

ACTA NÚM. 2025000003 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 26 DE FEBRER DE 2025.

A Montcada i Reixac, a la Sala de sessions de l'Ajuntament de l'edifici Casa de la Vila del carrer Major núm. 32, a les set de la tarda, del dia 26 de febrer de 2025, es reuneixen, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Bartolomé Egea Sabaté, els membres de la Corporació, per tal de celebrar sessió ordinària.

Hi assisteixen:

| Nom | Càrrec | Grup |
|-----------------------------------|----------|------------------------------|
| BARTOLOMÉ EGEA SABATÉ | Alcalde | PSC-CP, <i>qui presideix</i> |
| ENCARNACIÓN LÓPEZ SOLA | Regidora | PSC-CP |
| ALBERT CARANDELL LUQUE | Regidor | PSC-CP |
| DAMARIS SANCHEZ DURAN | Regidora | PSC-CP |
| ANDREU IRUELA ESCUDERO | Regidor | PSC-CP |
| ADORACIÓN ALCALA PUERTA | Regidora | PSC-CP |
| CARLES VILALTA BALART | Regidor | PSC-CP |
| MARÍA DEL MAR SEMPERE MATINEZ | Regidora | ECPMIR-C |
| JESSICA SEGOVIA ALVAREZ | Regidora | ECPMIR-C |
| JUAN CARLOS DE LA TORRE VILLARINO | Regidor | ECPMIR-C |
| JOSÉ MARIA RODRÍGUEZ TORREGROSA | Regidor | ECPMIR-C |
| JORDI SÁNCHEZ ESCRIGAS | Regidor | ERC-AM |
| JUDIT RODRIGUEZ MORENO | Regidora | ERC-AM |
| GERARD GARRIDO GUTIERREZ | Regidor | ERC-AM |
| LAURA TORT SAEZ | Regidora | ERC-AM |
| DAVID ZAMBRANA LORENZO | Regidor | PP |
| DANIEL LÓPEZ ROSELL | Regidor | PP |
| RAFAEL RUIZ LOPEZ | Regidor | VIVIMIR |
| ANABEL MORENO SORIA | Regidora | VIVIMIR |

Excusen l'assistència:

| | | |
|--------------------------|----------|----------|
| LAURA CAMPOS FERRER | Regidora | ECPMIR-C |
| SANTIAGO HERNÁNDEZ GURRI | Regidor | VOX |

Es troben presents:

Secretària:

Sra. Maria José López Pallarès

Interventor:

Sr. David Magriñá Estivill

Inici de la Sessió, intervenció del Sr. Alcalde

ORDRE DEL DIA

1.QÜESTIONS PRÈVIES

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=18.0&endsAt=217.0>

Minut de silenci víctimes violència domèstica

Intervenció Sra. Sánchez sobre el poble sahrauí

1.1 APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 2025000002, DE 30 DE GENER DE 2025.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=217.0&endsAt=235.0>

Intervenció del Sr. Alcalde

S'aprova l'acta núm. 2025000002 de 30 de gener de 2025 respectivament, per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió.

1.2 DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DECRET 42/2025 DE 20 DE GENER DE 2025, FINS EL DECRET NÚM. 287/2025 DE 17 DE FEBRER DE 2025.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=235.0&endsAt=255.0>

Intervenció del Sr. Alcalde

En compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568, de 28 de novembre de 1986, hom dona compte dels decrets dictats per l'Alcaldia, des del núm. 20250000042, de data 20 de gener de 2025, fins el núm. 20250000287, de 17 de febrer de 2025.

2. ASSUMPTES DE L'ÀREA DE PLANIFICACIÓ ECONÒMICA.

2.1 APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST 2025.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=255.0&endsAt=376.0>

Intervencions: Sra. López i Sr. Garrido

Vist l'informe signat per la jurista municipal Adjunta del cap de Gabinet Jurídic en data 13 de febrer.

Vistos els Decrets d'Alcaldia 11/2025 de 9 de gener d'enguany, 2024/001167 de 10 maig de 2024 i 2024/001168 de 23 de maig de 2024.

Vist que al pressupost d'enguany la despesa per a assegurances es va consignar a dues partides gestionades pels orgànics de Gabinet Jurídic i de Gestió de Patrimoni.

Atesa la necessitat manifesta per les àrees gestores de Secretaria i de Recursos Humans en relació a portar un major control de la despesa de les assegurances de les que són responsables.

Atès que les àrees gestores relacionades anteriorment no disposen de partides específiques per a assegurances.

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea de Planificació Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació Econòmica celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda, amb 4 abstencions dels membres del grup municipal ERC-AM (4), i amb 15 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-P (7), ECPMIR-C (5), PP (2) i VIVIMIR (2), el següent.

PRIMER. Aprovar l' expedient 10/2025/MC de modificació pressupostària per crèdit extraordinari, segons el detall següent:

FINANÇAMENT: BAIXA DE CRÈDIT

| Aplicació Pressupostària | Descripció aplicació | Import | Tipus |
|--------------------------|------------------------------|-----------|----------------|
| 1106/92030/22400 | SS.JJ: Primes d'assegurances | 32.608,71 | TRANSFD ISM |

ALTA DE CRÈDIT

| Aplicació Pressupostària | Descripció aplicació | Import | Tipus |
|--------------------------|--|-----------|---------------|
| 1103/92030/22400 | Secretaria General: Assegurances responsabilitat civil | 6.256,48 | TRANSFA UM |
| 2203/92030/22400 | RRHH: Assegurances vida i accidents personal | 26.352,23 | TRANSFA UM |

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.2 APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'EQUIPAMENT ESPORTIU PER A LA SALA DE FITNESS DEL CEM MONTCADA AQUA, I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=376.0&endsAt=1022.0>

Intervencions: Sra. López, Sr. Vilalta, Sr. Ruiz, Sr. Garrido, Sr. Rodríguez i Sr. Alcalde

Vist l'expedient ordinari de contractació núm. CO2025000006, incoat per l'Àrea social, que té per objecte el subministrament, mitjançant arrendament sense opció de compra, de l'equipament esportiu per a la sala de fitness del CEM Montcada Aqua i també el seu manteniment;

Vistos els plecs de condicions particulars que s'han elaborat per a l'adjudicació i regulació del referit contracte de subministrament;

Atès que la tramitació de la contractació és ordinària, el procediment d'adjudicació obert i harmonitzat per raó de la quantia, i amb diversos criteris de selecció;

Atès que el valor estimat del contracte és de 539.400,00 euros, corresponent a la suma de les cinc anualitats del contracte;

Vistos els informes que consten a l'expedient;

Vist allò que estableixen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament; el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat; el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública en la part no derogada; i la resta de normativa legal aplicable,

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea de Planificació Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació Econòmica celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient ordinari de contractació núm. CO2025000006, que té per objecte el subministrament, mitjançant arrendament sense opció de compra, de l'equipament esportiu per a la sala de fitness del CEM Montcada Aqua i també el seu manteniment.

SEGON. Aprovar i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del subministrament esmentat pel procediment obert i regulació harmonitzada.

TERCER. Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa número 12025000002482, per un import de 76.145,30 euros i a càrrec de la partida 5510/34202/20300, denominada "Montcada Aqua: Arrendaments de maquinària i utilitatge", inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12025000134.

