.

TERCER. Exposar l'expedient a un termini d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials (Departament de Salut de la Generalitat).”

La finalitat de la Modificació puntual del Pla especial d'usos és la de regular la relació entre l'activitat de les associacions, entitats o clubs de fumadors i consumidors de cànnabis i el seu emplaçament des d'una vessant social i urbanística, establint unes restriccions que es fonamenten en raons d'interès públic basades en la protecció de la salut de les persones.

D'acord amb aquesta finalitat, la modificació del pla especial té per objecte regular els usos del sòl i establir les condicions d'implantació i urbanístiques que han de complir els establiments destinats a activitats associatives de consumidors de cànnabis o d'altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses.

L'acord d'aprovació inicial va estar sotmès a un tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, mitjançant anuncis publicats al BOPB de data 1 de juliol de 2024, al diari de difusió local "La Veu" el dia 5 de juliol de 2024 i a l'e-Tauler del 3 de juliol al 2 de setembre de 2024. Durant aquest termini no es va presentar cap escrit d'al·legacions, tal com s'exposa en el certificat emès per la Secretaria de la Corporació en data 12 de novembre de 2024 que consta a l'expedient.

També es va sol·licitar informe al Departament de la Salut de la Generalitat que, a data d'avui, no ha emès cap informe.

### Fonaments de dret

La documentació de la modificació del pla especial s'ha ajustat a les previsions de l'article 59 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, una vegada transcorregut el termini d'informació pública i el termini establert perquè els Ajuntaments del municipis limítrofes i els organismes afectats per raó de llurs competències sectorials emetin els seus informes, l'Ajuntament pot procedir a l'aprovació provisional de la modificació puntual del planejament.

D'acord amb l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per a l'aprovació provisional del planejament general i derivat del municipi correspon al Ple de la Corporació.

Una vegada aprovada provisionalment la modificació del pla especial s'ha de trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 80.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost abans esmentat.

De conformitat amb l'informe emès per la jurista municipal de data 28 de novembre de 2024.

Qui subscriu proposa al Ple que acordi:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla especial d'usos de Montcada i Reixac.

SEGON.- Trametre aquest acord i la Modificació puntual del Pla especial d'usos de Montcada i Reixac a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.