2.3 ADHESIÓ AL CONTRACTE 2023.04.A02 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.04) I APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL LOT 2 A FAVOR D'ENDESA.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=1022.0&endsAt=1400.0>

Intervencions: Sra. López, Sr. Garrido i Sr. Alcalde

Atès que L'Ajuntament de Montcada i Reixac, en data 14 de juliol de 2015, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'Associació Catalana de Municipis (ACM), conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), té constituït;

Atès que el Consorci Català pel desenvolupament Local, per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis, va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3
FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3
IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lot 3;

Atès que, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència del Consorci va adoptar la Resolució núm. 65/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el

corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3;

Atès que, igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent;

Atès que, en data 12 de desembre de 2024, el Tribunal català de contractes del sector públic va comunicar a l'ACM la resolució per la qual desestimava el recurs presentat per IBERDROLA CLIENTES SAU a l'adjudicació del lot 2 de l'Acord marc de subministrament elèctric (expedient 2023.04.A02);

Atès que, en data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025;

Vistos els informes que consten a l'expedient;

Vist allò que disposen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; els plecs de condicions particulars que regulen l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), i els que regulen el corresponent contracte derivat; i la resta de la normativa aplicable,

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea de Planificació Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació Econòmica celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Disposar l'adhesió de l'ajuntament de Montcada i Reixac al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

SEGON. Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'ajuntament de Montcada i Reixac, del lot 2 (tarifes 3.0TD o 3.0TDVE), per una durada de dotze mesos, a partir del 15 de febrer de 2025, que s'inclouen al contracte:

LOT 2. CUPS del Lot 2 Baixa tensió de més de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGÍA SAU

| Núm. | CUPS | TARIFA |
|------|------------------------|--------|
| 1 | ES0031405020164001LD0F | 3.0TD |
| 2 | ES0031405019089003QP0F | 3.0TD |
| 3 | ES0031408442833001JR0F | 3.0TD |
| 4 | ES0031408432946001JB0F | 3.0TD |
| 5 | ES0031405102539001GA0F | 3.0TD |
| 6 | ES0031405118082001TV0F | 3.0TD |
| 7 | ES0031405019485001YS0F | 3.0TD |
| 8 | ES0031405017632001XX0F | 3.0TD |
| 9 | ES0031408287670003VV0F | 3.0TD |
| 10 | ES0031408287670002VQ0F | 3.0TD |
| 11 | ES0031405019070001HG0F | 3.0TD |
| 12 | ES0031405018790002BF0F | 3.0TD |
| 13 | ES0031405017598001GG0F | 3.0TD |
| 14 | ES0031405017598002GM0F | 3.0TD |
| 15 | ES0031405123816001PW0F | 3.0TD |
| 16 | ES0031405018979001VS0F | 3.0TD |
| 17 | ES0031408041962001DA0F | 3.0TD |
| 18 | ES0031408204720001XK0F | 3.0TD |
| 19 | ES0031408204724001TL0F | 3.0TD |
| 20 | ES0031408547990001RN0F | 3.0TD |
| 21 | ES0031405017848001VV0F | 3.0TD |
| 22 | ES0031405118731001CA0F | 3.0TD |
| 23 | ES0031405112307001GH0F | 3.0TD |
| 24 | ES0031405017865001CC0F | 3.0TD |
| 25 | ES0031405104701001AA0F | 3.0TD |
| 26 | ES0031408193188001LZ0F | 3.0TD |
| 27 | ES0031408524382001XV0F | 3.0TD |
| 28 | ES0031408276566001MR0F | 3.0TD |
| 29 | ES0031408276568001TT0F | 3.0TD |
| 30 | ES0031408287664001DH0F | 3.0TD |
| 31 | ES0031405018578001QC0F | 3.0TD |
| 32 | ES0031408073441001TF0F | 3.0TD |
| 33 | ES0031405123431001NE0F | 3.0TD |
| 34 | ES0031408368651001KQ0F | 3.0TD |
| 35 | ES0031408536728001LP0F | 3.0TD |
| 36 | ES0031405111943001WQ0F | 3.0TD |
| 37 | ES0031405315882001RV0F | 3.0TD |
| 38 | ES0031405019227001JY0F | 3.0TD |
| 39 | ES0031405130084003WK0F | 3.0TD |
| 40 | ES0031405112304001NP0F | 3.0TD |
| 41 | ES0031408265139001RE0F | 3.0TD |
| 42 | ES0031405020193001SY0F | 3.0TD |
| 43 | ES0031408065737001SH0F | 3.0TD |
| 44 | ES0031405019817002CB0F | 3.0TD |
| 45 | ES0031405120753001GG0F | 3.0TD |
| 46 | ES0031405123366001SC0F | 3.0TD |
| 47 | ES0031405018227001MT0F | 3.0TD |
| 48 | ES0031405086085001GL0F | 3.0TD |
| 49 | ES0031405117888001YE0F | 3.0TD |
| 50 | ES0031405019547001BF0F | 3.0TD |
| 51 | ES0031405017891001RF0F | 3.0TD |
| 52 | ES0031405019281001SW0F | 3.0TD |
| 53 | ES0031405019549001YY0F | 3.0TD |
| 54 | ES0031405019542001TK0F | 3.0TD |
| 55 | ES0031405115472001GB0F | 3.0TD |
| 56 | ES0031405106452001AJ0F | 3.0TD |
| 57 | ES0031408467042001YY0F | 3.0TD |
| 58 | ES0031408466996001FY0F | 3.0TD |
| 59 | ES0031405088655001DE0F | 3.0TD |
| 60 | ES0031405087183001HE0F | 3.0TD |
| 61 | ES0031405017464001CW0F | 3.0TD |
| 62 | ES0031405114634001RQ0F | 3.0TD |
| 63 | ES0031405114631001DY0F | 3.0TD |
| 64 | ES0031405114633001GM0F | 3.0TD |
| 65 | ES0031408119815001NG0F | 3.0TD |
| 66 | ES0031408336806001XB0F | 3.0TD |
| 67 | ES0031408336809001WK0F | 3.0TD |
| 68 | ES0031408336796001NQ0F | 3.0TD |
| 69 | ES0031408336740001SK0F | 3.0TD |

| | | |
|----|------------------------|-------|
| 70 | ES0031408388585001PP0F | 3.0TD |
| 71 | ES0031405088605001KR0F | 3.0TD |
| 72 | ES0031405018163001MD0F | 3.0TD |
| 73 | ES0031405131676001JM0F | 3.0TD |
| 74 | ES0031405123367001JP0F | 3.0TD |
| 75 | ES0031405107311001ED0F | 3.0TD |
| 76 | ES0031405019565001BK0F | 3.0TD |
| 77 | ES0031405018943001QX0F | 3.0TD |
| 78 | ES0031405118402001KH0F | 3.0TD |
| 79 | ES0031405115466001LZ0F | 3.0TD |
| 80 | ES0031408049939001HM0F | 3.0TD |
| 81 | ES0031405099939001MS0F | 3.0TD |
| 82 | ES0031408134202001WK0F | 3.0TD |
| 83 | ES0031405119444001QA0F | 3.0TD |
| 84 | ES0031405119446001BW0F | 3.0TD |
| 85 | ES0031405119445001JZ0F | 3.0TD |

| Núm. | CUPS | TARIFA |
|------|------|---------|
| 1 | | 3.0TDVE |
| ... | | 3.0TDVE |

S'envia com a documentació annexa el "formulari CUPS lot 2" (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 2 a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el "formulari ens local" (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 7 d'octubre de 2024.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04-A02).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

TERCER. Aprovar el document comptable d'autorització i disponibilitat de crèdit número 12025000002942 per un import de 38.000,00 € (IVA inclòs) a favor de ENDESA ENERGIA, SAU (CIF A81948077) i a càrrec de la partida 4401/43300/22100 - *Polígons d'activitat econòmica (PAE): Mat, sub i altres. Subministraments. Energia Elèctric*, per cobrir les necessitats de subministrament elèctric fins a 31 de desembre de 2025, inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12025000135.

QUART. Aprovar el document comptable d'autorització i disponibilitat de crèdit número 12025000002943 per un import de 15.000,00 € (IVA inclòs) a favor de ENDESA ENERGIA, SAU (CIF A81948077) i a càrrec de la partida 4401/43300/22100 - *Polígons d'activitat econòmica (PAE): Mat, sub i altres. Subministraments. Energia Elèctric*, per cobrir les necessitats de subministrament elèctric des de l'1 de gener de 2026 fins al 14 de febrer de 2026, inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12025000135.

CINQUÈ. Aprovar el document comptable d'autorització i disponibilitat de crèdit número 12025000002944 per un import de 235.000,00 € (IVA inclòs) a favor de ENDESA ENERGIA, SAU (CIF A81948077) i a càrrec de la partida 4401/16500/22100 - *Enllumenat públic: Mat, sub i altres. Subministraments. Energia Elèctrica*, per cobrir les necessitats de subministrament elèctric fins a 31 de desembre de 2025, inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12025000135.

SISÈ. Aprovar el document comptable d'autorització i disponibilitat de crèdit número 12025000002945 per un import de 95.000,00 € (IVA inclòs) a favor de ENDESA ENERGIA, SAU (CIF A81948077) i a càrrec de la partida 4401/16500/22100 - *Enllumenat públic: Mat, sub i altres.*

Subministraments. Energia Elèctrica, per cobrir les necessitats de subministrament elèctric des de l'1 de gener de 2026 fins al 14 de febrer de 2026, inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12025000135.

SETÈ. Aprovar el document comptable d'autorització i disponibilitat de crèdit número 1202500002948 per un import de 390.000,00 € (IVA inclòs) a favor de ENDESA ENERGIA, SAU (CIF A81948077) i a càrrec de la partida 4401/92081/22100 – *Manteniment edificis municipals: Mat, sub i altres. Subministraments. Energia Elèctrica*, per cobrir les necessitats de subministrament elèctric fins a 31 de desembre de 2025, inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12025000135.

VUITÈ. Aprovar el document comptable d'autorització i disponibilitat de crèdit número 1202500002951 per un import de 150.000,00 € (IVA inclòs) a favor de ENDESA ENERGIA, SAU (CIF A81948077) i a càrrec de la partida 4401/92081/22100 – *Manteniment edificis municipals: Mat, sub i altres. Subministraments. Energia Elèctrica*, per cobrir les necessitats de subministrament elèctric des de l'1 de gener de 2026 fins al 14 de febrer de 2026, inclòs a la llista annexa amb referència núm. 12025000135.

NOVÈ. Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA SAU, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

DESÈ. Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

2.4 MODIFICACIÓ DEL SISTEMA DE RETRIBUCIÓ DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE CLAVEGUERAM I APROVACIÓ DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'EMPRESA CONCESSIONÀRIA.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=1400.0&endsAt=1728.0>

Intervencions: Sra. López, Sr. Zambrana, Sr. Garrido i Sr. Rodríguez

Vist l'expedient 34/2009-CCSS tramitat per a la contractació de la gestió del servei públic local de clavegueram;

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 7 de setembre de 2010, acordà adjudicar a l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SA (actualment AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SA) el contracte per a la gestió del servei públic local de clavegueram, pel preu de 5.594.020 € (IVA exclòs);

Atès que la clàusula 24a del PCAP que regula el contracte estableix, entre d'altres, el següent:

La retribució del concessionari per la gestió del servei de clavegueram serà la que resulti de l'oferta de l'adjudicatari, sens perjudici de les subvencions al servei que en qualsevol moment pugui acordar l'Ajuntament, bé siguin pròpies o d'altres administracions.

Per tal de fer efectiva la retribució del concessionari per la gestió del servei de clavegueram, el concessionari emetrà una factura amb periodicitat mensual que serà abonada per l'Ajuntament en el termini dels 60 dies següents a la data de la seva emissió.

L'Ajuntament podrà modificar el sistema de retribució del concessionari, fixant una retribució a satisfer directament pels usuaris del servei, relacionada amb el consum d'aigua o amb d'altres paràmetres relatius a la intensitat d'ús del servei, tenint sempre en compte que caldrà mantenir l'equilibri econòmic de la concessió.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 19 de desembre de 2024, va aprovar definitivament l'ordenança núm. 10, reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària en concepte de taxa i preus públics per la prestació del servei de clavegueram;

Atès que l'article 1 d'aquesta ordenança disposa, entre d'altres, que:

L'objecte d'aquesta Ordenança és regular, per una banda, la taxa del servei públic de clavegueram que es realitzi en l'àmbit territorial del municipi i per una altra, els preus públics del servei d'execució de les escomeses. En el seu conjunt, constitueix l'objecte de la tarifa:

Taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si concorren les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal.
- c) La prestació dels serveis de inspecció de la xarxa, neteja preventiva i manteniment.
- d) El servei de control d'abocaments
- e) Les obres de reposició, reparació o millora de la xarxa de clavegueram.

Atès que l'article 7 ejusdem disposa, entre d'altres, que

1. Les quotes que s'acreditin per aquesta taxa seran liquidades per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

També es podrà encomanar la recaptació a l'entitat subministradora d'aigua perquè les quotes figurin junt amb el rebut del subministrament d'aigua i, per raons d'eficàcia, ambdós conceptes es notificaran en el mateix rebut;

Atès que, de conformitat amb allò previst a la referida ordenança, procedeix modificar l'actual sistema de retribució del contracte de clavegueram;

Atès que les obligacions que resulten del nou sistema de retribució han estat recollides en el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'empresa concessionària, que s'hi adjunta;

Vist l'informe emès pel servei de contractació i compres,

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea de Planificació Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació Econòmica celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda, amb 8 vots en contra dels membres dels grups municipals ECPMIR-C (4) i ERC-AM (4); i amb 11 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-P (7), PP (2) i VIVIMIR (2). el següent:

PRIMER. Aprovar la modificació de l'actual sistema de retribució del contracte per a la gestió del servei públic local de clavegueram, per tal d'ajustar-lo a allò previst a l'article 7 de l'ordenança municipal núm. 10, reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària en concepte de taxa i preus públics per la prestació del servei de clavegueram.

SEGON. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Montcada i Reixac i AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA SA, per a la recaptació i gestió de la taxa pel servei de clavegueram.

TERCER. Delegar en l'Alcaldia la signatura del conveni de col·laboració esmentat i els actes necessaris per al seu desplegament.

2.5 APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS NÚM. 20 , REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES, TENDALS, TRIBUNES I ELEMENTS ANÀLEGS ANNEXES A ESTABLIMENTS, AMB FINALITAT LUCRATIVA, I NÚM. 21, REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, INSTAL·LACIONS PER A ESPECTACLES O ATRACCIONS, SITUATS EN TERRENYS D'US PÚBLIC, INDÚSTRIES DEL CARRER I ACTIVITATS AMBULANTS, INSTAL·LACIÓ D'APARELLS AUTOMÀTICS, RODATGE CINEMATOGRÀFIC, I PRÀCTIQUES D'AUTOESCOLES.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=1728.0&endsAt=1867.0>

Intervencions: Sra. López, Sr. Zambrana, Sr. Garrido i Sr. Rodríguez

ANTECEDENTS DE FET

El Ple de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, en sessió del dia 19 de desembre de 2024, va acordar l'aprovació definitiva de la Modificació de les ordenances fiscals, les ordenances reguladores dels preus públics i de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, per a l'exercici 2025 i següents.

Entre aquestes ordenances fiscals hi consten l'ordenança fiscal número 20, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, tendals, tribunes i elements anàlegs annexes a l'establiment, amb finalitat lucrativa, i l'ordenança fiscal número 21, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, instal·lacions per a espectacles o atraccions, situats en terrenys d'us públic, indústries del carrer i activitats ambulants, instal·lació d'aparells automàtics, rodatge cinematogràfic, i pràctiques d'autoescoles.

Consta a l'expedient l'informe del Cap d'Unitat Tècnica de Festes Populars sobre la justificació de l'exempció de taxes aplicable a certs esdeveniments de gran rellevància per al municipi, que promouen la cultura, la participació ciutadana i el desenvolupament econòmic local, l'interès local dels quals es fonamenta en la identitat cultural, la interacció social i el dinamisme econòmic que aporta al municipi. Concretament, es posa com a exemples d'activitats que compleixen amb aquestes característiques la Fira de Sant Jordi i les Barraques de Festa Major.

Per aquestes raons, l'informe tècnic proposa l'exempció de taxes per a les activitats que puguin ser considerades d'interès municipal, com la Fira de Sant Jordi i les Barraques de Festa Major, amb el propòsit de garantir l'accés lliure i la seva continuïtat i de promoure la transparència i la participació de les entitats locals en aquests esdeveniments.

Vist l'informe tècnic es considera adient la modificació de les ordenances fiscals número 20 i número 21 per a la incorporació de supòsits de no subjecció per a les activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple Municipal. Les modificacions proposades es resumeixen de la següent forma:

Ordenança fiscal núm. 20 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, tendals, tribunes i elements anàlegs annexes a establiments, amb finalitat lucrativa:

- S'introdueix el numeral 2 a l'article 2n (fet imposable) en virtut del qual es preveu la no subjecció al pagament de la taxa dels fets imposables que tinguin lloc en el marc de les activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple.

Ordenança fiscal núm. 21 reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, instal·lacions per a espectacles o atraccions, situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i activitats ambulants, instal·lació d'aparells automàtics, rodatge cinematogràfic, i pràctiques d'autoescoles:

- S'introdueix el numeral 3 a l'article 2n (fet imposable) en virtut del qual es preveu la no subjecció al pagament de la taxa dels fets imposables que tinguin lloc en el marc de les activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple.

FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb l'article 106 Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), les entitats locals tindran autonomia per establir i exigir tributs d'acord amb allò previst en la legislació de l'Estat que regula les Hisendes Locals i en les Lleis que dictin les Comunitats Autònomes en els supòsits expressament previstos en aquella. Així mateix, la potestat reglamentària de les entitats locals en matèria tributària s'exercirà a través d'Ordenances fiscals reguladores dels seus tributs propis i d'Ordenances generals de gestió, recaptació i inspecció.

Els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), estableixen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

L'article 15 TRLRHL recull la potestat reglamentària de les entitats locals tant pel que fa a les ordenances relatives als tributs d'exacció potestativa (art. 15.1 TRLRHL) com als tributs d'exacció obligatòria (art. 15.2 TRLRHL).

L'article 16.1 TRLRHL estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació. Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació han de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

El Tribunal Suprem, en la Sentència núm. 108/2023, de 31 de gener de 2023, va declarar que el tràmit de consulta prèvia previst a l'article 133.1 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC), no resulta exigible en relació a l'aprovació i la modificació de les ordenances fiscals. Prèviament, l'Informe de la Direcció General de Tributs, de 19 de gener de 2018, va afirmar que la consulta prèvia no era necessària substanciar-la en el cas de les modificacions de les ordenances fiscals ja aprovades amb anterioritat, per tractar-se d'una regulació parcial de la matèria.

Les modificacions proposades són expressió de la manifestació de la potestat reglamentària esmentada de les entitats locals en matèria d'ordenació de tributs.

L'article 20.3 TRLRHL indica que les entitats locals podran establir taxes per qualsevol supòsit d'utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local. En concret, les ordenances fiscals que es proposa modificar són taxes previstes en els epígrafs l) i n) de l'article esmentat. L'art. 20.3.l) TRLRHL, relatiu a la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, es correspon amb l'ordenança fiscal número 20. Mentre que l'art. 20.3.n) TRLRHL, relatiu a la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo, situats en terrenys d'ús públic local així com indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic, es correspon amb l'ordenança fiscal número 21.

De conformitat amb la potestat reglamentària en matèria tributària de les entitats locals esmentada i que les modificacions de les ordenances fiscals número 20 i número 21 que es proposen afecten a les taxes, i per tant són d'exacció potestativa, l'establiment de supòsits de no subjecció a aquestes per part de l'Ajuntament per a fets imposables que tinguin lloc en el marc d'activitats d'interès municipal és ajustat a dret i respecta la normativa aplicable dels arts. 20 a 27 TRLRHL.

La modificació proposada recull que no estaran subjectes a la taxa els fets imposables que tinguin lloc en el marc d'activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple de l'Ajuntament. D'aquesta manera, serà necessari que per a cadascuna de les activitats que vulguin ser

declarades d'interès municipal es tramiti el corresponent expedient per a ser aprovat, si escau, pel Ple.

El procediment d'aprovació de les ordenances fiscals està previst a l'art. 17 TRLRHL, segons el qual els acords provisionals d'aprovació i modificació de les corresponents ordenances fiscals s'exposaran al públic durant trenta dies, com a mínim, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Finalitzat el termini d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acords definitius que procedeixin, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança, la seva derogació o les modificacions a què es refereixi l'acord provisional. En el cas que no es presentin reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins al moment provisional, sense necessitat d'acord plenari.

L'article 47 LBRL i l'article 114 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) estableixen que els acords del Ple de les corporacions locals, per tant també les ordenances, s'adopten, per regla general, per majoria simple.

De conformitat amb l'informe emès pel Tècnic Superior en Dret de data 17 de febrer de 2025, i pel Tresorer i coordinador de l'Àrea Econòmica i Recursos Humans de data 18 de febrer de 2025.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea de Planificació Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació Econòmica celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 2n de les ordenances fiscals número 20 i número 21, així com els seus textos consolidats, consistent en la introducció d'un nou epígraf sobre els supòsits de no subjecció, amb el resultat següent:

Ordenança fiscal núm. 20:

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats, tendals, i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2. No estaran subjectes al pagament de la taxa els fets imposables que tinguin lloc en el marc de les activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple.

Ordenança fiscal núm. 21:

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades dels mercats ambulants, altres parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i activitats ambulants, instal·lació d'aparells automàtics, rodatge cinematogràfic, i pràctiques d'autoescoles.

2. L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la llicència corresponent, l'autorització o la concessió municipal, o pel simple ús o gaudi del domini públic local sense posseir l'autorització, llicència o concessió municipal corresponent.

3. No estaran subjectes al pagament de la taxa els fets imposables que tinguin lloc en el marc de les activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple.

SEGON. Exposar al públic l'acord provisional per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci que es publicarà a la Seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de major difusió de la província, amb la finalitat que qualsevol persona interessada pugui examinar l'expedient de modificació de les ordenances fiscals número 20 i número 21 i pugui presentar reclamacions i suggeriments que considerin.

TERCER. En cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment durant el dit termini de 30 dies hàbils, els acords s'entendran aprovats definitivament sense necessitat d'un nou acord del Ple de l'Ajuntament.

QUART. Publicar el text íntegre de les ordenances fiscals número 20 i número 21, un cop s'aprovin definitivament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la Seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler i Portal de la Transparència.

3. ASSUMPTES DE L'ÀREA TERRITORIAL I MOBILITAT

3.1 APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER A LA SUPRESSIÓ D'UN ESPAI DE MANIOBRA AL C/ DE LES TRES TORRES DE LA URBANITZACIÓ ESTANY DE GALLECS.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=1867.0&endsAt=2325.0>

Intervencions: Sr. Iruela i Sr. Sánchez

1. Finalitat

La tramitació de la present Modificació puntual de Pla General Metropolità (en endavant MPGM) té com a objecte la supressió d'una reserva de vial que s'havia previst per a gir de vehicles al final del carrer de les Tres Torres i que afectava la tanca i part d'una parcel·la preexistent situada al núm. 2 de l'esmentat carrer.

2. Àmbit d'actuació

L'àmbit comprèn la parcel·la amb referència cadastral número 3025502DG3032E0001SO, situada al final del carrer de les Tres Torres a la urbanització de Gallecs i la meitat de la rotonda prevista en aquest emplaçament. La superfície total de l'àmbit és de 1.266,00 m².

3. Antecedents i planejament vigent a l'àmbit de la MPGM

Planejament Territorial

Pla Territorial metropolità de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament en data 20 d'abril de 2010 i publicat en el DOGC el 12 de maig del 2010.

El PTMB, no inclou cap afectació en l'àmbit actualment urbà de la urbanització de Gallecs.

Planejament urbanístic d'àmbit supramunicipal

Pla Director Urbanístic de l'ACTUR de Santa Maria de Gallecs, aprovat definitivament el 29 d'abril del 2005 i publicat al DOGC el 23 de maig del 2005.

El PDU de Gallecs, coordina l'ordenació urbanística de tot el territori de Gallecs i proposa per a la urbanització del municipi de Montcada i Reixac, la seva legalització pendent de la incorporació en

el planejament general argumentant que aquest sector ja disposa de carrers parcialment executats i habitatges aïllats amb un alt grau de consolidació.

Planejament urbanístic d'àmbit municipal

Pla General Metropolità de Barcelona, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 i publicat al BOPB en data 19 de juliol de 1976.

El PGM no establia cap ordenació urbanística d'aquests sòls.

Modificació puntual del PGM a l'Estany de Gallecs, aprovada definitivament el 6 de juliol de 2007 i publicada en data 18 de setembre de 2007 per tal d'adaptar el planejament urbanístic al PDU de l'ACTUR de Gallecs.

Aquesta modificació classifica la urbanització l'Estany de Gallecs com a sòl urbà no consolidat, definint als efectes de llur gestió un únic polígon d'actuació urbanística, i no preveu cap giratori al final del carrer de les Tres Torres. La totalitat de l'àmbit de la present MPGM es qualificava amb la clau 20a/10-GALLECS, respectant l'alineació de la parcel·la privada preexistent situada al núm.2 del carrer esmentat.

Modificació puntual del PGM a l'Estany de Gallecs, aprovada definitivament el 17 de gener de 2017 i publicada al DOGC en data 16 de març de 2017. (en endavant MPGM 2017).

Aquest planejament es va centrar en redefinir certs aspectes del planejament vigent per facilitar la seva implementació i adequar-lo a les necessitats reals del sector. Els objectius principals incloïen l'ajust dels límits del sector, la revisió de la densitat màxima i la modificació de l'estructura viària prevista. Aquesta MPGM va qualificar de nou 112 m2 de sistema viari al final del carrer de les Tres Torres, per conformar una rotonda.

4. Classificació i qualificació urbanística vigent

Classificació: Sòl urbà consolidat

Qualificació:

Zona en edificació aïllada unifamiliar, clau 20a/10-GALLECS

Sistema de xarxa viària, clau 5

5. Proposta de la MPGM

La modificació puntual del planejament proposa suprimir l'afectació viària d'una parcel·la de la urbanització Estany de Gallecs, prevista en la MPGM 2017 per executar un girador al final del carrer de les Tres Torres, acabat en cul-de-sac, per tal de permetre el canvi de sentit dels vehicles d'emergències.

En execució del planejament l'òrgan sectorial competent va determinar que la instal·lació d'un hidrant a l'inici del carrer de les Tres Torres, que té una longitud inferior a 100 m, permetia garantir les condicions necessàries de control del risc d'incendi, i per tant s'estima innecessari mantenir l'afectació viària de la finca situada al núm.2 de dit carrer.

La proposta implica retornar a les qualificacions urbanístiques previstes per la MPGM 2007, que no preveia cap girador al final del carrer de les Tres Torres, si bé s'ajusten els paràmetres urbanístics de la parcel·la per garantir que l'increment de superfície de parcel·la privada no comporti increment de sostre ni densitat, i per tant es mantingui l'aprofitament urbanístic atorgat pel planejament vigent (MPGM 2017). A tal efecte, s'introdueix una nova qualificació, 20a/10-GALLECS* amb una edificabilitat més baixa que la del planejament vigent. De tal manera que si

l'edificabilitat actual és de 0,207 m²/m²sòl amb aquesta modificació passarà a ser per aquesta parcel·la de 0,189 m²/m²sòl.

Atès que la proposta no comporta increment d'aprofitament urbanístic, no escau preveure cessions addicionals de sistemes, d'acord amb l'article 100 TRLU.

6. Tramitació

El procediment per a l'aprovació de la modificació puntual de referència consta, d'acord amb els articles 96 i 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), dels tràmits següents:

- Aprovació inicial: La competència per a l'aprovació inicial de les modificacions de planejament general correspon al Ple de la Corporació, d'acord amb el que disposen els articles 52.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

- Informació pública pel termini d'un mes, i simultània sol·licitud d'informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, així com audiència als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina el municipi de Montcada i Reixac. Els edictes s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

- Aprovació provisional, que correspon al Ple de la Corporació.

D'acord amb l'article 73 TRLU, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a acordar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.

Els acords de suspensió de tramitacions i de llicències s'han de publicar en el butlletí oficial corresponent, i s'han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament.

L'acord de suspensió de les llicències s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent i té una duració màxima d'un any o de dos en cas d'acumulació amb l'acord de suspensió potestativa de llicències

De conformitat amb l'informe emès per la jurista municipal, i l'arquitecta municipal de data 19 de febrer de 2025.

Vista la proposta del president de l'Àrea Territorial i Mobilitat i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Territorial i Mobilitat, celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla General Metropolità per a la supressió d'un espai de maniobra al carrer de les Tres Torres de la Urbanització Estany de Gallecs.

SEGON. Suspendre la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma rehabilitació o enderrocament de

construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial durant el termini de dos anys.

TERCER. sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e- Tauler de la seu electrònica de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 85.4, 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART. Sol·licitar informe a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.

CINQUÈ. Atorgar un termini d'audiència d'un mes als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Montcada i Reixac.

4. ASSUMPTES DE L' ÀREA D'ALCALDIA

4.1. APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ ANUAL DE L'INVENTARI DE BÉNS IMMOBLES, A DATA 31 DE DESEMBRE DE 2024.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=2325.0&endsAt=2592.0>

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Sánchez i Sra. Sempere

Els ens locals han de tenir aprovat un inventari de llurs béns patrimonials, tal i com determinen l'article 222 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i article 100 del Decret 336/198, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya (RPEL).

De conformitat amb allò establert a l'article 102 i 103 del RPEL, l'Inventari general s'ha d'actualitzar continuadament, sense perjudici de la seva rectificació i comprovació.

Atès que la rectificació s'ha de verificar anualment i han de quedar reflectides les incidències de tot tipus dels béns i drets durant aquest període.

Vista la rectificació anual de l'Inventari municipal de béns immobles, que recull les altes, baixes i modificacions que han experimentat durant l'any 2023 els béns immobles de titularitat municipal.

Atès que els béns i drets relatius als béns immobles apareixen agrupats segons els epígrafs i subepígrafs que disposa l'article 106 del RPEL.

Atès l'article 105 del dit Reglament, que estableix que correspon al Ple l'aprovació, rectificació i comprovació de l'Inventari municipal, i que s'haurà de trametre còpia a l'administració Estatal i de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la totalitat de l'inventari de Béns Immobles, actualitzat a data 31 de desembre de 2023, consta enviat a l'administració de la Generalitat en data 4 d'abril de 2024, correspon trametre ara la rectificació anual que s'aprova, actualitzada a 31 de desembre de 2024.

Atès que la rectificació s'ha de verificar anualment i han de quedar reflectides les incidències de tot tipus dels béns i drets durant aquest període.

Vist que les principals modificacions, pel que fa a les altes en els béns immobles de l'Ajuntament durant l'any 2024, consisteixen en les següents:

- Finca expropiació Zona verda, PE Can Sant Joan, carrer Diagonal 69 (1_2024).
- Finques cessió gratuïta per vialitat (2_2024, 3_2024).
- Habitatge carrer Aigües 31, 2n, 1a (6_2021).

- Finca expropiació Zona verda, MPPGM Font Pudenta, carrer Sabadell 8 (4_2021).
- Finca Vialitat Reparcel·lació PAU Santa Fe (5_2023). Aquest projecte de reparcel·lació suposa també l'ingrés de l'import de 391.279,47 € corresponent al 10% d'aprofitament urbanístic, destinat a les finalitats legalment establertes pel Patrimoni Municipal del Sòl.
- Finca expropiació Zona verda, per ministeri de la llei, carrer Molí d'en Bisbe 3 (6_2024).

També figura, entre les altes, el dret de concessió a favor de l'ajuntament de la part del talús i vorera del carrer Bifurcació, necessària per a l'execució de les obres d'urbanització del carrer

D'altra banda, consta la posada a disposició de la Generalitat de Catalunya d'una porció de la finca contigua a l'Institut Escola Mas Rampinyo, per a ampliació del pati; i l'expropiació d'una porció de vialitat al carrer Castelló per construir el carril bici en la N-152z entre Montcada i Reixac i Mollet.

Vista la rectificació anual de l'Inventari municipal de béns immobles, que recull les altes, baixes i modificacions que han experimentat durant l'any 2024 els béns immobles de titularitat municipal.

Vista la proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Alcaldia, celebrada el dia 21 de febrer de 2025

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Aprovar la rectificació anual de l'Inventari municipal de Béns Immobles corresponent a l'any 2024, d'acord amb les altes i variacions que figuren en els assentaments següents:

| Núm. | Béns | Valors. |
|----------------------|--|-----------------------|
| <u>ALTES:</u> | | |
| 1_2024 | Expropiació finca carrer Diagonal 69, interior | 16.117,63 € |
| 2_2024 | Cessió gratuïta finca davant av. Catalunya 3 | 0,00 € |
| 3_2024 | Cessió gratuïta finca vialitat Terra Nostra | 0,00 € |
| 4_2023 | Finca expropiació carrer Sabadell 8 | 50.000,00 € |
| 5_2023 | Vialitat Reparcel·lació PAU Santa Fe | 0,00 € |
| 6_2023 | Expropiació carrer Molí d'en Bisbe 3 | 1.907.088,53€ |
| 7_2023 | Dret concessió talús carrer Bifurcació | 0,00 € |
| Total altes | | 1.973.206,16 € |

VARIACIONS:

8_2024 Finca a disposició Generalitat per ampliació IES Mas Rampinyo

9_2024. Baixa porció per projecte carril bici N-152z entre Montcada i Reixac i Mollet.

SEGON. Trametre còpia de l'acord i de la documentació relativa als assentaments de la rectificació de l'Inventari de Béns Immobles corresponents a l'exercici 2024 a l'administració de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. Fer pública la informació relativa a la rectificació de l'Inventari de Béns Immobles al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, en compliment de l'article 11.2 de la llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

4.2. APROVACIÓ DEL NÚMERO D'HABITANTS DEL MUNICIPI, ACTUALITZAT A DATA 1r DE GENER DE 2025.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=2592.0&endsAt=2663.0>

Intervencions: Sr. Alcalde i Sra. Sempere

Vista la relació de dades elaborada per la Secretaria General, obtingudes a partir de les dades que es contenen al Padró Municipal d'Habitants gestionat pel departament esmentat;

Atès que les dades esmentades es refereixen a la data de 1r de gener de 2025;

De conformitat amb el que disposen els articles 81 i següents del Real Decret 1690/1986, d'11 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals:

Vista la proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Alcaldia, celebrada el dia 21 de febrer de 2025

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Aprovar les dades del Padró Municipal d'Habitants, referides a 1r de gener de 2025 d'acord amb el següent resum:

| DISTRICTE | SECCIO | HOMES | DONES | TOTAL |
|---------------|--------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | 1 | 570 | 615 | 1.185 |
| 1 | 2 | 852 | 907 | 1.759 |
| 1 | 4 | 972 | 967 | 1.939 |
| 1 | 5 | 764 | 812 | 1.576 |
| 2 | 1 | 1.110 | 1.045 | 2.155 |
| 2 | 2 | 1.238 | 1.274 | 2.512 |
| 2 | 3 | 1.077 | 1.251 | 2.328 |
| 3 | 1 | 1.294 | 1.371 | 2.665 |
| 3 | 2 | 668 | 674 | 1.342 |
| 3 | 3 | 1.115 | 1.181 | 2.296 |
| 3 | 4 | 868 | 902 | 1.770 |
| 3 | 5 | 1.120 | 1.123 | 2.243 |
| 3 | 6 | 923 | 946 | 1.869 |
| 4 | 1 | 479 | 562 | 1.041 |
| 4 | 2 | 484 | 535 | 1.019 |
| 4 | 3 | 703 | 694 | 1.397 |
| 5 | 1 | 1.238 | 1.261 | 2.499 |
| 5 | 2 | 762 | 732 | 1494 |
| 5 | 3 | 779 | 711 | 1490 |
| 6 | 1 | 480 | 482 | 962 |
| 6 | 2 | 461 | 457 | 918 |
| 6 | 3 | 562 | 602 | 1164 |
| TOTALS | | 18.519 | 19.104 | 37.623 |

| Total: NUCLIS | NÚM. HABITANTS |
|--|----------------|
| Montcada centre, Font Pudenta, La Ribera | 13.454 |
| Mas Rampinyo | 12.185 |
| Terra Nostra | 3.457 |
| Can Sant Joan | 5.483 |
| Can Cuiàs | 3.044 |
| Total | 37.623 |

| Barri | Homes | Dones | Total Barri |
|--------------------------------|-------|-------|-------------|
| Montcada Centre i Vallençana - | 4.501 | 4.859 | 9.360 |

| | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Reixac | | | |
| Font Pudenta | 972 | 967 | 1.939 |
| La Ribera | 1.110 | 1.045 | 2.155 |
| Mas Rampinyo, Can Pomada i Mas Duran | 4.005 | 4.114 | 8.119 |
| Carrerada i Pla d'en Coll | 1.983 | 2.083 | 4.066 |
| Terra Nostra | 1.666 | 1.791 | 3.457 |
| Can Sant Joan | 2.779 | 2.704 | 5.483 |
| Can Cuiàs | 1.503 | 1.541 | 3.044 |
| TOTAL | 18.519 | 19.104 | 37.623 |

4.3. APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DEL 95% IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, PER LA CONSTRUCCIÓ DE 32 HABITATGES HPO C. ALT DE SANT PERE, 110-112.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=2663.0&endsAt=2685.0>

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. Moreno, Sr. Sánchez, Sra. Sempere i Sr. Iruela.

I. Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 30 de juliol de 2024 va acordar atorgar a WILL DO FINE SL llicència d'obres per a l'execució d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar en règim de protecció oficial al carrer Alt de Sant Pere número 110-112. En aquest acord es va aprovar, entre d'altres, la liquidació de l'Impost sobre les construccions, instal·lacions i obres, a la qual es va aplicar una bonificació del 50% relativa a la construcció d'habitatge de protecció oficial.

En data 16 de juliol de 2024 ha tingut entrada en el Registre de l'Ajuntament un escrit presentat pel senyor Pedro Molina Porres, actuant en nom i representació de Will Do Fine SL, en el qual sol·licita l'aplicació d'una bonificació del 95% de l'Impost sobre Construcciones, instal·lacions i obres, en aplicació de l'article 5 de l'Ordenança reguladora d'aquest impost, per tractar-se d'una obra d'especial interès social i públic.

II. Fonaments de dret

L'article 6 de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre les construccions, instal·lacions i obres corresponent a l'any 2024 disposa que:

“A la quota líquida resultant de l'impost, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, s'aplicaran les bonificacions següents:

a) Del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, en atenció a les especials circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que hi puguin concórrer.

Es consideraran declarats d'especial interès o utilitat municipal només les obres o instal·lacions que siguin executades per iniciativa pública o per entitats sense ànim de lucre amb les quals l'Ajuntament tingui algun acord o conveni.

La graduació de la bonificació es farà d'acord amb la valoració concreta de les circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació, tenint en compte l'oportunitat i els interessos de la ciutat i de la població.

En qualsevol cas, la graduació de la bonificació tindrà en compte el volum de població que es beneficiï de l'obra o instal·lació de què es tracti, així com qualsevol altre criteri d'interès municipal específic que hi concorri i que es vulgui aplicar en aquell cas concret.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar per instància, aportant els informes corresponents que justifiquen el percentatge de bonificació sol·licitat i que s'hauran de justificar a la previsió d'aquesta ordenança.

La bonificació s'haurà de sol·licitar, en qualsevol cas, abans de la finalització de l'obra. Si la sol·licitud s'efectua en un moment posterior a l'inici de l'obra, és a dir, quan s'hagi meritat la liquidació provisional de l'impost, no s'interromprà el procediment de recaptació de la liquidació i el subjecte passiu tindrà dret, si s'escau, a la devolució d'ingressos."

En el present cas, procedeix concedir la bonificació sol·licitada ja que les obres objecte d'aquest informe es poden considerar com d'interès especial ja que s'emmarquen dins les mesures establertes en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (2021-2026) elaborat en compliment del disposat en el Reglament 2021/241, del Parlament Europeu i del Consell 12 de febrer de 2021 i tenen per objecte la promoció, disseny i construcció d'un edifici d'habitatges qualificats com de protecció oficial energèticament eficients amb destinació a lloguer assequible.

L'interès social del projecte es fonamenta en la necessitat de disposar d'habitatges assequibles en règim de lloguer al municipi atesa l'emergència habitacional actual i les més de 1.400 famílies inscrites al Registre públic d'Habitatges de Protecció Oficial a Montcada i Reixac. El present projecte d'HPO de La Rasa (Lot 1 i Lot 2) preveu la construcció i gestió de 72 habitatges públics de protecció oficial en règim de lloguer pels propers 75 anys a un preu de lloguer mensual molt assequible, entre 6,63 i 7,50 € per m² útil de l'habitatge. A més, aquestes promocions de lloguer HPO públic reservaran un 25% dels habitatges per a joves menors de 35 anys així com un 25% addicional dels habitatges de reserva per a col·lectius amb necessitats socials.

La competència per a la declaració d'unes obres com d'especial interès o utilitat municipal, en atenció a les especials circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que hi puguin concórrer, correspon al Ple de la Corporació d'acord amb l'article 103.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Vist l'informe que consta a l'expedient de data 18 de febrer de 2025.

Vista la proposta de la regidora d'Habitatge i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Alcaldia, celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Declarar d'especial interès o utilitat municipal en atenció a les especials circumstàncies socials que concórrer les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar en règim de protecció oficial al carrer Alt de Sant Pere número 110-112

SEGON. : Estimar la sol·licitud d'aplicació de la bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost sobre les construccions, instal·lacions o obres corresponent a la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 30 de juliol de 2024 per a la construcció d'un edifici plurifamiliar en règim de protecció oficial al carrer Alt de Sant Pere número 110-112.

TERCER. Anul·lar la liquidació ICIO20240003627.

QUART. Aprovar la liquidació ICIO202500000293.

CINQUÉ. Notificar aquests acords a la interessada.

4.4. APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DEL 95% IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, PER LA CONSTRUCCIÓ DE 40 HABITATGES HPO C. ALT DE SANT PERE, 87.

I. Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 9 de juliol de 2024 va acordar atorgar la llicència sol·licitada en data 13 de febrer de 2024 per WILL DO FINE SL per a l'execució d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar en règim de protecció oficial al carrer Alt de Sant Pere número 87. En aquest acord es va aprovar, entre d'altres, la liquidació de l'Impost sobre les construccions, instal·lacions i obres, a la qual es va aplicar una bonificació del 50% relativa a la construcció d'habitatge de protecció oficial.

En data 16 de juliol de 2024 ha tingut entrada en el Registre de l'Ajuntament un escrit presentat pel senyor Pedro Molina Porres, actuant en nom i representació de Will Do Fine SL, en el qual sol·licita l'aplicació d'una bonificació del 95% de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, en aplicació de l'article 5 de l'Ordenança reguladora d'aquest impost, per tractar-se d'una obra d'especial interès social i públic.

II. Fonaments de dret

L'article 6 de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre les construccions, instal·lacions i obres corresponent a l'any 2024 disposa que:

"A la quota líquida resultant de l'impost, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, s'aplicaran les bonificacions següents:

a) Del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, en atenció a les especials circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que hi puguin concórrer.

Es consideraran declarats d'especial interès o utilitat municipal només les obres o instal·lacions que siguin executades per iniciativa pública o per entitats sense ànim de lucre amb les quals l'Ajuntament tingui algun acord o conveni.

La graduació de la bonificació es farà d'acord amb la valoració concreta de les circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació, tenint en compte l'oportunitat i els interessos de la ciutat i de la població.

En qualsevol cas, la graduació de la bonificació tindrà en compte el volum de població que es beneficiï de l'obra o instal·lació de què es tracti, així com qualsevol altre criteri d'interès municipal específic que hi concorri i que es vulgui aplicar en aquell cas concret.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar per instància, aportant els informes corresponents que justifiquen el percentatge de bonificació sol·licitat i que s'hauran de justificar a la previsió d'aquesta ordenança.

La bonificació s'haurà de sol·licitar, en qualsevol cas, abans de la finalització de l'obra. Si la sol·licitud s'efectua en un moment posterior a l'inici de l'obra, és a dir, quan s'hagi meritat la liquidació provisional de l'impost, no s'interromprà el procediment de recaptació de la liquidació i el subjecte passiu tindrà dret, si s'escau, a la devolució d'ingressos."

En el present cas, procedeix concedir la bonificació sol·licitada ja que les obres objecte d'aquest informe es poden considerar com d'interès especial ja que s'emmarquen dins les mesures establertes en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (2021-2026) elaborat en compliment del disposat en el Reglament 2021/241, del Parlament Europeu i del Consell 12 de febrer de 2021 i tenen per objecte la promoció, disseny i construcció d'un edifici d'habitatges qualificats com de protecció oficial energèticament eficients amb destinació a lloguer assequible.

L'interès social del projecte es fonamenta en la necessitat de disposar d'habitatges assequibles en règim de lloguer al municipi atesa l'emergència habitacional actual i les més de 1.400 famílies inscrites al Registre públic d'Habitatges de Protecció Oficial a Montcada i Reixac. El present projecte d'HPO de La Rasa (Lot 1 i Lot 2) preveu la construcció i gestió de 72 habitatges públics

de protecció oficial en règim de lloguer pels propers 75 anys a un preu de lloguer mensual molt assequible, entre 6,63 i 7,50 € per m² útil de l'habitatge. A més, aquestes promocions de lloguer HPO públic reservaran un 25% dels habitatges per a joves menors de 35 anys així com un 25% addicional dels habitatges de reserva per a col·lectius amb necessitats socials.

La competència per a la declaració d'unes obres com d'especial interès o utilitat municipal, en atenció a les especials circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que hi puguin concórrer, correspon al Ple de la Corporació d'acord amb l'article 103.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Vist l'informe que consta a l'expedient de data 18 de febrer de 2025.

Vista la proposta de la regidora d'Habitatge i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Alcaldia, celebrada el dia 21 de febrer de 2025,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Declarar d'especial interès o utilitat municipal en atenció a les especials circumstàncies socials que concórrer les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar en règim de protecció oficial al carrer Alt de Sant Pere número 87.

SEGON. Estimar la sol·licitud d'aplicació de la bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost sobre les construccions, instal·lacions o obres corresponent a la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 30 de juliol de 2024 per a la construcció d'un edifici plurifamiliar en règim de protecció oficial al carrer Alt de Sant Pere número 87.

TERCER. Anul·lar la liquidació ICIO202400004884.

QUART. Aprovar la liquidació ICIO202500000294

CINQUÈ. Notificar aquests acords als interessats.

4.5. PRENDRE CONEIXEMENT DE LA DIMISSIÓ DE LA REGIDORA SRA. MARIA ADORACIÓN ALCALÁ PUERTA

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=3251.0&endsAt=3848.0>

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. Alcalá, Sr. Ruiz, Sr. Zambrana, Sr. Sánchez i Sra. Segovia

Vist l'escrit presentat el dia 18 de febrer de 2025 per la regidora d'aquesta Corporació Sra. Maria Adoración Alcalá Puerta, inclosa a la candidatura presentada a les últimes eleccions locals, celebrades el dia 28 de maig de 2023, per la candidatura del PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA-CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC-CP), en què comunica la seva voluntat de deixar el càrrec de regidora de l'Ajuntament de Montcada i Reixac per motius personals.

Vist el que disposa l'article 182 de la LOREG,

Vista la proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Alcaldia, celebrada el dia 21 de febrer de 2025

El Ple resta assabentat del següent:

PRIMER. Prendre'n coneixement i Acceptar la dimissió com a regidora presentada per la Sra. Maria Adoración (Dori) Alcalá Puerta.

SEGON. Atribuir la regidoria vacant al següent candidat que correspongui de la llista presentada per la candidatura del PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA-CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC-CP) a les eleccions locals del dia 28 de maig de 2023, de conformitat amb l'article 182 de la LOREG.

TERCER. Notificar aquest acord a la Junta Electoral Central, perquè lliuri la corresponent credencial acreditativa a favor del següent candidat que correspon.

5. RATIFICACIONS I ASSABENTATS

No n'hi haguè

6. MOCIONS

6.1. MOCIÓ 8 DE MARÇ 2023

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=3851.0&endsAt=4850.0>

Intervencions: Sra. Segovia, Sr. Ruiz, Sr. Zambrana, Sra. Rodríguez i Sra. Alcalá.

Vista la moció presentada pel grup municipal ECPMIR, el text de la qual és el següent:

“El feminisme ha protagonitzat les mobilitzacions socials més importants dels darrers anys a nivell global. En paral·lel, aquestes darreres mobilitzacions, per la seva força transformadora, han situat el feminisme en el focus dels fonamentalismes antigènere a escala mundial.

La ultradreta s'expandeix i mitjançant els seus discursos d'odi intenten erradicar els drets de les dones i persones LGTBIQ+, imposant la seva moralitat i creences amb l'objectiu de mantenir el sistema heteropatriarcal i neoliberal austericida. Mitjançant la desinformació i l'alarmisme, aquests grups busquen dividir i infondre por amb la finalitat de mercantilitzar de forma extrema la població, desposseint-la, explotant-la i finançant i privatitzant els recursos naturals, cognitius, sistemes públics de salut i d'educació, serveis, transports i habitatge.

Davant d'aquesta ofensiva, el feminisme és el millor antídote. El feminisme ha transformat històricament el malestar individual en una qüestió comunitària, política i social, i ha aconseguit formes de vida, llenguatges i polítiques públiques més equitatives.

L'economia feminitzada i no remunerada de la cura, ha estat un amortidor de la manca d'inversió en el sistema social i ha agreujat la situació de les dones en una clara situació de vulnerabilitat. Les feministes tornem a sortir al carrer per defensar sistemes públics forts i rendes bàsiques universals, i ho fem pensant amb la protecció i garantia dels drets de totes les persones. Ho fem amb aliança amb tots els moviments socials, perquè només construint realitats habitables podem construir societats socialment justes i frena l'extrema dreta.

El feminisme ha estat pioner en estratègies transformadores i eficaces, amb formes de participació social i política caracteritzades per un “fer en comú”, des de la diversitat; perquè davant de l'agenda de l'extrema dreta la resposta ha de ser contra els eixos d'explotació (raça, classe, gènere, capacitat i ecologisme) on es puguin generar fronts amplis. Hem d'articular respostes col·lectives perquè la base comunitària i feminista són revulsius d'aquells atacs d'ideologies nostàlgiques i regressives que no tenen cap por en expressar públicament els seus objectius de desmantellament dels avenços feministes i culturals d'aquests últims anys.

Davant d'aquesta ofensiva, l'art i la cultura, sobretot si van de la mà dels feminismes i la participació comunitària, representen eines poderoses de denúncia i sensibilització per la

transformació de la realitat, així com per contrarestar discursos d'odi i promoure una ciutat activa i inclusiva.

Aquesta capacitat transformadora es manifesta de manera concreta de diverses maneres, algunes de les quals destaquen com la reescriptura de narratives i projectes que fan visible històries de resistència i superació, la generació de vincles i xarxes que connecten persones i comunitats en processos de transformació col·lectiva, i amb la creació de nous imaginaris col·lectius que promoguin la visibilitat positiva de la diversitat.

Per tot el que s'ha exposat, el Grup Municipal d'En Comú Podem a l'Ajuntament de Montcada i Reixac, proposa al Ple els següents acords:

PRIMER. Promoure el diàleg i la reflexió comunitària a través d'espais participatius: taules, consells, tallers, activitats artístiques i espais de debat que promouen la implicació i la creació de vincles fomentant una ciutadania crítica i compromesa.

SEGON. Visibilitzar les veus silenciades, les dels marges (les dones migrades, les treballadores internes, les treballadores sexuals, dones racialitzades o persones LGTBIQ+) permetent que aquelles narratives que històricament no han estat escoltades, ocupin espais populars.

TERCER. Promoure la creació de xarxes de suport mutu com centres cívics, associacions de barri o veïnals, grups autoorganitzats i ateneus on les persones s'interrelacionen, comparteixen, puguin donar i rebre suport i on es desenvolupen projectes de creació col·lectiva.

QUART. Complir amb l'obligació establerta a l'article 76 ter. 3 de la Llei 17/2020, d'impartir formació obligatòria en matèria d'igualtat de gènere i violència masclista a tot el personal i especialment a les persones que ocupen càrrecs d'elecció pública o de designació dels ajuntaments.

CINQUÈ. Millorar la formació del personal tècnic de l'ajuntament i agents comunitaris que treballen amb els grups poblacionals prioritaris (dones i persones LGTBIQ+, joves, persones vulnerables, etc.)

SISÈ. Donar a conèixer, amb accions comunicatives i de sensibilització, les entitats i serveis que treballen al municipi per la igualtat i els drets de les dones. Promoure l'impuls d'activitats a l'espai públic i fer difusió de les accions que es duguin a terme, per reforçar la xarxa comunitària i de suport, i fomentar la participació.

SETÈ. Impulsar polítiques de cura des d'una perspectiva de gènere i interseccional per assegurar la corresponsabilitat i afavorir la conciliació familiar i laboral, i la participació social i cultural.

VUITÈ. Traslladar els presents acords al Departament d'Igualtat i Feminisme de la Generalitat de Catalunya, a l'Institut Català de les Dones, les àrees de Feminismes i Igualtat de les Diputacions catalanes, a les secretaries de les Dones dels sindicats CCOO i UGT, als grups polítics del Parlament de Catalunya i a les entitats municipalistes de Catalunya.”,

El Ple acorda aprovar-la, per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió.

7. PRECS I PREGUNTES

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9524125801952817fe520000?startAt=4850.0&endsAt=7741.9752>

Preguntes:

Sr. Garrido, Sra. Rodríguez, Sr. Sánchez, Sra. Tort, Sra. Segovia, Sr. Rodríguez i Sra. Sempere.

Respostes:

Sr. Alcalde, Sr. Iruela i Sra. Moreno

Sense més assumptes a tractar, a les nou del vespre, l'alcalde-president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA GENERAL

Sr. Bartolomé Egea Sabaté

Sra. Maria José López Pallarés